

Создано: 31.03.2026 в 02:54

Обновлено: 11.04.2026 в 02:01

Пользователь, Собственник

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, ул. Пожарского, 27с3

30 000 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.
Пожарского, 27с3

Улица

[улица Пожарского](#)

Шоссе

[Коровинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

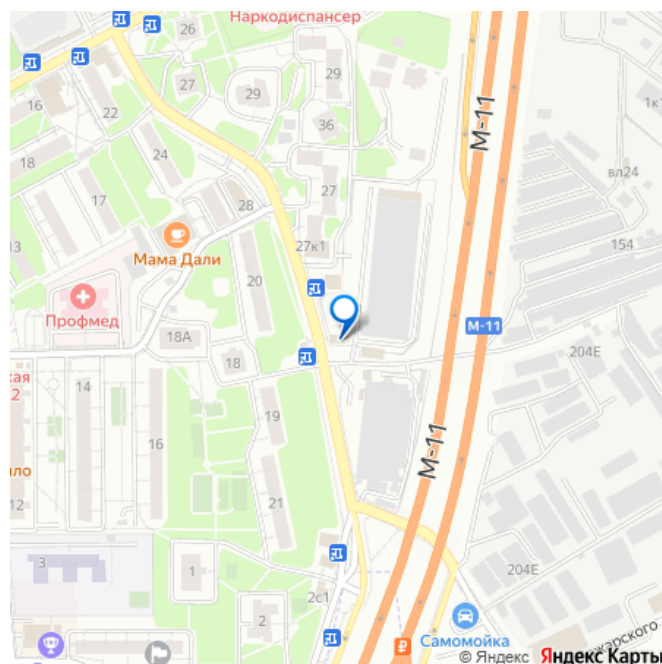
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

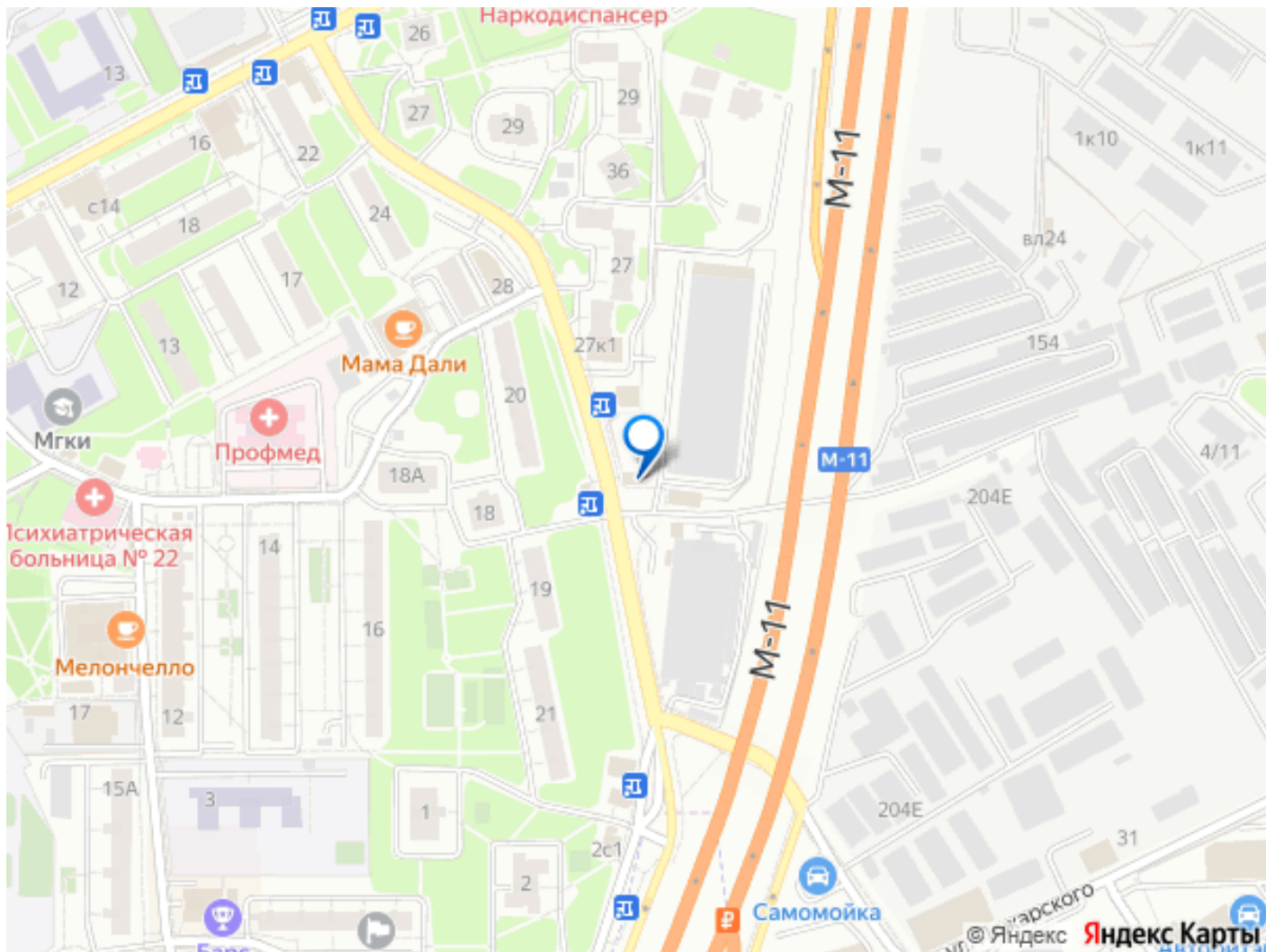
Продаю ЗДАНИЕ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ, вместе с действующими арендаторами, договоры аренды заключены до конца года. Арендаторы занимают площади давно (не один год) оплата без задержек. - Площадь земельного участка - 162 м2; - Площадь здания 103,4 м2, три помещения каждый с отдельным входом. - помещение в аренде 65 м2 - место быстрого питания (шашлык и выпечка на вынос и под заказ); - помещение 30 м2 - бывший ПВЗ ОЗОН, в настоящее время

для заметок



магазин шоколада ручной работы; -
помещение 8,4 м2 - вход с внутренней
стороны здания - сдается как офисное
помещение; В здании автономная Система
отопления (электрическое) Городская
канализация, городская вода; Электричество
60 кВт; Возле здания ухоженная
прилегающая территория, большое
пространство для подъезда и парковки как
легкового так и грузового транспорта. Рядом
автомойка, автосервис, ГСК, жилые дома,
остановка общественного транспорта в 150
метрах; Здание расположено на первой
линии от автодороги; Не имеет никаких
ограничений и обременений, готово к сделке!
ЯВЛЯЮСЬ СОБСТВЕННИКОМ!





Move.ru - вся недвижимость России