

Создано: 19.06.2025 в 13:18

Обновлено: 21.01.2026 в 12:18

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 403к14**

96 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,

Октябрьский проспект, 403к14

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1046 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

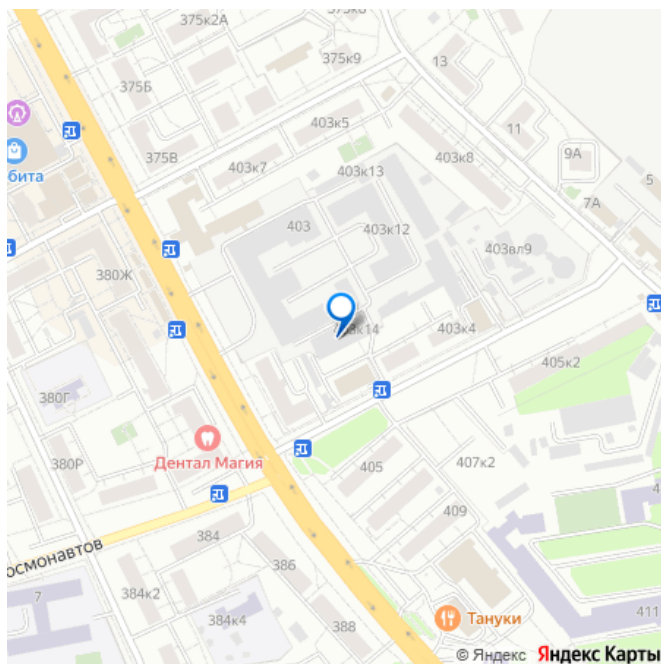
ВАУ-ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Здание 1046 м² всего за 96 млн рублей! Уникальное предложение июня 20% от цены! Специальное предложение только в июне: • Цена: 96 000 000 рублей (экономия 24 000 000 рублей от первоначальной стоимости!) Характеристики объекта: • Двухэтажное здание • Общая площадь: 1046 м² • Собственный земельный участок: 676 м² в собственности • Расположение: справа от основного здания комплекса Октябрьский 403 Технические

<https://move.ru/objects/9281511991>

**Агентство Недвижимости ЕГЦН-М,
ЕГЦН-М**

79947865675

для заметок



характеристики: • Несущие конструкции:
кирпичные стены • Перекрытия:
железобетонные плиты Коммуникации: • ХВС
заведено в периметр здания • Канализация
заведена в периметр здания •
Теплоснабжение от собственной котельной •
Электричество: мощность 100 кВт
Преимущества: • Полная готовность к въезду
• Собственность на землю • Гибкие условия
покупки • Возможность использования под
любой вид деятельности Идеально подходит
для: • Офисных помещений • Торговых
площадей • Производственных нужд •
Складских помещений • Административных
целей Не упустите возможность приобрести
готовый объект по выгодной цене!

Предложение ограничено по времени.

Звоните прямо сейчас для организации
просмотра! Возможна рассрочка! Условия:
Первоначальный взнос от 50% - купи сейчас,
плати потом. Срок до 1 года - ежемесячные
равные платежи. Переплата 0% - экономия в
каждом платеже. В ДКП прописываем и
регистрируем залог объекта, акт приема-
передачи сразу после госрегистрации и
получения продавцом ПВ. До сделки будет
проведена проверка покупателя, потребуются
предоставление паспорта для ФЛ или
документов на компанию для ЮЛ.

#КоммерческаяНедвижимость

#ПродажаЗдания #ЗданиеПодКлюч

#ИнвестицииВНедвижимость

#БизнесНедвижимость #КоммерческаяЗемля

#ПродажаЗданияМосква

#ИнвестицииВБизнес

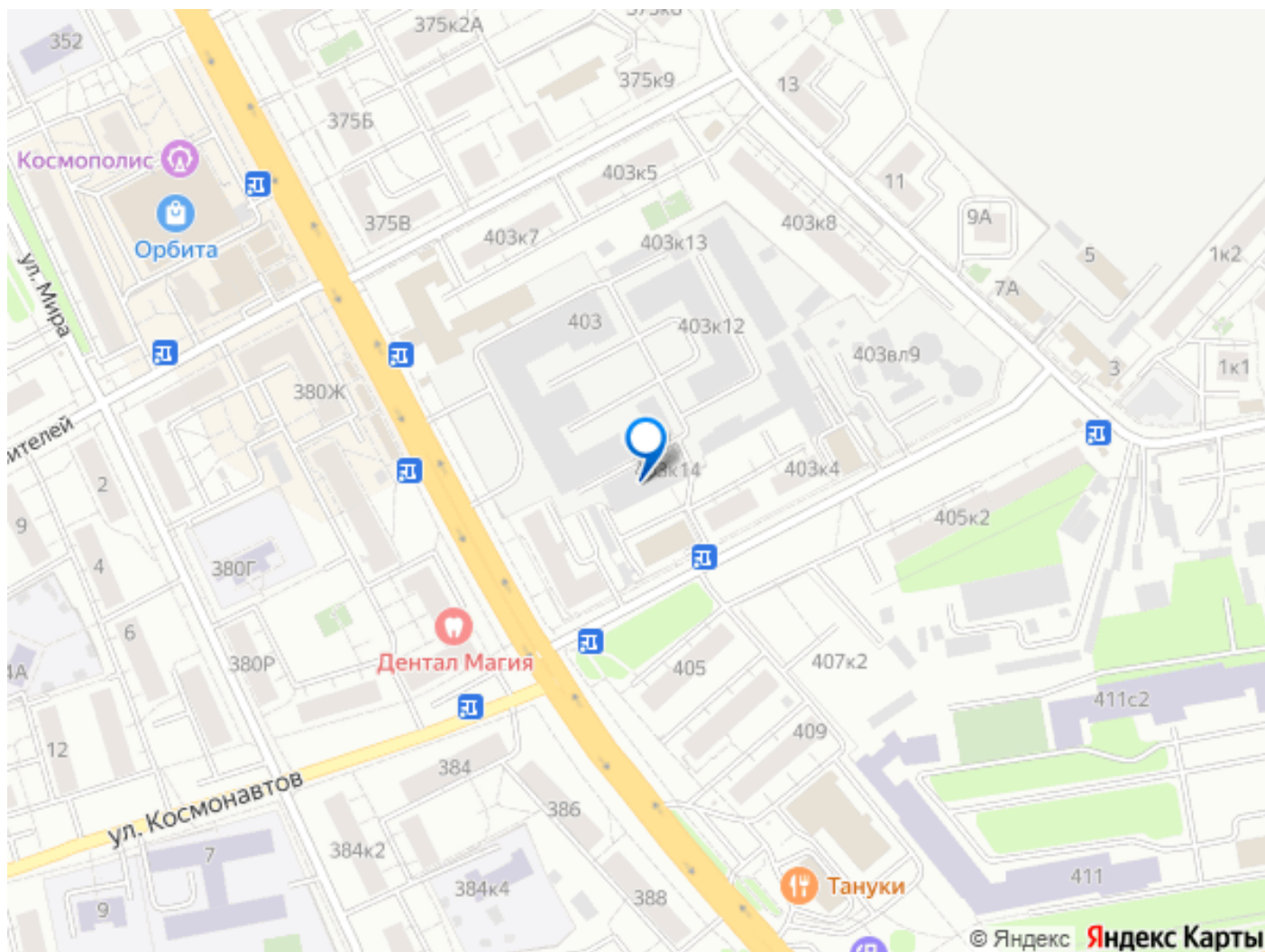
#КоммерческиеПомещения #БизнесРазвитие

#НедвижимостьДляБизнеса

#ПомещениеПодКлюч #БизнесМосква

#КоммерческаяНедвижимостьМосква





Move.ru - вся недвижимость России