

🕒 Создано: 12.03.2026 в 10:40

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:22

**Москва, Братиславская ул, 26**

**2 447 000 ₽**

Москва, Братиславская ул, 26

Улица

[улица Братиславская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

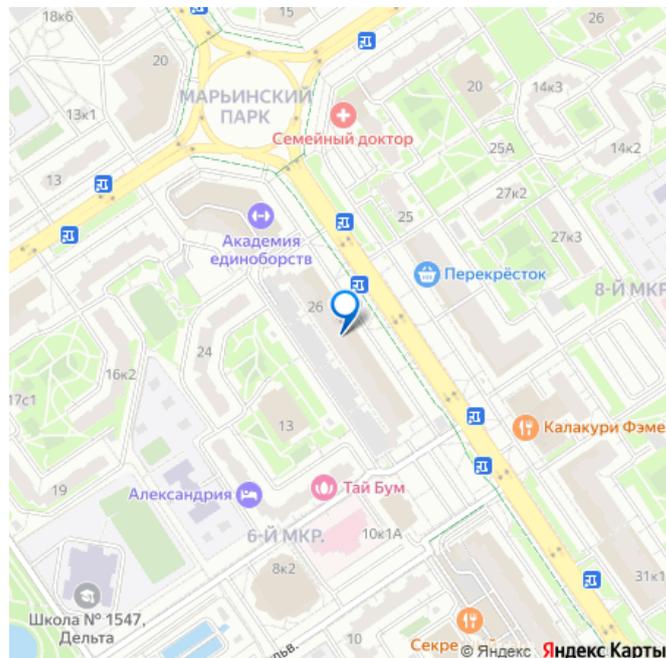
Кабинет 10.2 м<sup>2</sup> с арендатором Прямая продажа от собственника. Без комиссии. В продаже готовые офисы с ремонтом. 28 офисов на 2-ом этаже в жилом доме. — Кабинет сдается в аренду. окупаемость 9 лет — Продажа от физ. лица, в собственности более 3-х лет — Нотариальная сделка, все документы готовы к продаже — Стоимость: 240 000 за м<sup>2</sup> — Адрес помещений: Братиславская, 26 — Прибыль от аренды: 20 000 р. в месяц. — Парковка на 100+ мест Локация офисов: Метро Братиславская в 10 минутах пешком. Выезд на МКАД в 10 минутах Рядом развитая инфраструктура: - Рядом ТЦ MARI - Недалеко рынок садовод - В

<https://move.ru/objects/9291553013>

**RENERA, RENERA**

**89251234567**

для заметок



5 минутах большая набережная вдоль реки  
Спальный район с очень развитой  
инфраструктурой: перекресток, вкусвилл,  
торговый центр, магазин. продажа офиса или  
помещение, купить офис, небольшой офис,  
купить офисное помещение, купить офис  
кабинет, продам офисное помещение,  
офисов, офис 100 кв, мини офис, склад с  
отоплением и офисом, офис в бц, тихий офис,  
Купить офис в бц, офис на первом этаже,  
сдается офис, офис снять, физический офис,  
помещение под офис, коворкинг офис, офис  
со складом, готовый офис, офис с отдельным  
входом, покупка офиса, продажа офиса,  
склад офис, склад с офисом, офис лофт, офис  
павелецкая, офис с ремонтом, офис склад  
жилой, офис с душем, офис в солнцево, офис  
80м, под офис, офис н, купить офис, loft офис,  
габ, готовый арендный бизнес, офис с  
арендатором.



