

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

Москва, Абрамцевская ул, 9к1

36 000 000 ₺

Москва, Абрамцевская ул, 9к1

Улица

[улица Абрамцевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

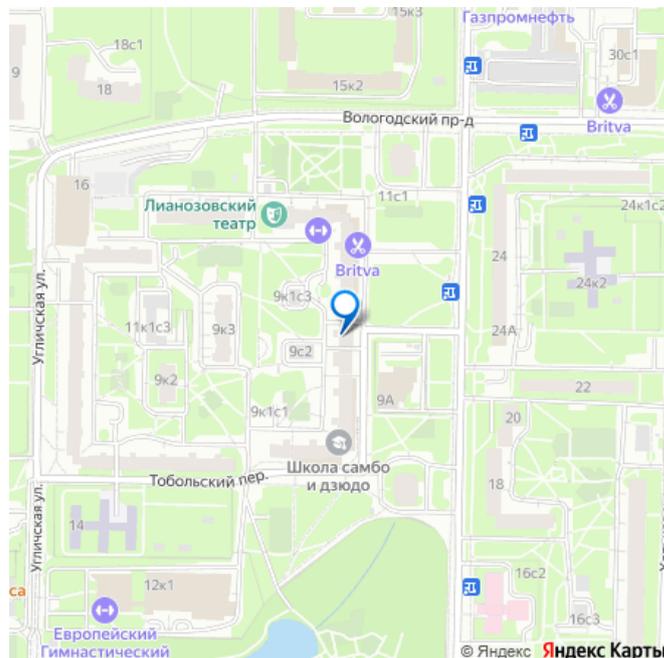
Продажа ПСН 103,3м2 м.Алтуфьево(ГАБ аптека+ПВЗ) Продается помещение свободного назначения формата Street Retail площадью 103,3 м2. - угловое помещение; - два отдельных входа; - сформировавшийся жилой массив; - отличный трафик, напротив автобусная остановка; - наличие удобной парковки перед фасадом. Коммуникации: центральные, 25 квт. Арендаторы: Пункты выдачи заказов (OZON/WB) и Аптека «Апрель» общий МАП 270 000 руб./мес Индексация: ПВЗ - 7% безусловная, ежегодная; Аптека - 10% безусловная, раз в 5 лет. Адрес: Москва, Абрамцевская улица, 9 к1 ЛОТ 3018

<https://move.ru/objects/9290880771>

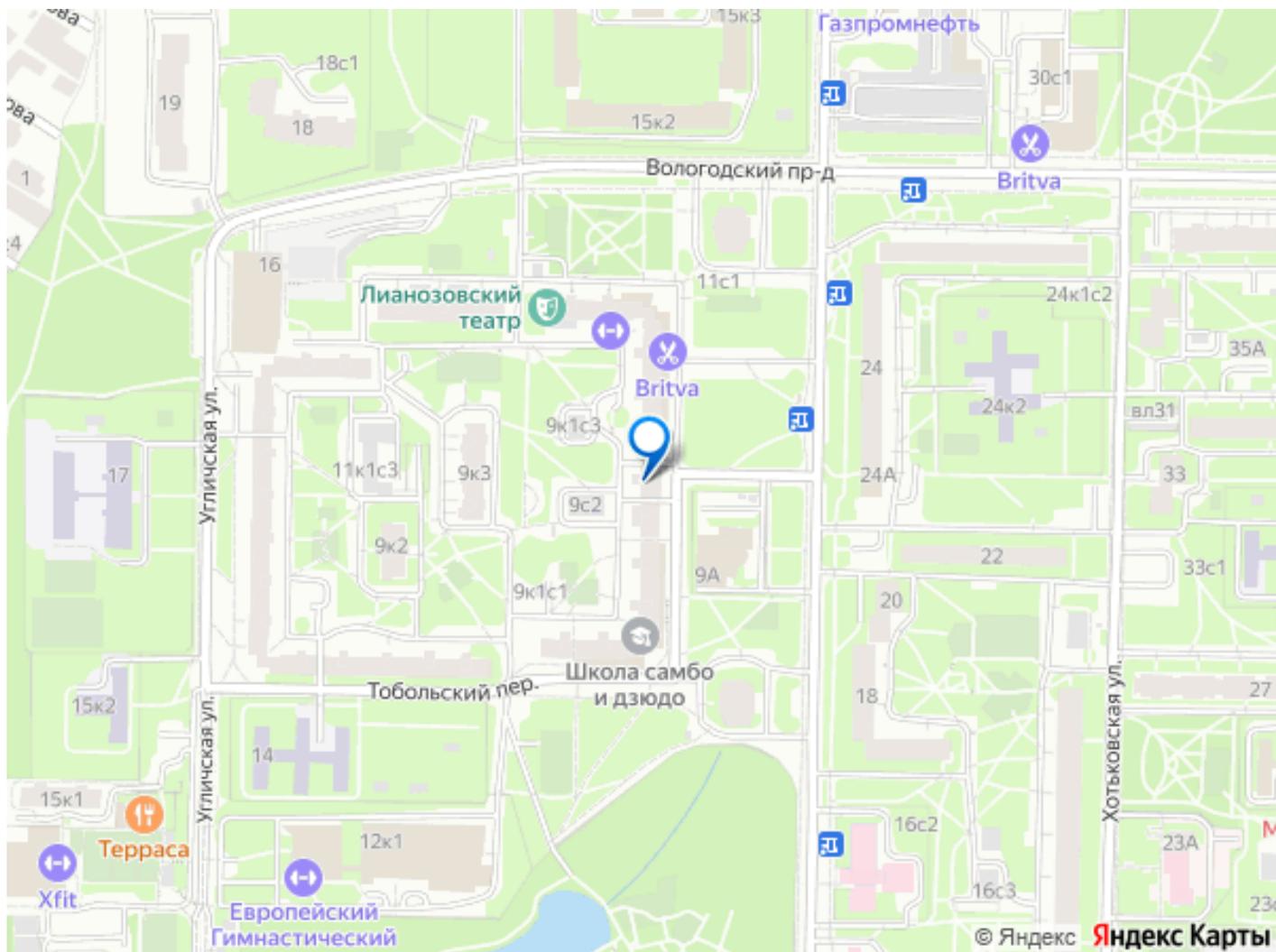
Елена, РЕД7

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России