

Создано: 21.12.2025 в 09:33

Обновлено: 17.02.2026 в 12:46

# 53 318 980 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь



103 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

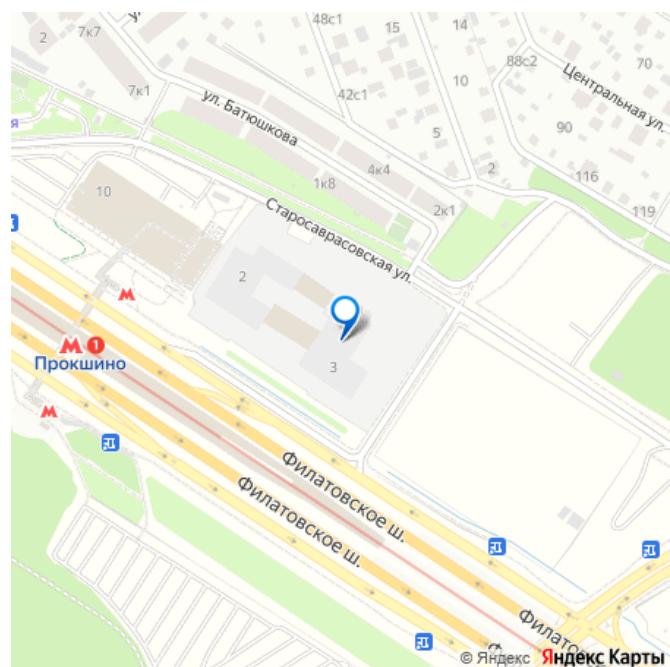
Лот 1002909 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами! Продажа  
помещения в новостройке площадью 103 м<sup>2</sup>.  
Помещение свободного назначения под  
любой вид деятельности (медцентр, салон  
красоты, парикмахерская, офис, ресторан,  
бар, банк, бытовые услуги, торговое  
помещение, магазин и т.д.) УНИКАЛЬНЫЙ  
ПРОЕКТ Бизнес-квартал «Прокшино» это  
премиальные офисы класса «А» рядом с  
новым жилым районом «Прокшино» и  
спортивно-событийным кластером. Бизнес-  
квартал, кластер и жилой район возводятся в  
составе единой продуманной городской  
среды со всей инфраструктурой и  
концептуальным благоустройством в  
живописном природном окружении. Более

<https://move.ru/objects/9287740361>

Апекс-Недвижимость, Апекс-  
Недвижимость

# 79862742715

для заметок



100 тыс. жителей в районах «Прокшино», «Испанские кварталы» и других. Здесь появятся современные торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквакурорт с профессиональным дайвинг-центром, объекты для активного отдыха и спорта, парк наук, отель загородного формата и многое другое. Это будет насыщенное и сбалансированное пространство для гармоничной жизни москвичей с отличной транспортной доступностью и удачным расположением.

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ - 1 мин. от ст. метро «Прокшино» - Прямой крытый переход из метро - 15 мин. до аэропорта «Внуково»

#### БИЗНЕС-КВАРТАЛ «ПРОКШИНО» -

Гарантированные стандарты строительства независимая международная сертификация LEED - Высокий уровень

энергоэффективности и комфорта - Торговый центр нового формата - Панорамный ресторан с открытой террасой - Лобби с постаматами 4 тыс. м<sup>2</sup> -

Высокотехнологичные лифты KONE - 325 мест в паркинге с сервисной зоной - 7,5 га благоустроенной территории с набережной

ПРЕМИАЛЬНЫЕ ОФИСЫ - Питьевой водопровод в каждом офисе - Вся инженерия для офисной кухни - Панорамные окна с функцией проветривания - Очистка и увлажнение воздуха, контроль СО<sub>2</sub> - Кондиционирование круглый год -

Переговорные комнаты на этажах - Единая цифровая среда - Офисы без отделки с возможностью отделки от застройщика

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы

работаем по этому объекту с посредниками и  
делимся комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо:  
НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 1002909

