

Наталья, Наталья

**89251234567**

Москва, ул. Петра Кончаловского, 5

**76 200 000 ₺**

Москва, ул. Петра Кончаловского, 5

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

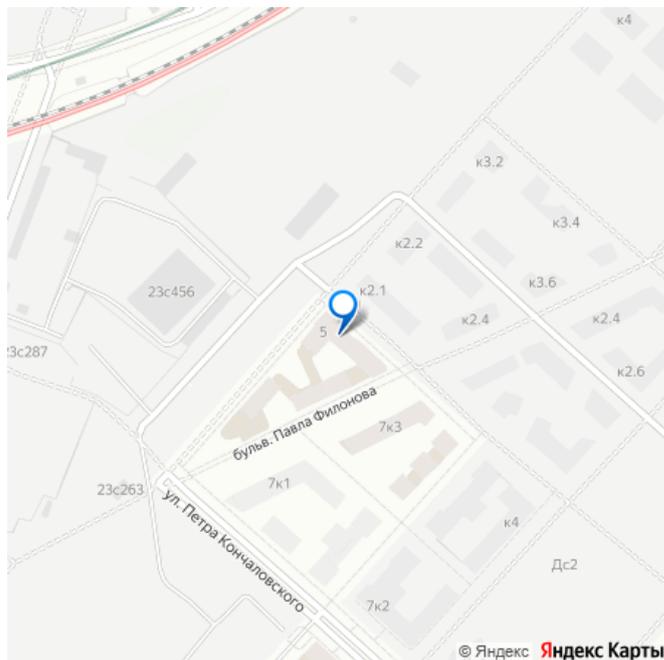
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в ЖК «Шагал» во 2 очереди, 6 этап, Корпус 2. Дом сдан! Помещение правильной прямоугольной формы, свободная планировка, отдельный вход с фасада, витражное остекление с двух противоположных сторон от пола до потолка, двойной свет. Высота потолка 5,5 м., что позволяет установить антресоль и увеличить площадь на 60-70%. Активный трафик непосредственно мимо помещения. 10 минут пешком от станции метро «Зил». ЖК «Шагал»- крупнейший градостроительный проект Европы, расположен в престижном Даниловском районе г. Москвы. Масштабный проект, действительно бизнес класса, ЖК нового поколения «город в городе», разноэтажные дома от 6 эт. до 27 эт.,

для заметок



широкие проспекты, улицы, скверы, дизайнерские парки, собственная набережная. На территории ЖК полный спектр социальной инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники. Также бизнес центр, торговые центры- полностью своя инфраструктура по принципу 15 минутной доступности к любой точке и продуманных прогулочных маршрутов. Новые удобные транспортные развязки, близость к центру- все эти неоспоримые преимущества делают ЖК «Шагал» очень привлекательным для жителей, предпринимателей и арендаторов. Предлагаемое помещение подходит под любой вид деятельности: медицинские услуги, медицинские анализы, аптеки, алкомаркеты, супермаркеты, кофейни, услуги красоты и многое другое, ограничений нет. Дом сдан. Продажа по Договору переуступки прав долевого участия.

