

🕒 Создано: 12.03.2026 в 13:42

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:46

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к6**

**38 900 000 ₺**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к6

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

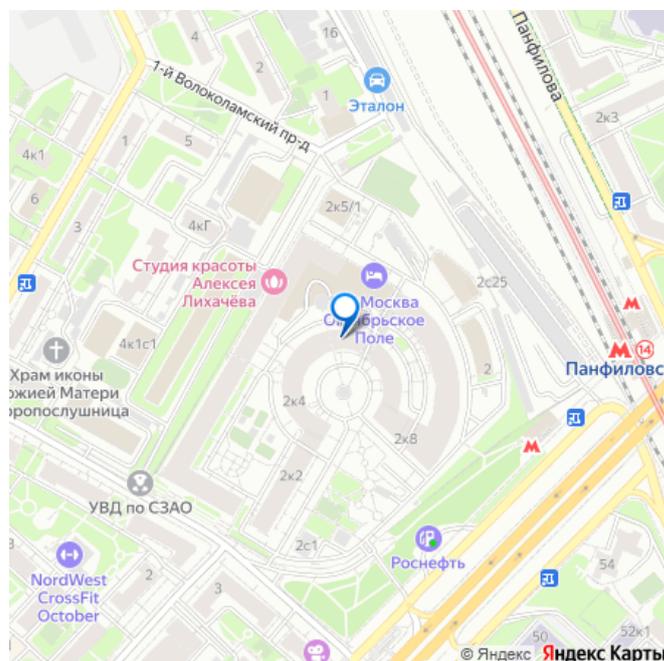
Продается помещение свободного назначения в ЖК бизнес-класса «Маршал». Шикарные апартаменты для работы или комфортного проживания. Идеальная локация. Маршал находится в пяти минутах ходьбы от станций метро Октябрьское поле и Панфиловская. Автомобилисты смогут за одну минуту выехать на СЗХ, которая впадает в Звенигородское шоссе и Ленинградский проспект. По любой любой из этих магистралей до всех важных локаций в ЦАО можно добраться за 20-30 минут, а до Сити — всего за 15 минут. Природа рядом.

<https://move.ru/objects/9291671302>

**МОСКОВСКИЕ СДЕЛКИ, МОСКОВСКИЕ СДЕЛКИ**

**79851833081**

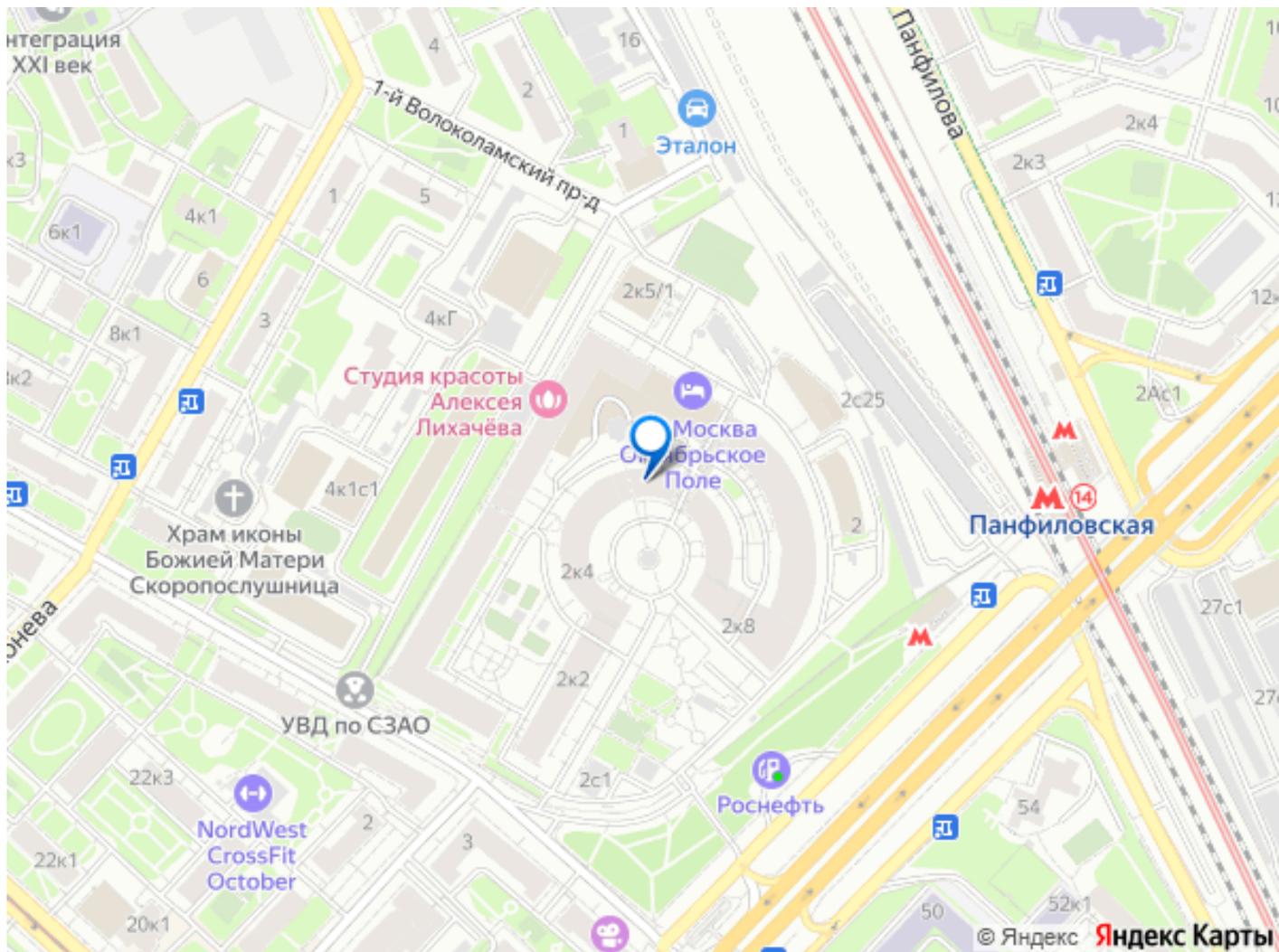
для заметок



Комплекс расположен в 10 минутах езды от культового острова Серебряный бор, где вековые леса соседствуют с пляжами и богатой инфраструктурой для досуга. За 15 минут можно доехать до Крылатских холмов, которые вместе с ещё шестью парками формируют огромный лесопарковый ансамбль, по размеру сопоставимый с Сокольниками. Архитектура комплекса. Архитектурную концепцию проекта разработал известный неоклассик Михаил Филиппов, на счету которого числятся несколько премиальных зданий для крупных заказчиков - например, знаменитый Итальянский квартал. При работе над комплексом архитектор вдохновлялся простыми, но величественными формами древнеримских сооружений. Многочисленные арки на двухцветных фасадах и красный кирпич отсылают к величию Колизея, пилястры напоминают о храмах могущественных богов, а разноуровневый силуэт здания переносит нас в более позднюю эпоху неприступных замков. Для безопасности, в Маршале работает система консьержей, пожарной безопасности, круглосуточной охраны, камер видеонаблюдения, установленных в лобби, на каждом этаже и в лифтах.







Move.ru - вся недвижимость России