

Создано: 05.03.2026 в 01:52

Обновлено: 05.03.2026 в 01:52

Москва, Новоясеневский пр-т, 16к1

**35 000 000 ₺**

Москва, Новоясеневский пр-т, 16к1

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается торговое помещение свободного назначения, расположенное на первой линии домов по Новоясеневскому проспекту, в 5 минутах от метро Ясенево. Отдельный вход, витрины, все центральные коммуникации, 10 кВт. Помещение занято арендаторами (сетевой магазин товаров для взрослых и салон красоты). МАП 230 000 рублей, коммунальные платежи и электроэнергия компенсируются по счетчикам. Помещение находится в залоге у департамента имущества г. Москвы, выплачивается рассрочка (остаток выплаты 10 млн на 6 лет).

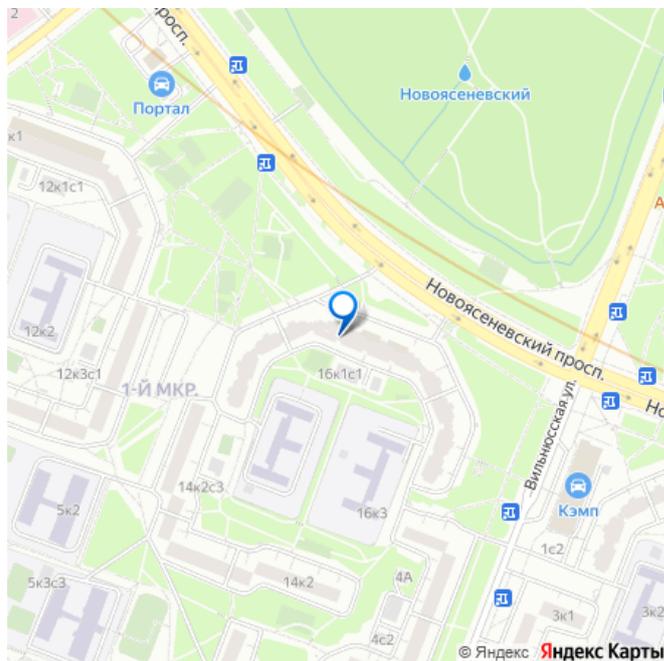
<https://move.ru/objects/9290865921>

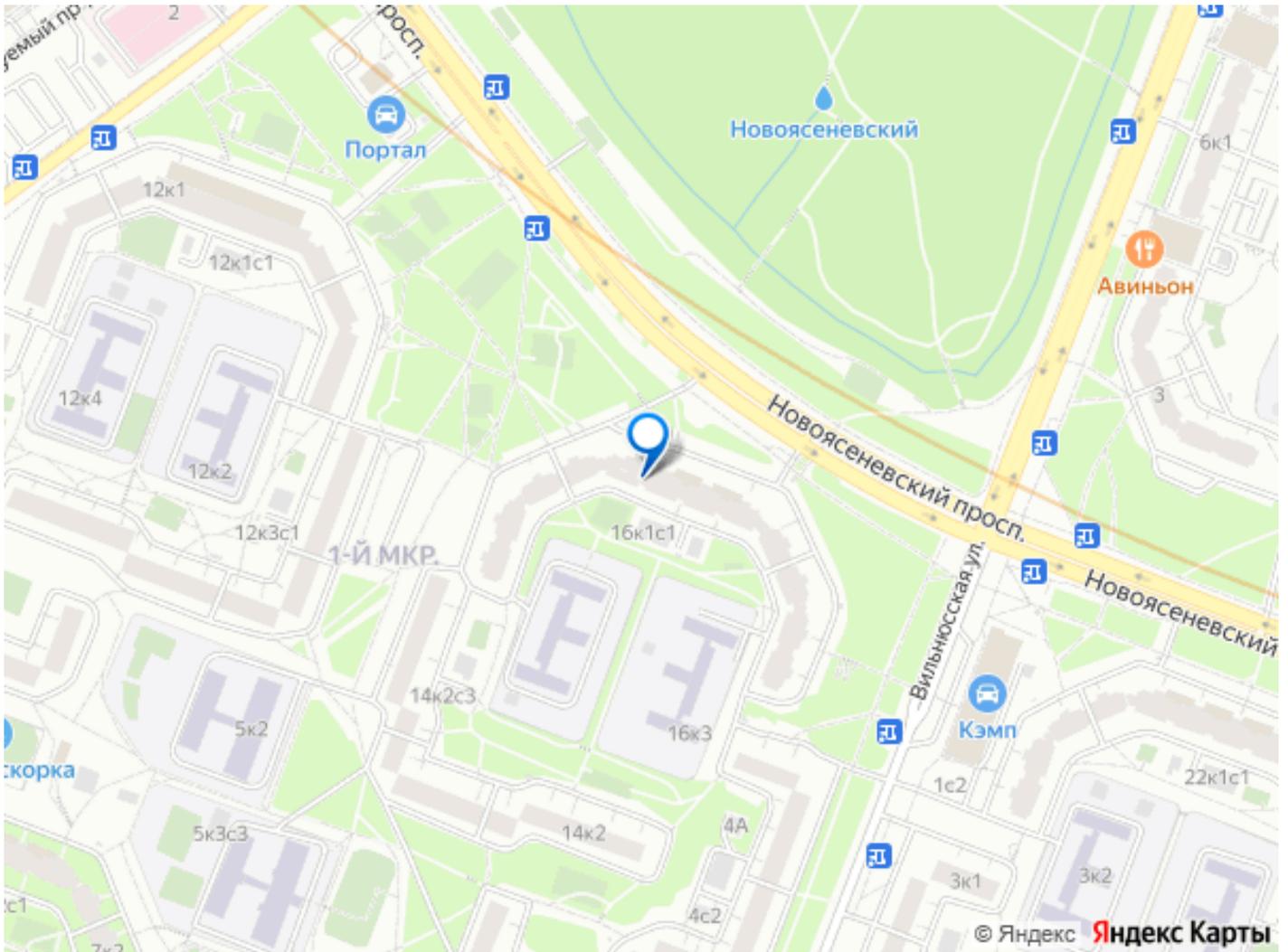
**ДмитрийП, Коммерческая**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России