

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

**Москва, Стрелецкая ул, 18**

**37 600 000 ₺**

Москва, Стрелецкая ул, 18

Улица

[улица Стрелецкая](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

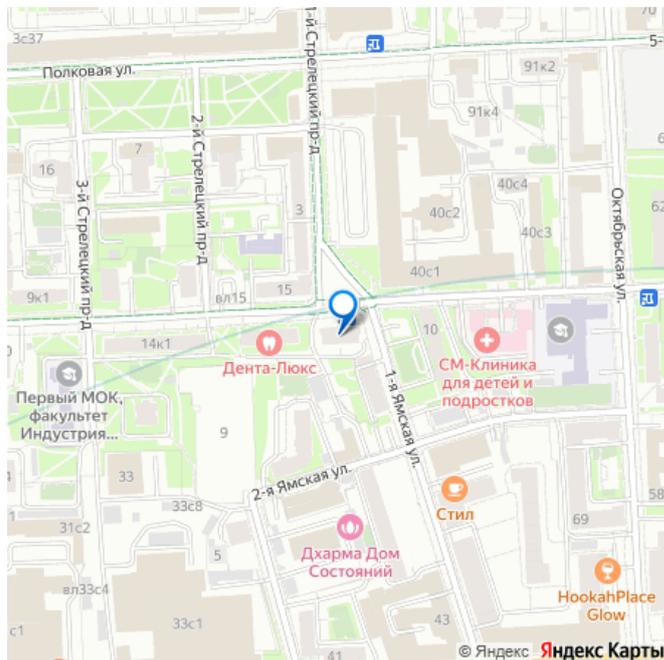
Помещение свободного назначения от собственника. По адресу: г. Москва, ул. Стрелецкая д. 18 Салон Красоты - «Черная кошка», действующий 7 лет Клиентская база 3 000 человек Подходит под любой вид деятельности. 1 эт. жилого 16-этажного дома, в шаговой доступности от метро (1я линия) - Марьино Роща Общая площадь - 103 кв.м, из них - 30 кв. м - парикмахерский зал  
Внутри: кондиционирование, вентиляция, отопление, водоснабжение, видеонаблюдение и электричество - 30 кв. 5 отдельных кабинетов: - Маникюр и педикюр - Косметология - Кабинет массажа - Кабинет наращивания волос и ресниц - Кабинет-зона

<https://move.ru/objects/9290771055>

**Татьяна, JCat Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



отдыха Дорогой дизайнерский ремонт.  
Входная группа с отдельным светящимся деревом На расстоянии 200 м. находится «Новый Джаз-квартал» по адресу 1-я Ямская д. 6, во дворе на расстоянии 100 м<sup>2</sup> начал строится новый комплекс - 2 адм. здания с торговым центром в 3 этажа. Адрес 2-я Ямская д. 9. Поэтому место-нахождение салона очень перспективное. Пешеходный трафик будет не только по Стрелецкой улице от метро, но и через двор к Торговому центру. Цена помещения вырастит в разы однозначно. Стоимость - 37 600 000 руб, возможен торг



