

Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9290748953>

**Ирина, Доходные метры**

**89251234567**

**Москва, ул. Молоstовых, 14к3**

**2 899 000 ₺**

Москва, ул. Молоstовых, 14к3

Улица

[улица Молоstовых](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

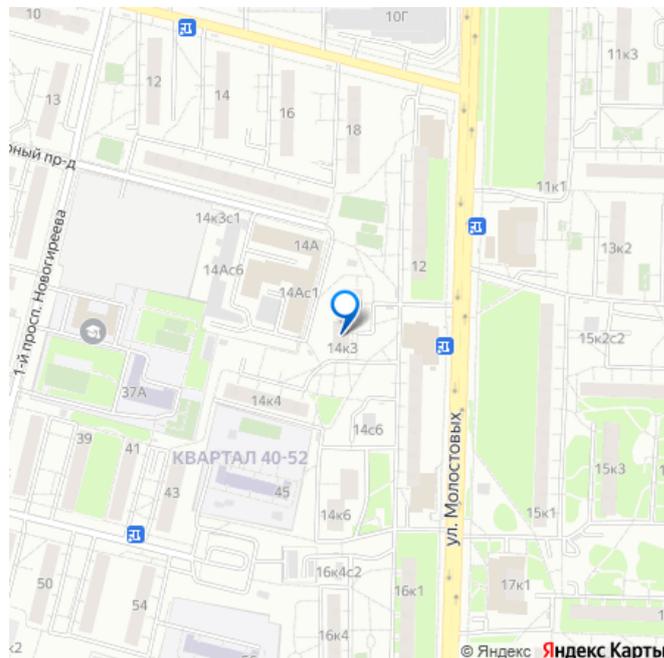
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В продаже помещение свободного назначения. Расположено в жилом 12-ти этажном доме на первом этаже \*\* отдельный кадастровый номер \*\* высокий первый этаж \*\* вход отдельный с улицы \*\* своя душевая (можно оборудовать как кладовку) \*\* санузел общий на этаже \*\* с дизайнерским ремонтом в общем коридоре (входная группа) \*\* ремонт в кабинете косметический (см.фото - они реальные с объекта) \*\* метро Новогиреево - 12 мин пешком; автобусная остановка - 250 метров от дома; \*\* низкие коммунальные платежи ~ 3 тыс руб; \*\* низкий налог; Есть в продаже другие площади по этой локации: • 17.1 м? - 2 500 000 руб. • ?33.2 м? - 8 990 000

для заметок



руб. (свой санузел) • 2,4 м? (кладовая) -  
990000 руб. Помещение подойдет под разные  
виды деятельности: услуги, сервис, бьюти,  
мастерская, офис, юридический адрес,  
кабинет психолога, маникюр, ресницы,  
массаж, косметолог, массажный кабинет,  
коворкинг, склад, кабинет, офис для вашего  
бизнеса, хранение и прочее. В собственности  
у физ.лица. Сделка нотариальная. ? У вас  
остались вопросы, звоните/пишите. И мы с  
радостью на них ответим! Записывайтесь на  
просмотр! Бронируйте!



