

Создано: 31.01.2026 в 18:00

Обновлено: 01.02.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9288573682>

Александр, Продажа коммерческих
объектов в новостройках

89251234567

Москва, ул. Зорге, вл25

66 500 000 ₽

Москва, ул. Зорге, вл25

Улица

[улица Зорге](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

103.6 м²

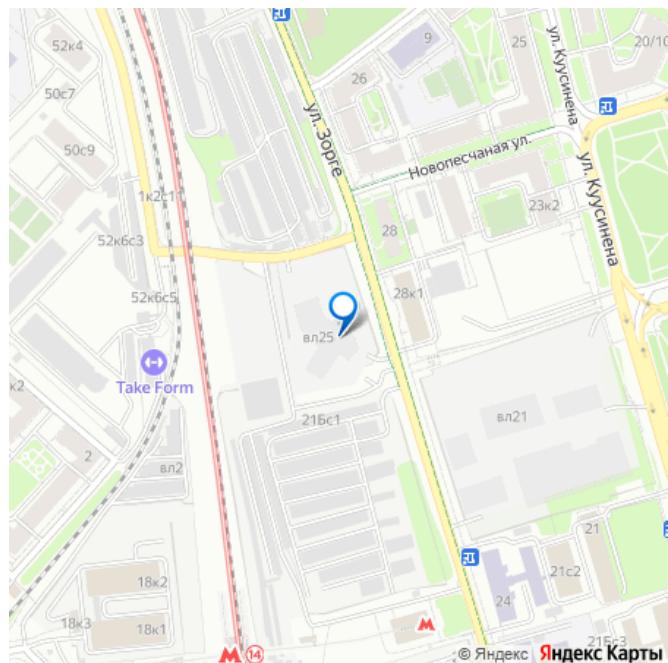
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая продажа, без посредников!

Продается ПСН в ЖК бизнес класса на активном трафике к метро! У помещения два входа - есть возможность деления на два с отдельным входом в каждое! Прекрасный вариант инвестиций для развития собственного бизнеса или получения стабильного дохода с аренды! Локация помещения гарантирует стабильный высокий поток покупателей: - первая линия улицы Зорге, ведущей к станции метро (5 мин пешком); - напротив вдоль дороги парковочные места; - нет ограничений по продаже алкогольной и табачной продукции; - удобный подъезд на транспорте; Высота

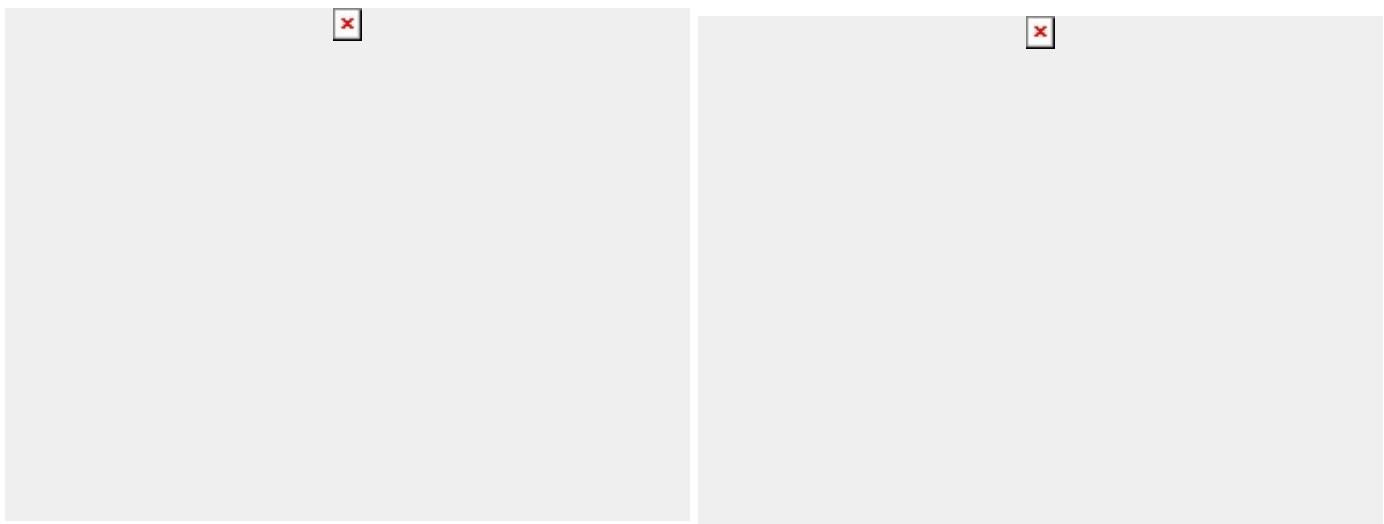
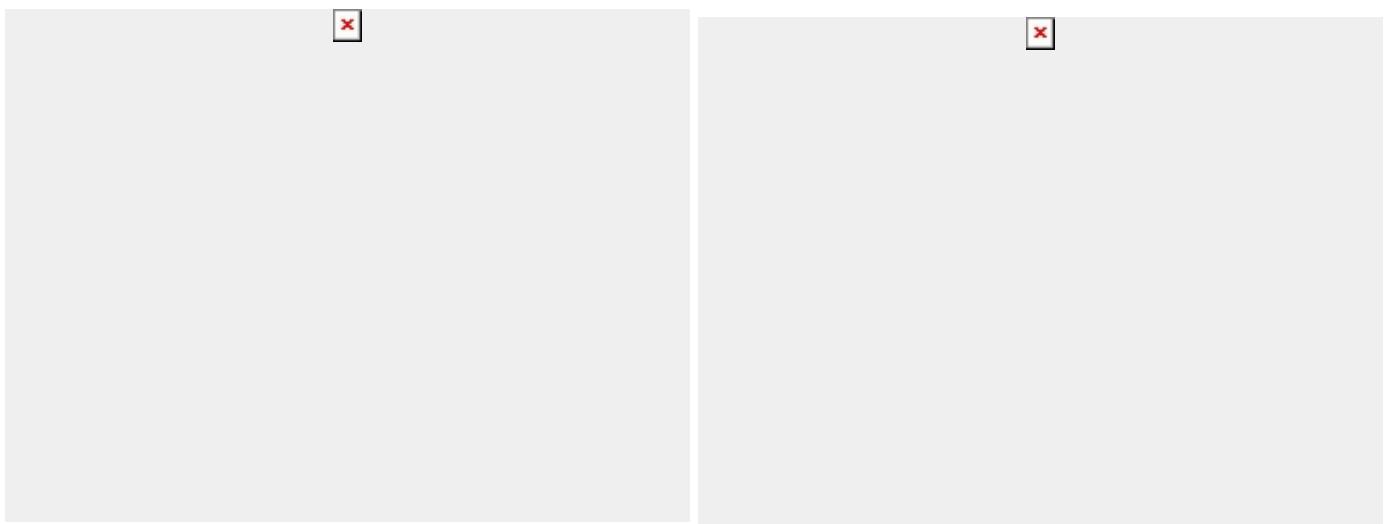
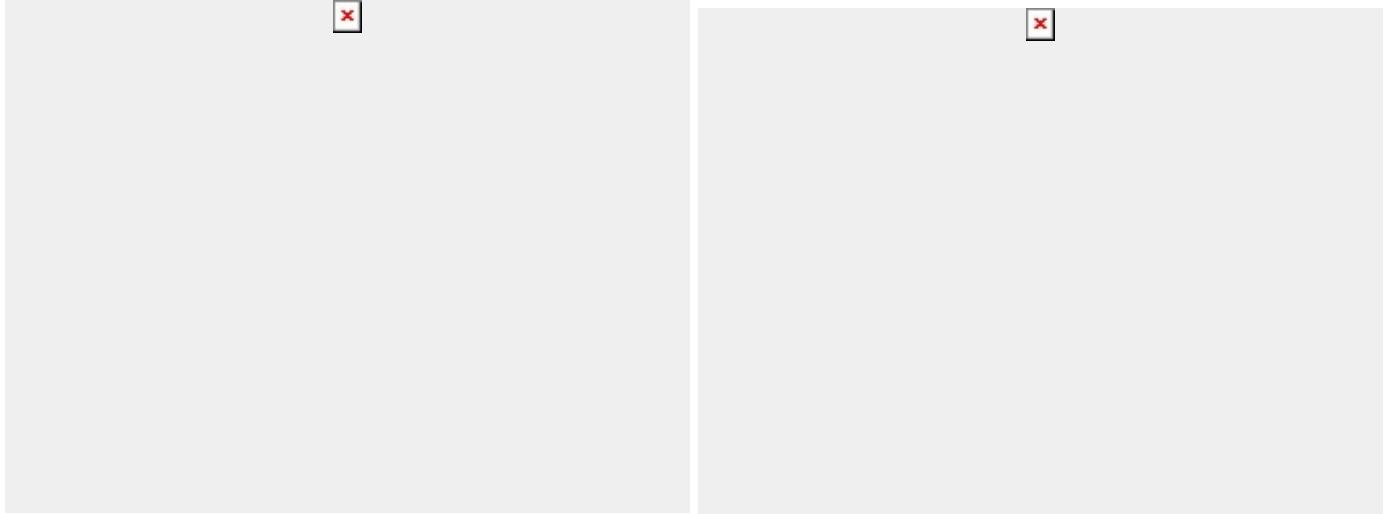
потолков 4,5 м Выделенная мощность 31 кВт

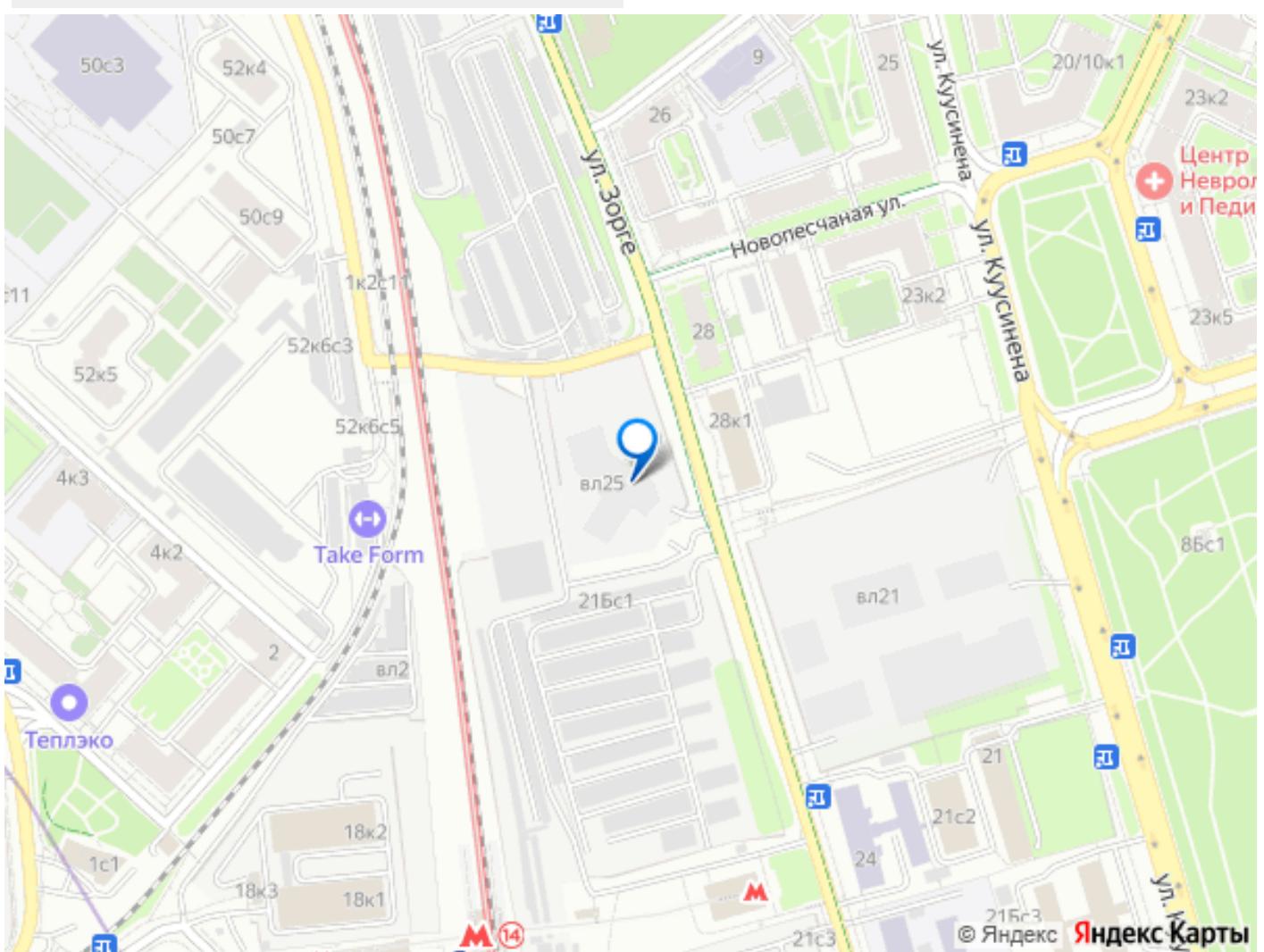
Количество входов 2 Витринные окна

Параметры вентиляции: 300x250; 200x200;

?100 (отдельная от жилой) Нагрузка на пол:

600 кг/м2 Выдача ключей: II кв 2026г





Move.ru - вся недвижимость России