

Создано: 26.09.2024 в 22:28

Обновлено: 18.01.2026 в 22:07

<https://move.ru/objects/9274964618>**Самолет Плюс, Самолет Плюс****79165381979****Москва, Сеченовский переулок, 8С3****75 000 000 ₽**

Москва, Сеченовский переулок, 8С3

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Сеченовский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

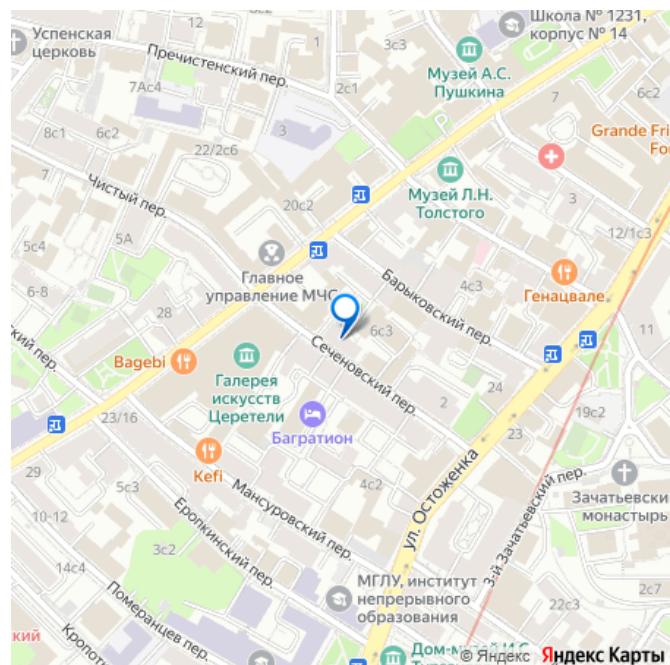
Общая площадь

103 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

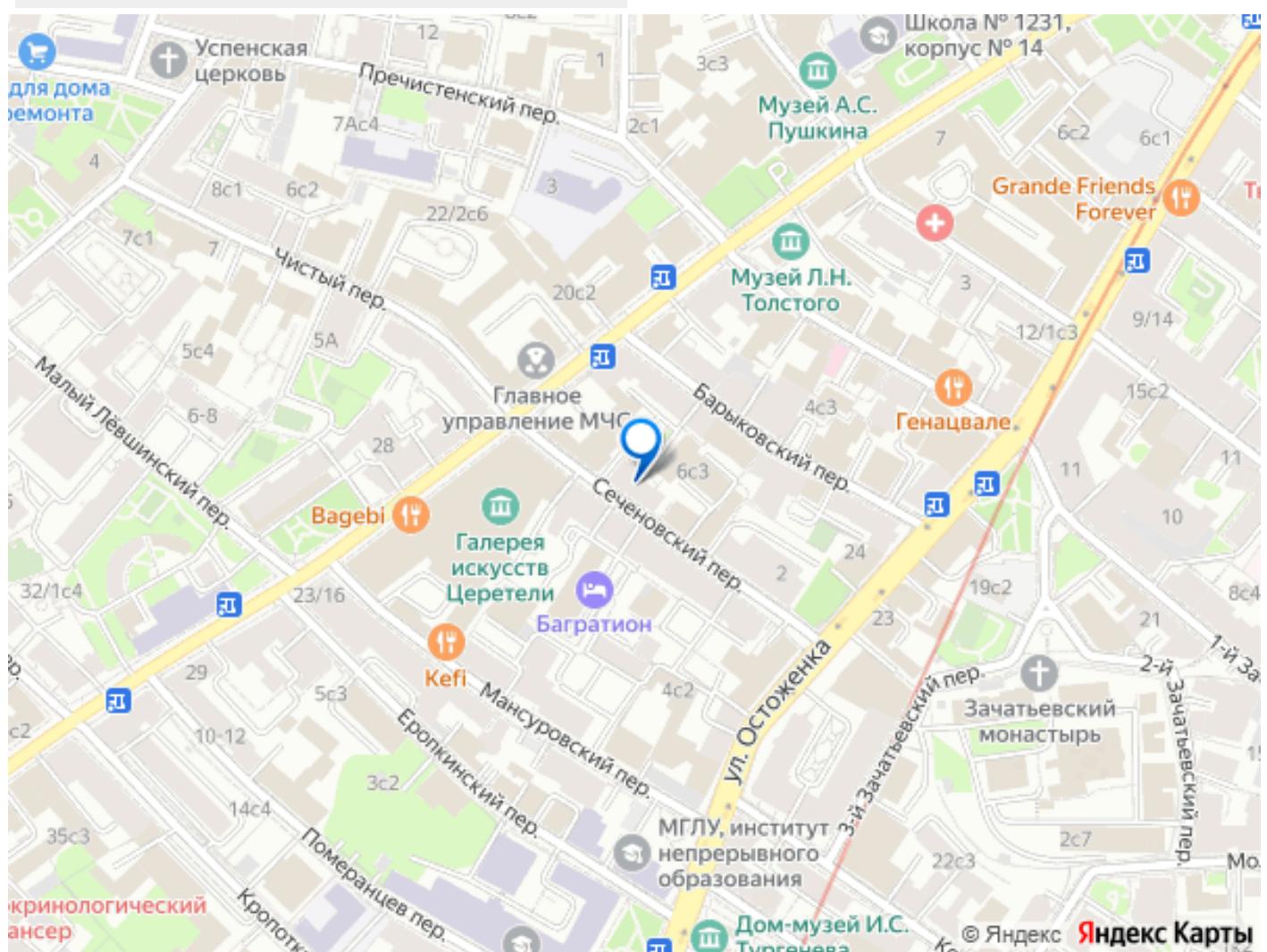
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 74629609 Продаётся уникальное коммерческое помещение свободного назначения в самом центре Москвы, идеально подходящие для Вас с успешным арендным бизнесом. На первом этаже по адресу: Сеченовский переулок, 8 стр. 3. Рядом с метро «Кропотkinsкая» и «Парк Культуры». Помещение расположено в тихом переулке с исторической архитектурой и престижными улицами. В настоящее время здесь успешно функционируют элитный салон красоты, обеспечивающий стабильный доход. Помещение 103 м<sup>2</sup> с салоном красоты

и арендатором до 13.09.2027, стоимостью 80 млн рублей. Не упустите возможность инвестировать в будущее и получить стабильный доход. Коммуникации: электричество, водоснабжение, центральное отопление. Высокий трафик центр Москвы. Месячный арендный поток равен 170 000 руб. в месяц. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и получить ответы на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России