

Создано: 05.03.2026 в 05:12

Обновлено: 05.03.2026 в 05:12

Москва, Сеченовский пер, 8с3

**80 000 000 ₺**

Москва, Сеченовский пер, 8с3

Улица

[Сеченовский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

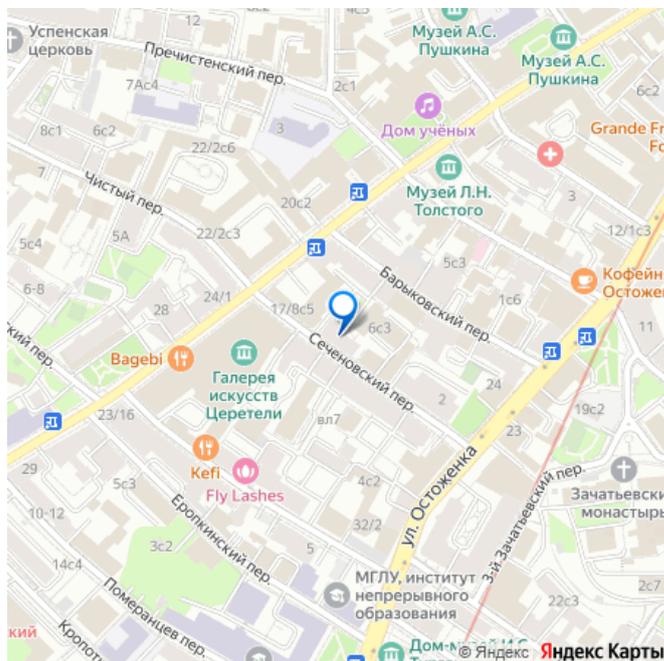
Арт. 74629609 Продаётся уникальное коммерческое помещение свободного назначения в самом центре Москвы, идеально подходящие для Вас с успешным арендным бизнесом. На первом этаже по адресу: Сеченовский переулок, 8 стр. 3. Рядом с метро «Кропоткинская» и «Парк Культуры». Помещение расположено в тихом переулке с исторической архитектурой и престижными улицами. В настоящее время здесь успешно функционируют элитный салон красоты, обеспечивающий стабильный доход. Помещение 103 м<sup>2</sup> с салоном красоты и арендатором до 13.09.2027, стоимостью 80 млн рублей. Не упустите возможность

<https://move.ru/objects/9290901590>

**Клещевич Александр, Самолёт Плюс  
Москва**

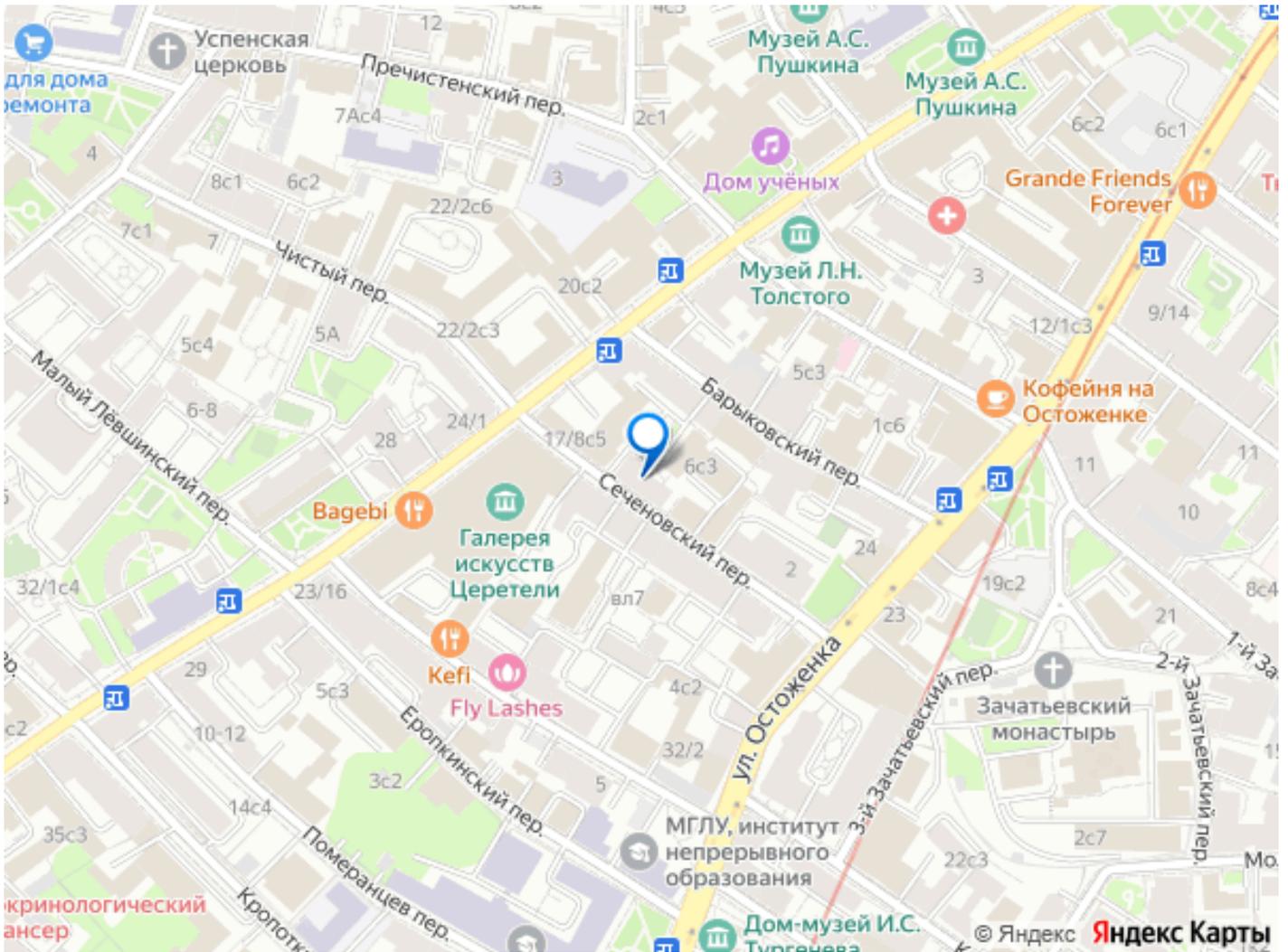
**89251234567**

для заметок



инвестировать в будущее и получить стабильный доход. Коммуникации: электричество, водоснабжение, центральное отопление. Высокий трафик центр Москвы. Месячный арендный поток равен 170 000 руб. в месяц. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и получить ответы на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России