

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 32К2**

**21 600 000 ₺**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 32К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

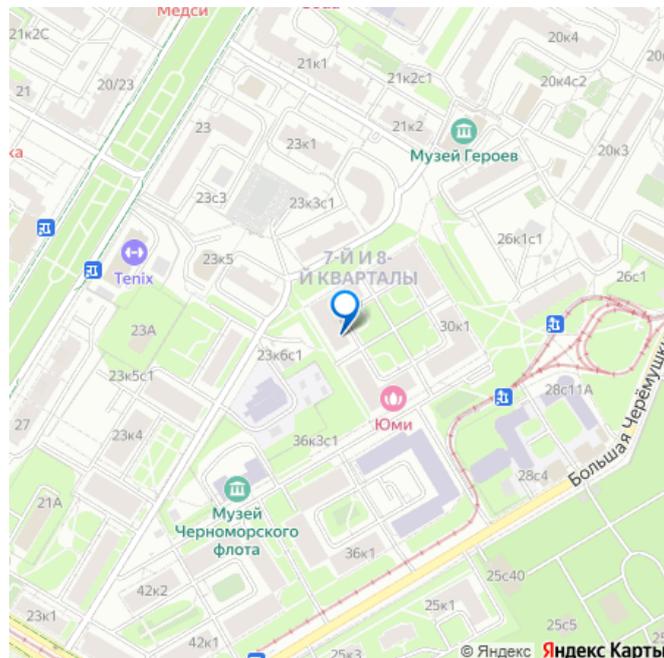
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

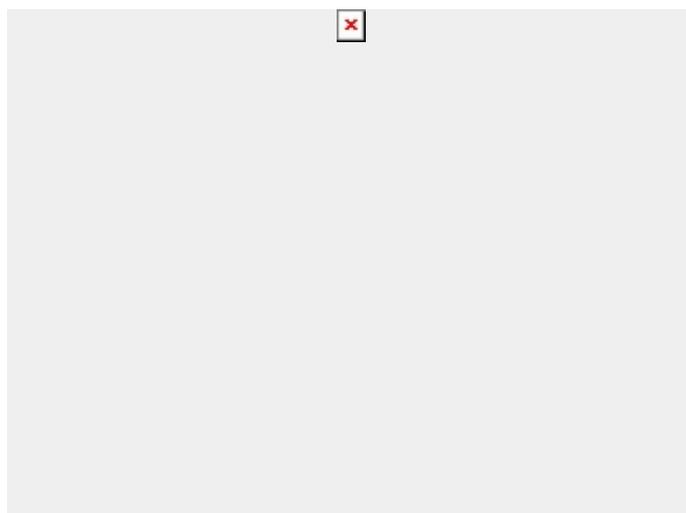
Продажа ГАБ. Помещение свободного назначения на цокольном этаже жилого дома. Без комиссии для покупателя. Форма сделки: Помещение в собственности физ.лица. Продажа по ДКП. Технические характеристики: - общая площадь 103.1 м; - потолки 3 м; - электрическая мощность 15 кВт; - центральные коммуникации; - отдельный вход; - свободная планировка; - большие рекламные возможности.

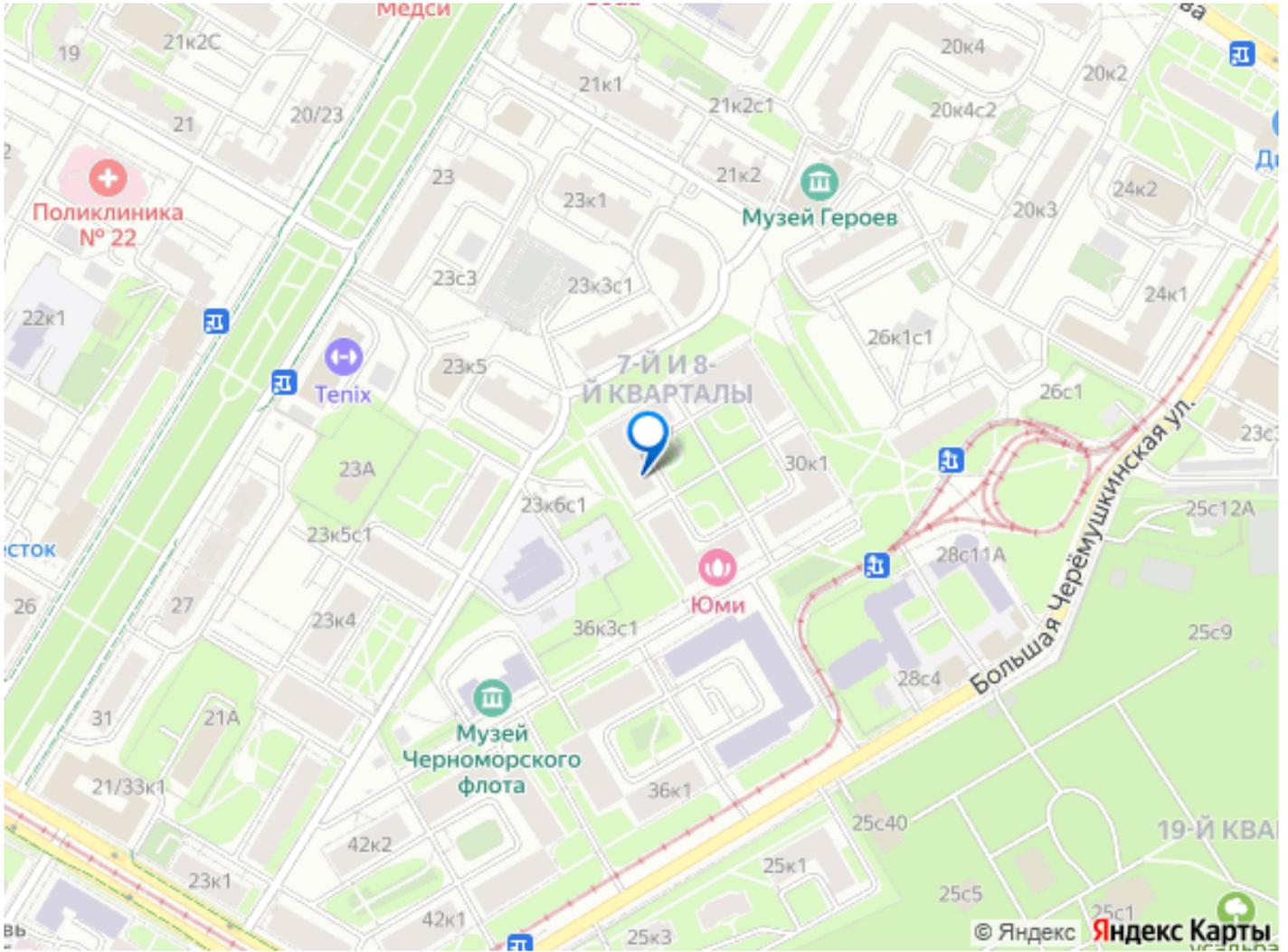
Помещение сдано в аренду сетевому арендатору: Ozon. Договор заключен на 11 мес. с пролонгацией. МАП - 200 тыс./мес.

Коммунальные платежи оплачиваются



отдельно. Расположено в обжитом районе.  
Доступ свободный, без ограничений.  
Выгодное предложение. Звоните, отвечу на  
все дополнительные вопросы. Номер в базе:  
J1212





Move.ru - вся недвижимость России