

Создано: 26.09.2024 в 22:28

Обновлено: 18.01.2026 в 22:07

**Москва, Сеченовский переулок, 8С3**

**75 000 000 ₽**

Москва, Сеченовский переулок, 8С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Сеченовский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

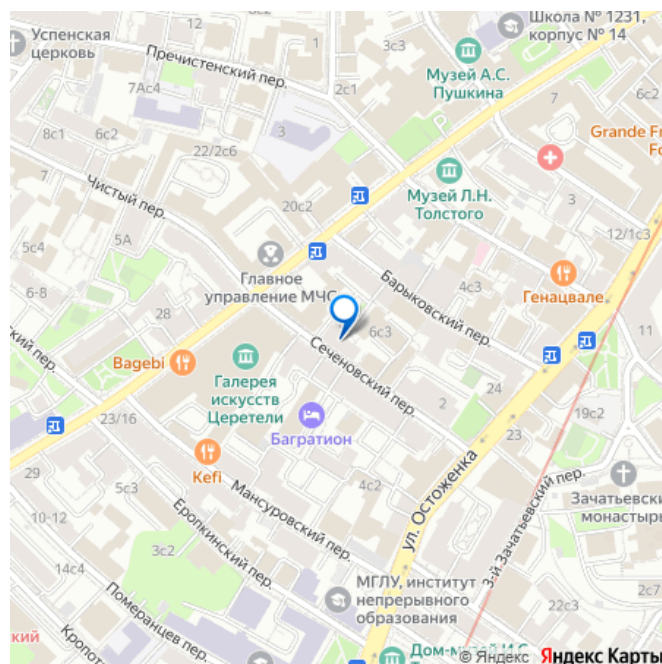
Арт. 74629609 Продаётся уникальное коммерческое помещение свободного назначения в самом центре Москвы, идеально подходящие для Вас с успешным арендным бизнесом. На первом этаже по адресу: Сеченовский переулок, 8 стр. 3. Рядом с метро «Кропоткинская» и «Парк Культуры». Помещение расположено в тихом переулке с исторической архитектурой и престижными улицами. В настоящее время здесь успешно функционируют элитный салон красоты, обеспечивающий стабильный доход. Помещение 103 м<sup>2</sup> с салоном красоты

<https://move.ru/objects/9274964618>

**Самолет Плюс, Самолет Плюс**

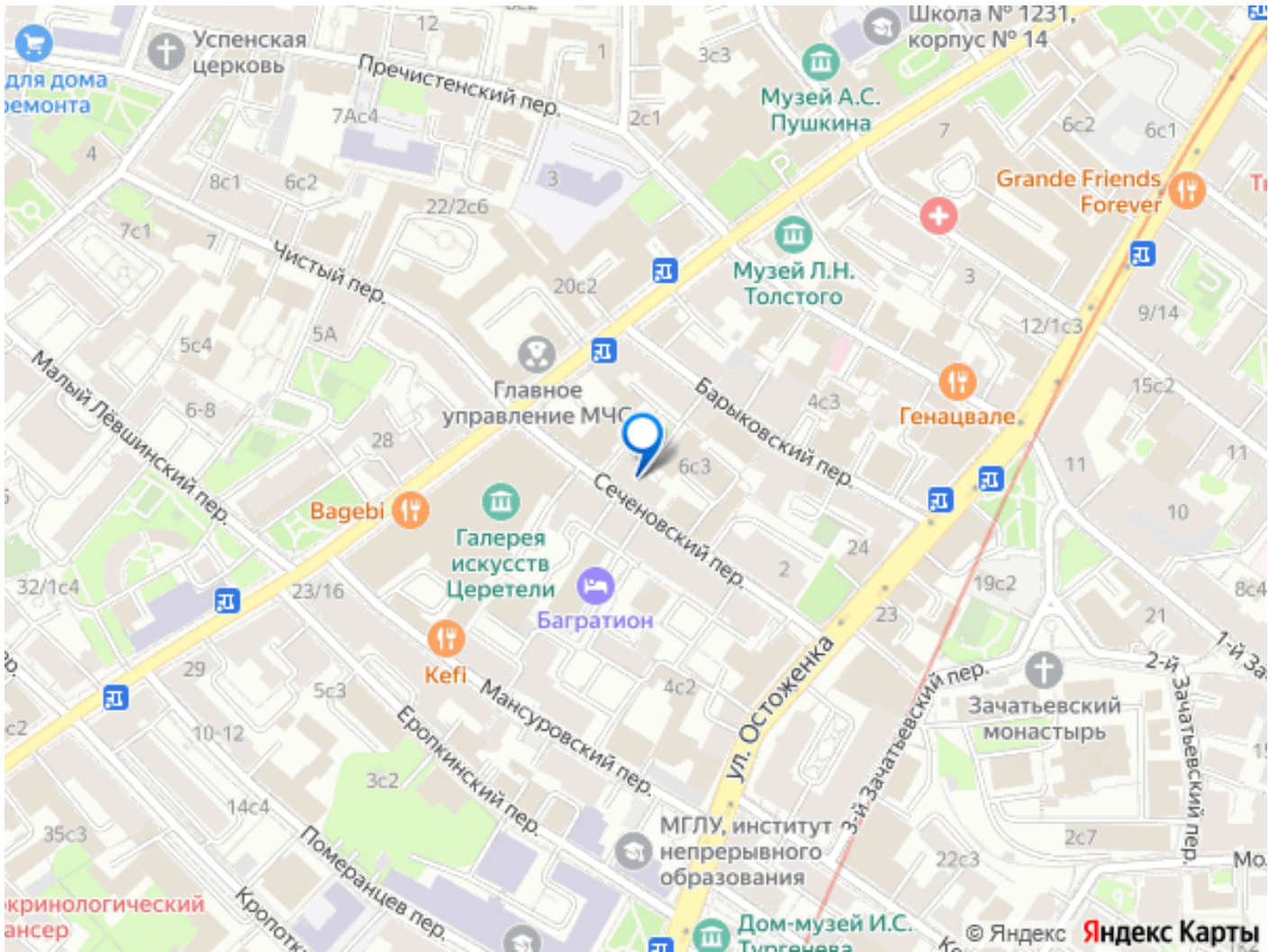
**79165381979**

для заметок



и арендатором до 13.09.2027, стоимостью 80 млн рублей. Не упустите возможность инвестировать в будущее и получить стабильный доход. Коммуникации: электричество, водоснабжение, центральное отопление. Высокий трафик центр Москвы. Месячный арендный поток равен 170 000 руб. в месяц. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и получить ответы на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России