

🕒 Создано: 01.04.2025 в 10:31

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:59

Москва, проспект Андропова, 17к1

36 000 000 ₺

Москва, проспект Андропова, 17к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

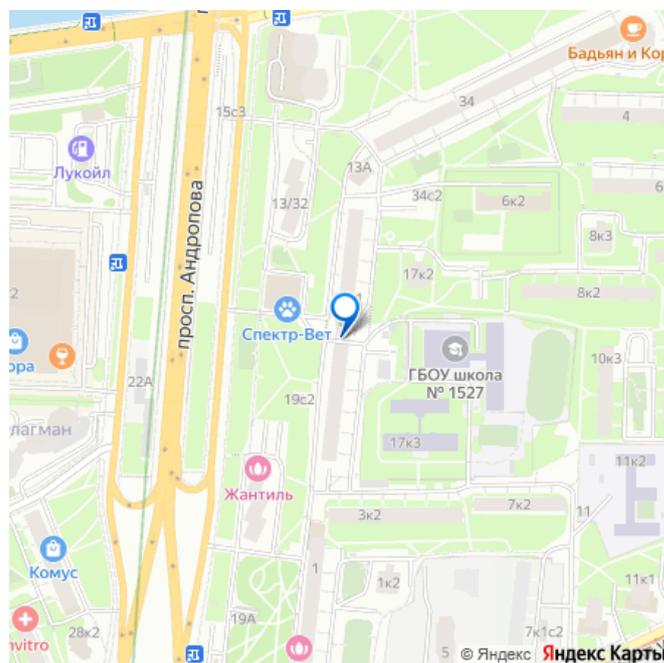
Продажа помещения свободного назначения общей площадью 103 кв.м. на 1 этаже жилого дома, по адресу Москва, пр-т Андропова, 17к1. Витражное остекление остекление, высота потолков 3 м, санузел, эл. мощности 35 квт, возможность разведения мокрых точек по залу, помещение с ремонтом, 2 входа (с фасада и со двора). Хорошие рекламные возможности. У помещения бесплатная парковка. Станция м Коломенская в 6 мин. пешком. Помещение сдано в аренду. Собственность. Возможна покупка 100% долей ООО с рассрочкой на 7

<https://move.ru/objects/9276074915>

**Александр Квитченко, Частный
маклер**

79386550237

для заметок



лет. При стоимости 36 млн. продажа
компании 12 млн. Остаток рассрочки 24 млн
перед ДГИ. Ипотека уже есть, с
возможностью переоформления на
Покупателя. Продажа без рассрочки так же
возможна. Продажа от собственника, без
комиссий. Риэлтор есть. в помощи не
нуждаемся!



