

Создано: 17.02.2025 в 22:40

Обновлено: 24.11.2025 в 19:27

<https://move.ru/objects/9275615188>

Агент

**79151472034**

**Москва, Строительный проезд, 9С9**

**73 000 000 ₽**

Москва, Строительный проезд, 9С9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103.7 м<sup>2</sup>

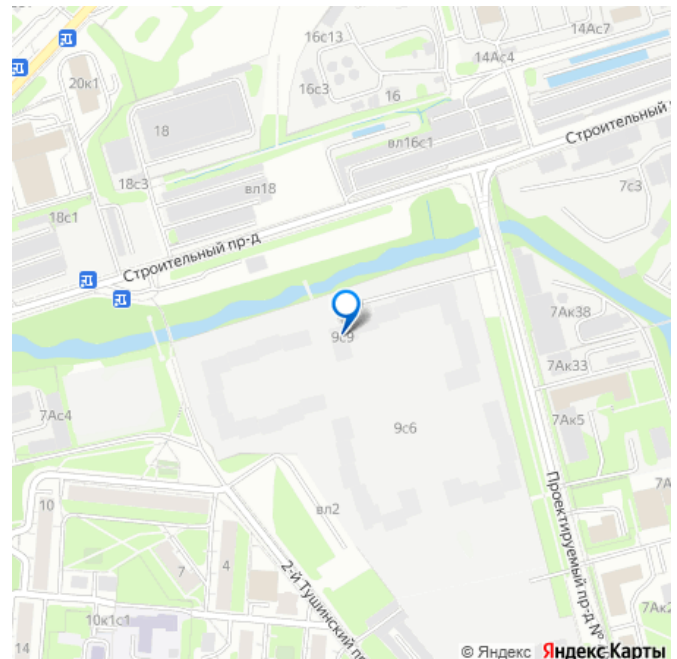
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

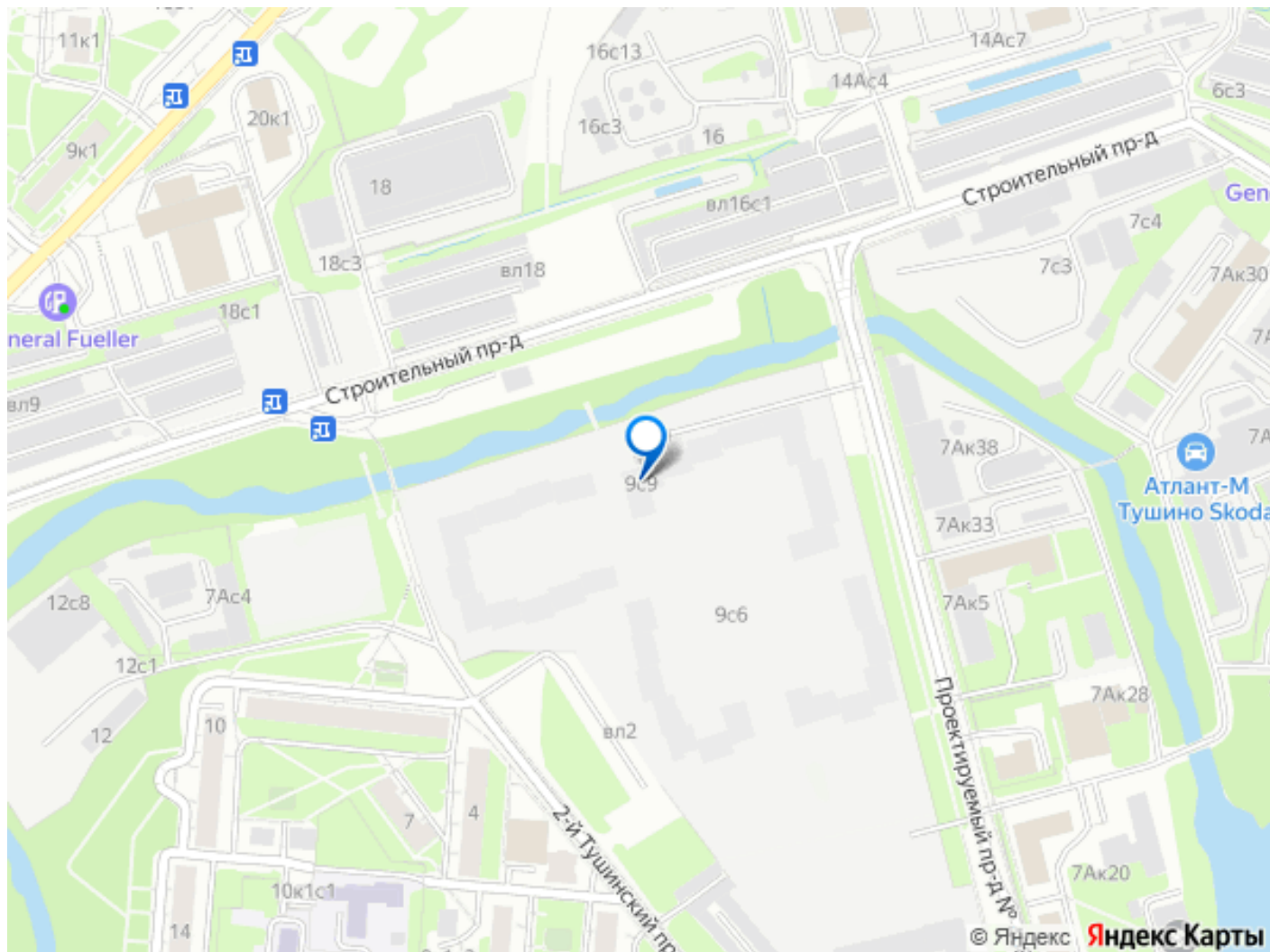


## Описание

Продаю высоколиквидные коммерческие помещения в ЖК «Скайгарден». СЗАО. Площадь: 103,5 м<sup>2</sup> и 107,4 м<sup>2</sup>. Изолированная локация. Высотная застройка (25-45 этажей). Мало коммерческих помещений. Готовность 2 кв 2025 г. Первая линия пешеходного бульвара. На пешеходном маршруте к остановкам транспорта и к супермаркету. Открытый план. Входы в каждое помещение с первой линии и из закрытого двора. Витрины. Потолок 4,5 м. Электричество 20 квт. Возможна алкогольная лицензия. Идеально для любого вида деятельности.

Возможен зачёт НДС. Сотрудничаю с брокерами.





Move.ru - вся недвижимость России