

Создано: 30.10.2025 в 13:50

Обновлено: 01.12.2025 в 13:12

Москва, Волгоградский проспект, 60К3

26 000 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 60К3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

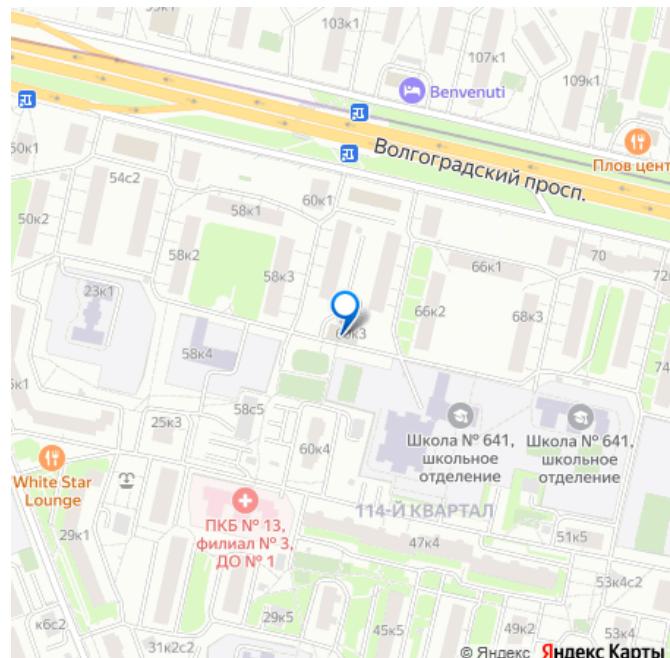
Ищете надежную инвестицию с пассивным доходом? Предлагаем вам уникальное предложение — коммерческое помещение, сданное в долгосрочную аренду успешной ветеринарной клиникой. Гарантированный доход. Арендатор — сеть ветеринарных клиник [Название Клиники] с безупречной репутацией и устойчивыми финансовыми показами. Долгосрочный договор аренды (еще [количество] лет) обеспечивает вам стабильный денежный поток без хлопот. Минимальные риски. Ветеринарный бизнес — одна из самых кризисоустойчивых ниш. Люди

<https://move.ru/objects/9286202475>

БестИнвест, БестИнвест

**79947796501, 7916354
6162**

для заметок



всегда заботятся о своих питомцах. Клиника работает на рынке более [количество] лет и имеет постоянную клиентскую базу. Нулевые заботы. Помещение полностью оборудовано под нужды клиники (установлены все необходимые коммуникации, вентиляция, отделка). Вам не нужно вкладываться в ремонт или искать новых арендаторов.

Перспективная локация. Помещение расположено в спальном районе города с высокой проходимостью и удобной транспортной развязкой, что гарантирует постоянный поток клиентов. Это не просто недвижимость, это готовый финансовый инструмент. Ваши деньги начинают работать для вас с первого дня.



