

Создано: 20.02.2026 в 13:59

Обновлено: 20.02.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9290362407>

Антон Кравчук, Антон Кравчук

79230727569

Москва, Новоясеневский проспект, 16К1

35 000 000 ₺

Москва, Новоясеневский проспект, 16К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

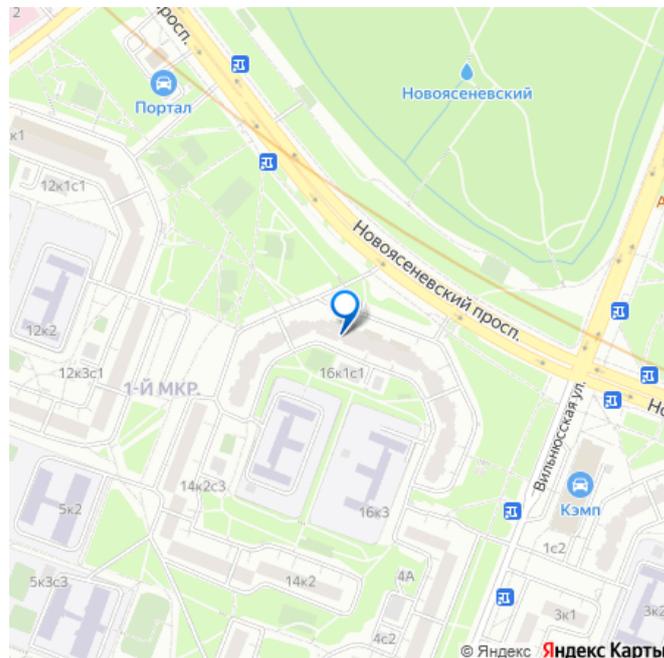
Детали объекта

Тип сделки

Продам

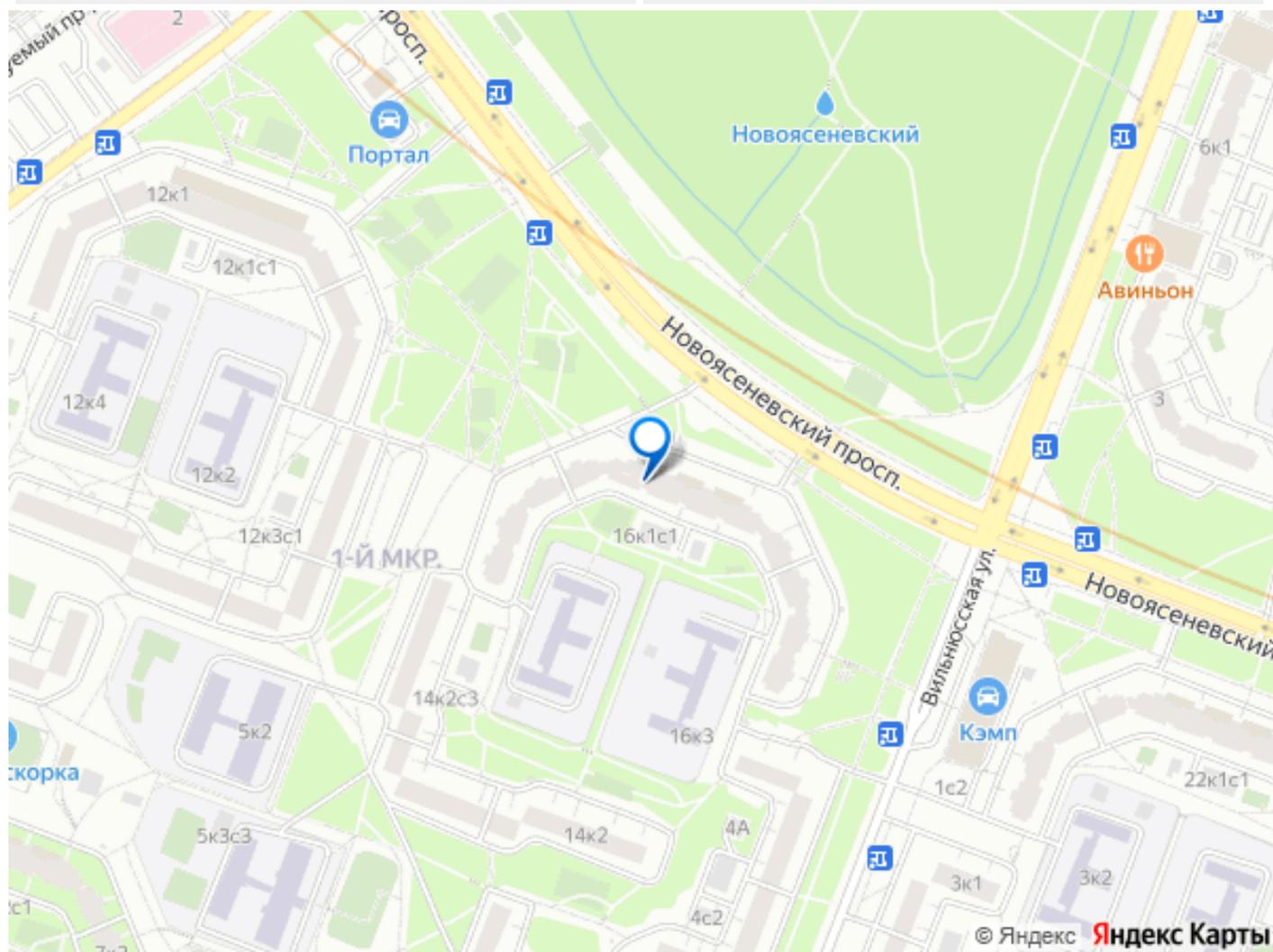
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается торговое помещение свободного назначения, расположенное на первой линии домов по Новоясеневскому проспекту, в 5 минутах от метро Ясенево. Отдельный вход, витрины, все центральные коммуникации, 10 кВт. Помещение занято арендаторами (сетевой магазин товаров для взрослых и салон красоты). МАП 230 000 рублей, коммунальные платежи и электроэнергия компенсируются по счетчикам. Помещение находится в залоге у департамента имущества г. Москвы, выплачивается рассрочка (остаток выплаты 10 млн на 6 лет).



Move.ru - вся недвижимость России