

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:48

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 10:13

Собственник

79858424705

**Московская область, Реутов,
Носовихинское шоссе, 27**

21 900 000 ₺

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 27

Шоссе

[Носовихинское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

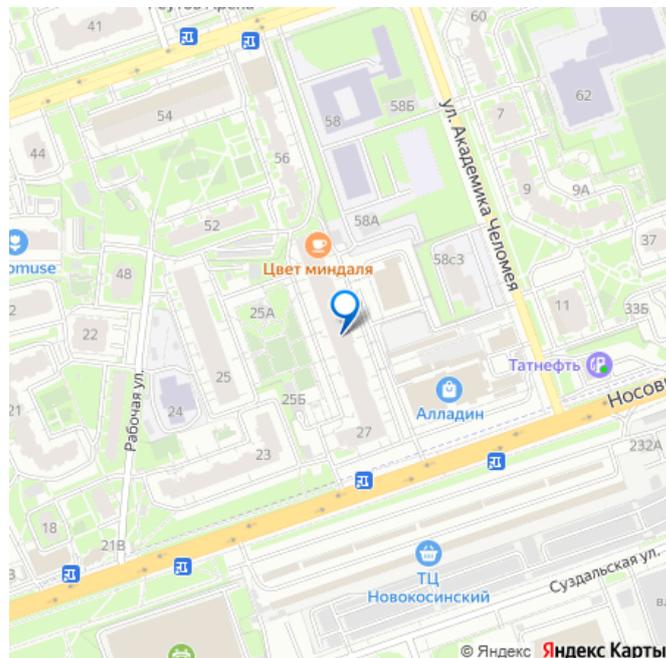
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

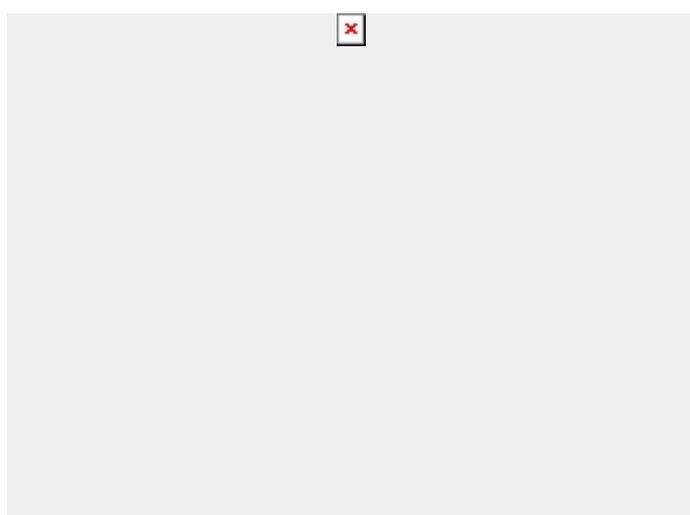
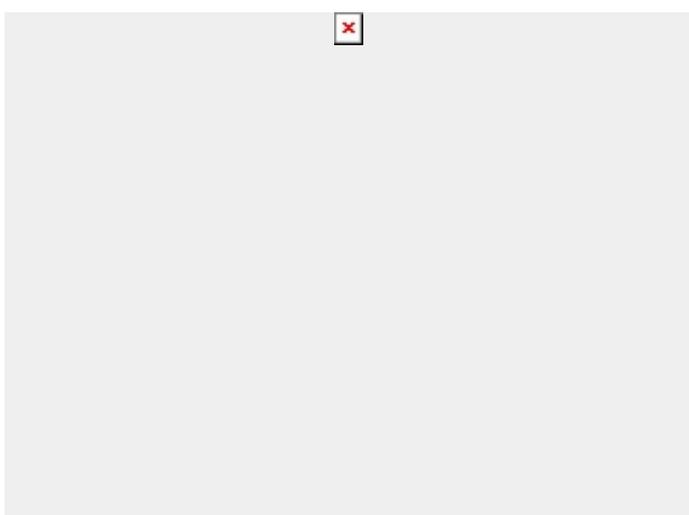
Описание

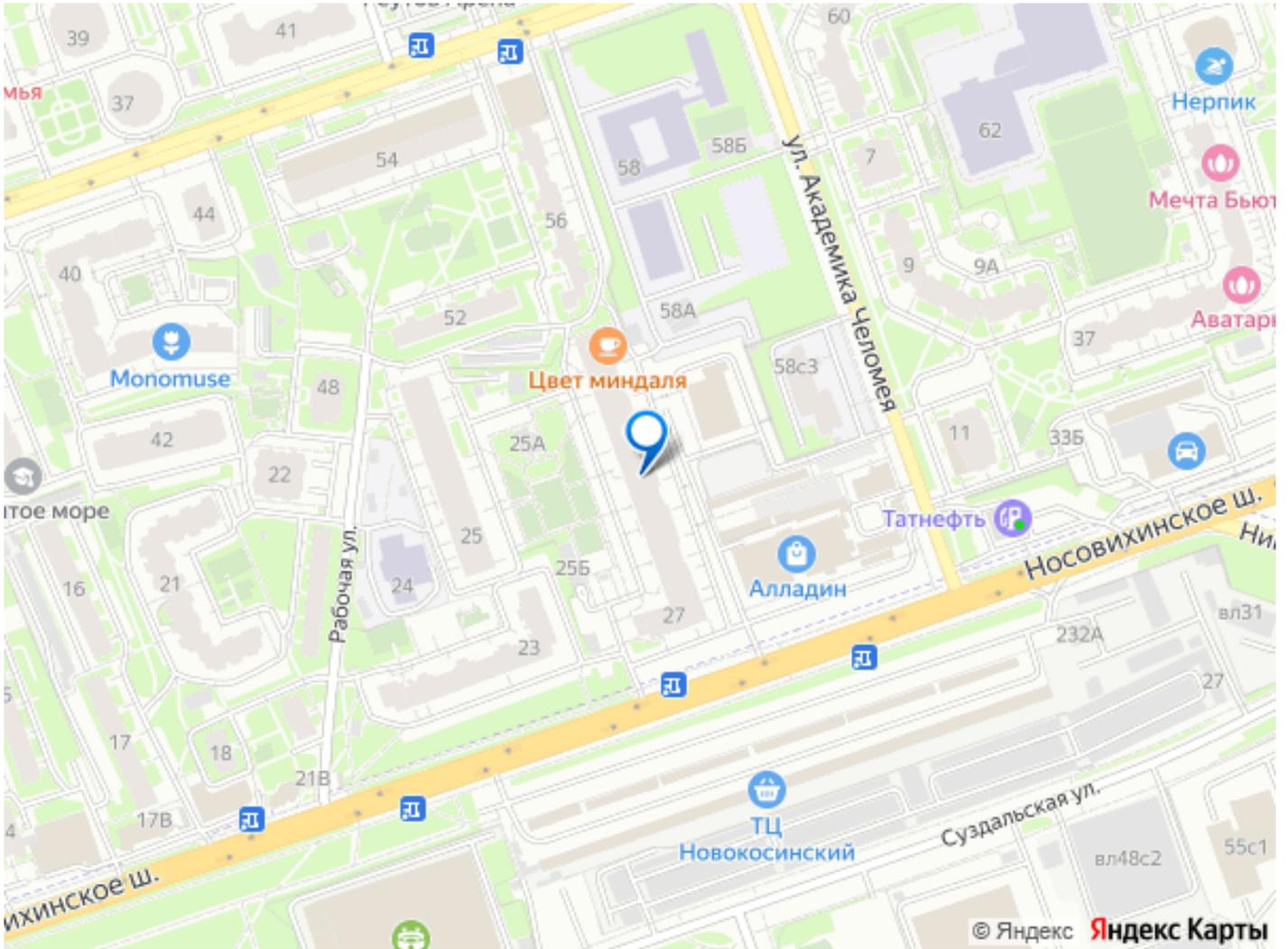
Продается нежилое помещение (street retail), расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома в шаговой доступности от м.Новокосино (10 мин.пешком). Площадь 102 метра, высота потолков 3.4м. Прекрасное расположение внутри густонаселенного массива, высокий пешеходный трафик, близость к первой линии Носовихинского шоссе, отдельный фасадный вход, круглосуточный доступ, парковка вдоль здания (удобно для разгрузки), витринные окна, место для вывески, возможность адаптировать под любой бизнес. По соседству с сетевыми

для заметок



операторами (ozon, wildberries , буханка, яндекс маркет, вкусвилл и т.д.). МАП в 2025 году 155000 руб. В собственности с 2017 года. Оперативные показы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России