

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, ул. Олеко Дундича, 5

33 000 000 ₺

Москва, ул. Олеко Дундича, 5

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

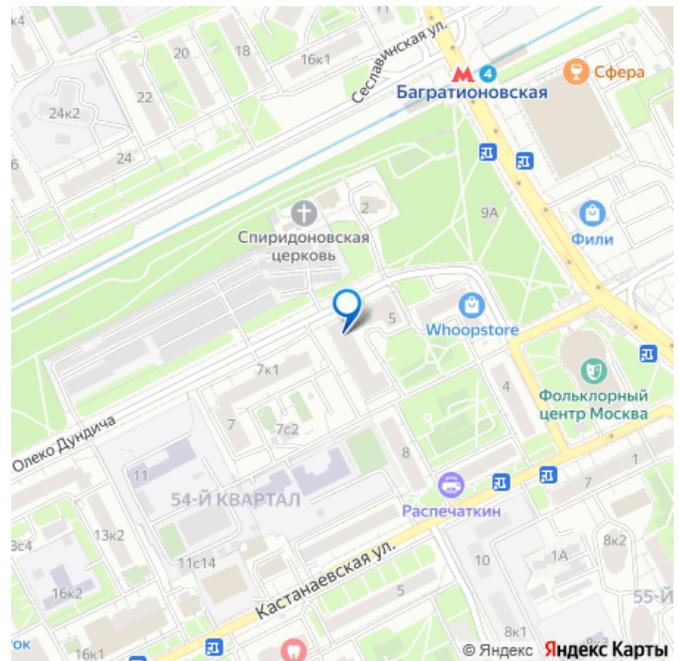
Готовый арендный бизнес Продаем нежилое помещение 100м2 в ЗАО города Москвы Один из самых надежных и стабильных арендаторов в Москве Арендатор ООО Вайлдберриз, МАП 271 000 рублей, индексация до 10% ежегодно Коммунальные платежи всего 4000 рублей в месяц Локация: - Две минуты пешком от метро Багратионовская (300 метров) - ИНТЕНСИНВЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК, народная тропа от метро в сторону жилого массива - В доме расположены Пятерочка, ВкусВилл, аптека БудьЗдоров - Рядом пешеходный переход, Почта России, школа Интеграл, факультет РПА Минюста России -

<https://move.ru/objects/9290824591>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

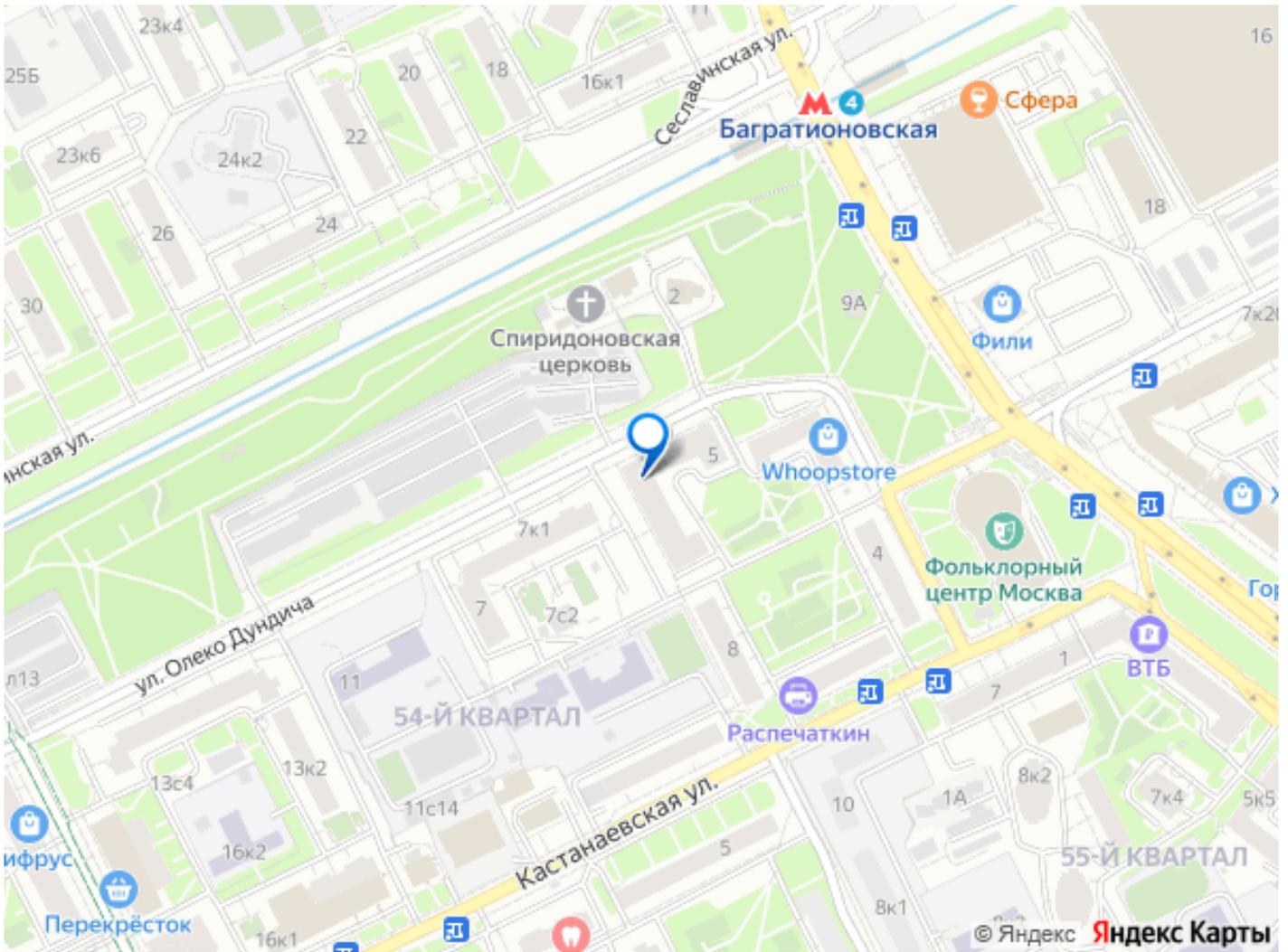
89251234567

для заметок



Первая линия домов - Отдельный вход с торца дома - Три окна в прямках - Зальная планировка - Свободное назначение - Все коммуникации центральные - Электрическая мощность 15 кВт - Заключены договоры с ресурсоснабжающими организациями Прямая продажа по ДКП Собственник физическое лицо Лот 110-102635





Move.ru - вся недвижимость России