

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:13

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 02:10

Пользователь, Собственник

89251234567

**Московская область, Реутов, пр-т Мира,
17**

18 700 000 ₺

Московская область, Реутов, пр-т Мира, 17

Улица

[проспект Мира](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

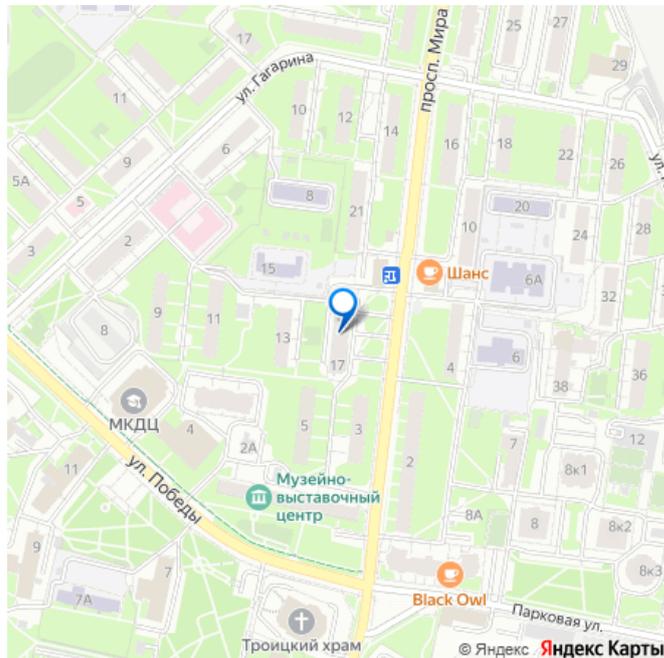
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Возможен разумный торг! Любой разрешенный вид деятельности! Помещение свободного назначения. Идеально подойдет под магазин, отделение банка или страховой компании, салон, офис, шоу-рум, представительство компании, медицинскую клинику. Помещение в пешей доступности от метро Новокосино; от метро Новогиреево - 30 метро и Вы на работе!!! Расположено на первом этаже 5 этажного жилого дома. Рейтинг местоположения помещения по оценке Яндексa - **ВЫСОКИЙ**. Заселенный

для заметок



район жителями разного уровня достатка, прекрасный пешеходный трафик. Район с домами эконом- и бизнес-класса, что предполагает востребованность помещения для любого вида услуг, магазина, детского центра, медицинских учреждений.....

Клиентонасыщенность района однозначна!!!!

Отдельный вход со стороны улицы и второй вход - со двора. СВОБОДНАЯ ПАРКОВКА.

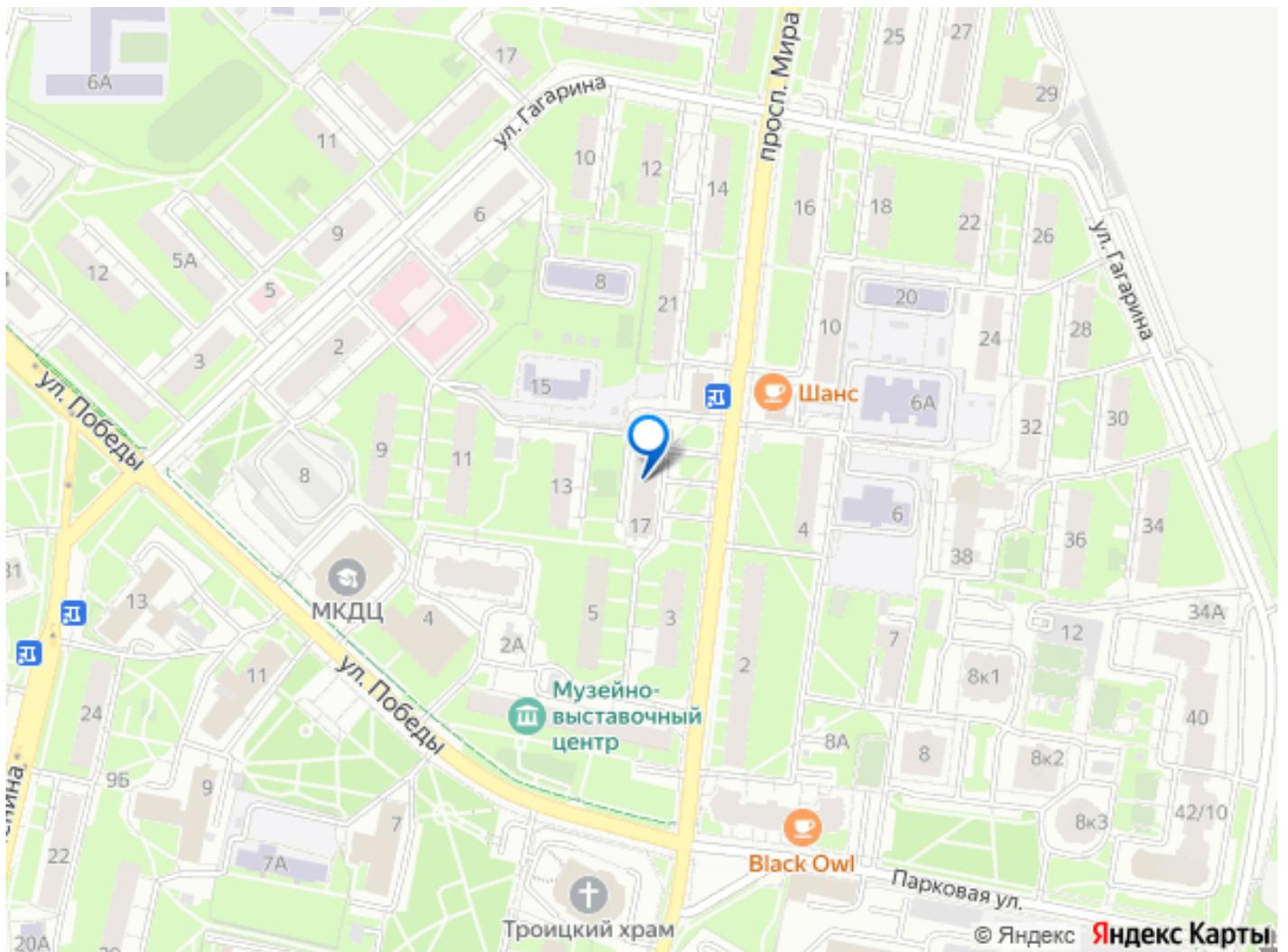
Общая площадь - 104,5 кв.м. В помещении 2 входа - со стороны улицы и двора, возможно деление помещения, в случае

необходимости, на два совершенно независимых помещения. Что дает

возможность для размещения двух фирм, в случае арендного бизнеса. Высота потолка - 3,5. м. Это дает абсолютный простор для дизайнеров интерьера при необходимости!!!!

Планировка: 1- этаж - 4 кабинета/комнат, входная группа, санузел. Продуманная функциональная планировка помещения позволяет разместиться удобно в отдельных блоках и сотрудникам и вышестоящему звену. Витринные окна дают возможность разместить яркую вывеску, хорошо просматриваются как из окон проезжающих автомобилей, так и пешеходами. Уникальные условия! У Вас есть прекрасная возможность наладить успешный бизнес! Один собственник, в собственности более 10 лет. Абсолютная безопасность прекрасного приобретения!!! Остались вопросы? Звоните! Оперативно организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России