

Создано: 19.06.2025 в 13:18

Обновлено: 21.01.2026 в 12:18

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 403к14**

96 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 403к14

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1046 м²

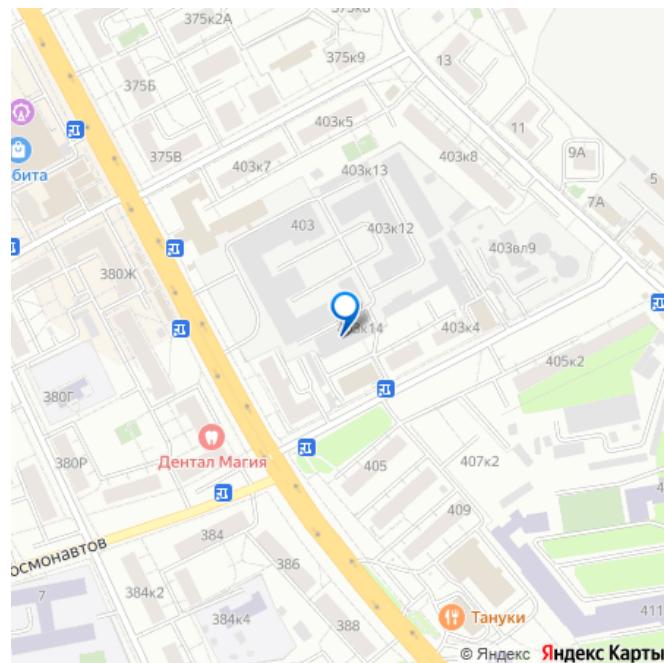
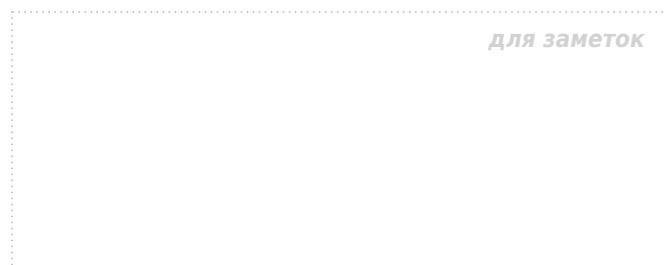
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ВАУ-ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Здание 1046 м² всего за 96 млн рублей! Уникальное предложение июня 20% от цены! Специальное предложение только в июне: • Цена: 96 000 000 рублей (экономия 24 000 000 рублей от первоначальной стоимости!) Характеристики объекта: • Двухэтажное здание • Общая площадь: 1046 м² • Собственный земельный участок: 676 м² в собственности • Расположение: справа от основного здания комплекса Октябрьский 403 Технические

<https://move.ru/objects/9281511991>

**Агентство Недвижимости ЕГЦН-М,
ЕГЦН-М**

79947865675

характеристики:

- Несущие конструкции: кирпичные стены
- Перекрытия: железобетонные плиты
- Коммуникации:

 - ХВС заведено в периметр здания
 - Канализация заведена в периметр здания
 - Теплоснабжение от собственной котельной
 - Электричество: мощность 100 кВт

Преимущества:

 - Полная готовность к въезду
 - Собственность на землю
 - Гибкие условия покупки
 - Возможность использования под любой вид деятельности
 - Идеально подходит для:

 - Офисных помещений
 - Торговых площадей
 - Производственных нужд
 - Складских помещений
 - Административных целей

Не упустите возможность приобрести готовый объект по выгодной цене!

Предложение ограничено по времени.

Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Возможна рассрочка! Условия: Первоначальный взнос от 50% - купи сейчас, плати потом. Срок до 1 года - ежемесячные равные платежи. Переплата 0% - экономия в каждом платеже. В ДКП прописываем и регистрируем залог объекта, акт приема-передачи сразу после госрегистрации и получения продавцом ПВ. До сделки будет проведена проверка покупателя, потребуется предоставление паспорта для ФЛ или документов на компанию для ЮЛ.

#КоммерческаяНедвижимость

#ПродажаЗдания #ЗданиеПодКлюч

#ИнвестицииВНедвижимость

#БизнесНедвижимость #КоммерческаяЗемля

#ПродажаЗданияМосква

#ИнвестицииВБизнес

#КоммерческиеПомещения #БизнесРазвитие

#НедвижимостьДляБизнеса

#ПомещениеПодКлюч #БизнесМосква

#КоммерческаяНедвижимостьМосква

✗

✗

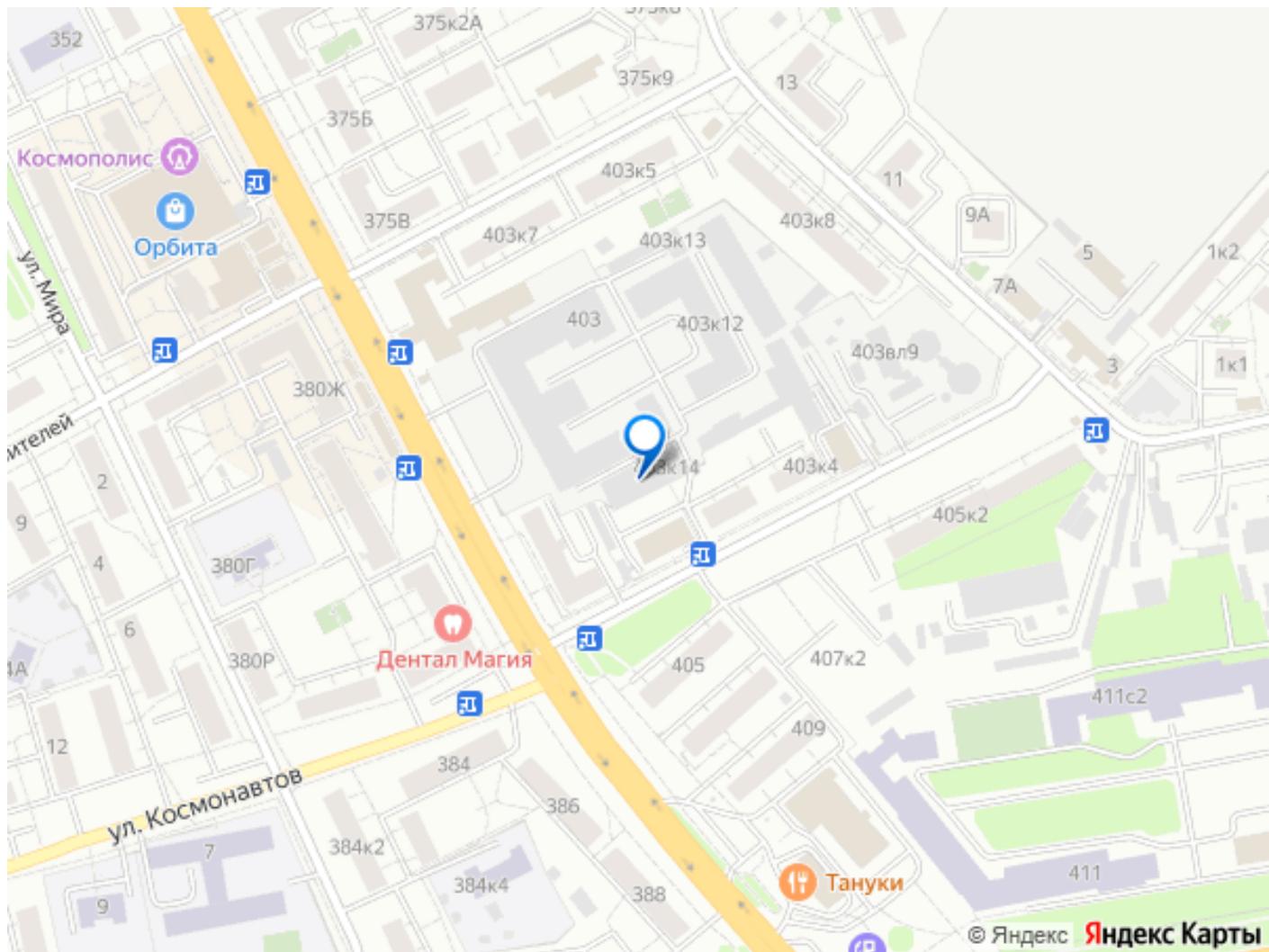
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России