

Создано: 30.10.2025 в 14:01

Обновлено: 19.01.2026 в 11:38

Москва, Фортунатовская улица, 11

19 100 000 ₽

Москва, Фортунатовская улица, 11

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Фортунатовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС У МЕТРО

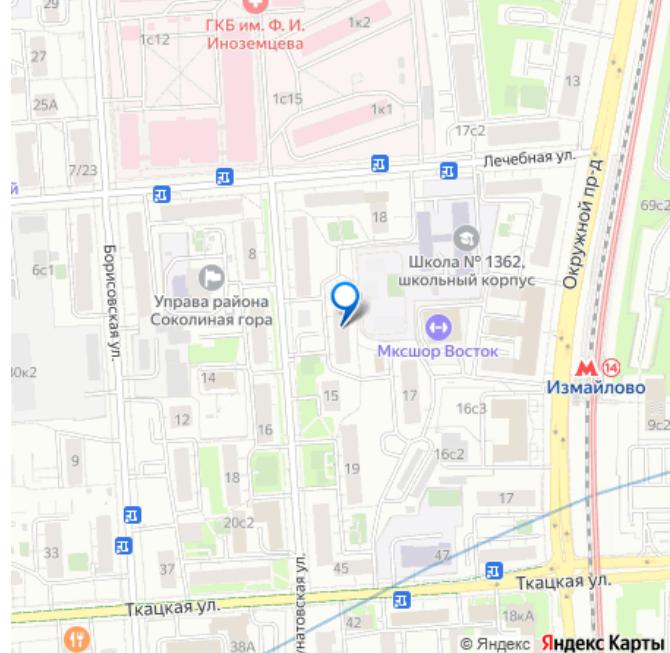
Готовый арендный бизнес в 200 метрах от метро Измайлово (Партизанская), окупаемость 6,5 лет Арендаторы: Вайлдберриз, Озон, Цветы Месячная арендная плата (МАП) 245 000 рублей Сверху комм. платежи и электричество Ежегодная индексация 10% Помещение свободного назначения 104,5 кв.м. Расположенное на пешеходной тропе от метро в сторону жилого массива, интенсивный пешеходный трафик Характеристики: Отдельный вход Выполнена ремонт Цокольный этаж с окнами Мощность

<https://move.ru/objects/9286202454>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

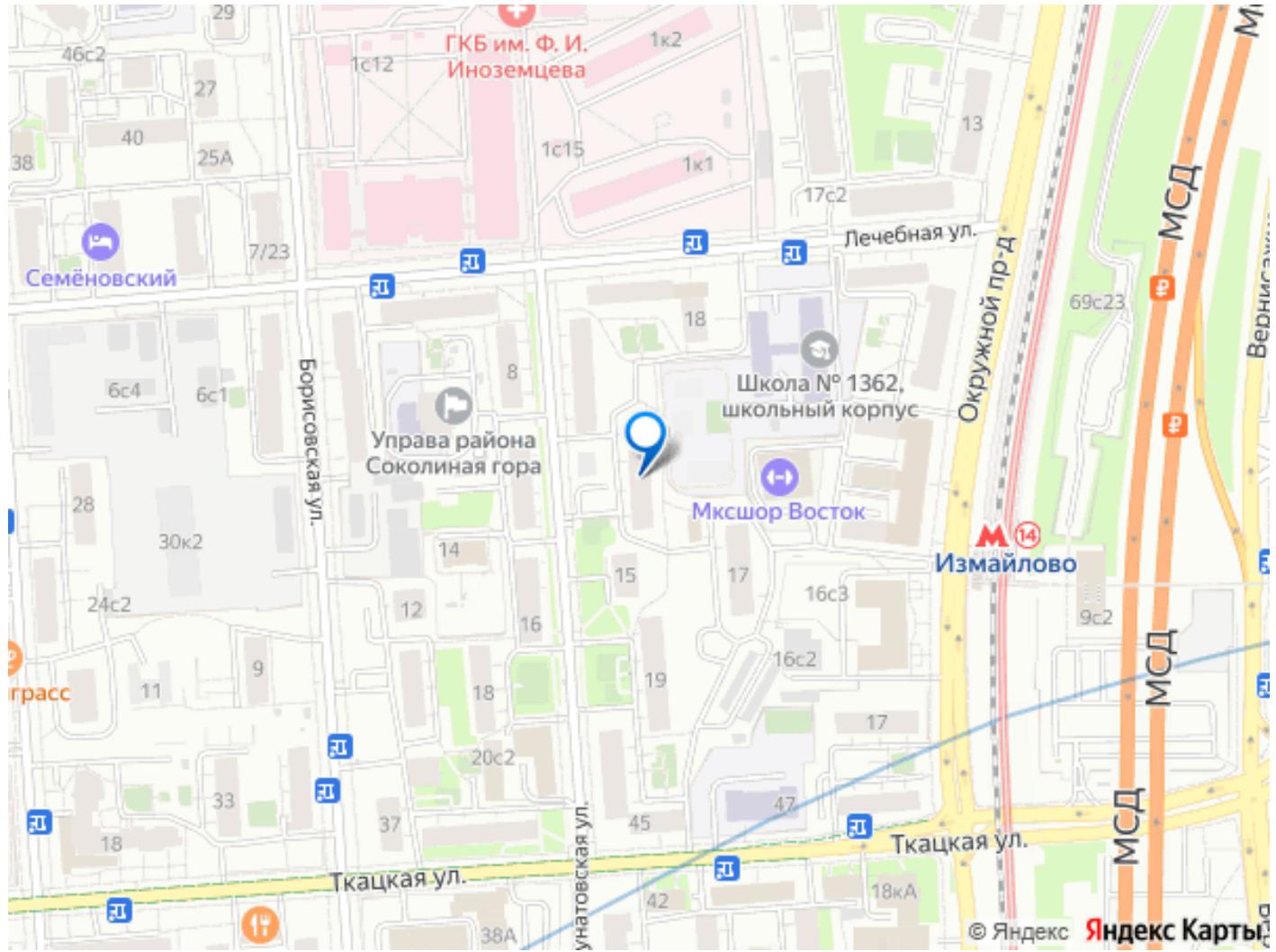
**79843308637, 7985391
2012**

для заметок



15 кВт Все коммуникации центральные
Прямая продажа от собственника,
помещение юридически чистое Собственник
физическое лицо Звоните, расскажу детали
Лот 110-101731





Move.ru - вся недвижимость России