

Создано: 09.11.2025 в 11:44

Обновлено: 24.11.2025 в 20:30

Москва, Волжский бульвар, 51С5

**4 100 000 ₽**

Москва, Волжский бульвар, 51С5

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СОБСТВЕННИК ФИЗ ЛИЦО. Продается ПСН С АРЕНДАТОРОМ, арендный поток 35 000 рублей (договор на 11 месяцев, арендатор не в курсе продажи помещения, просьба без предупреждения не приходить). Помещение в отдельно стоящем строении, — Площадь 10.4 м?. — 1 этаж. — Свободный доступ 24/7, отдельный вход. — Электричество 10КВт, двухфазное подключено 220 вольт. — Потолки 2.6 м. — Отдельный санузел с раковиной, унитазом и нишей для хранения вещей. — Готовый ремонт — Рядом открыт магазин Пятерочка, и множество точек

<https://move.ru/objects/9286452498>

**МосКом недвижимость, МосКом  
недвижимость**

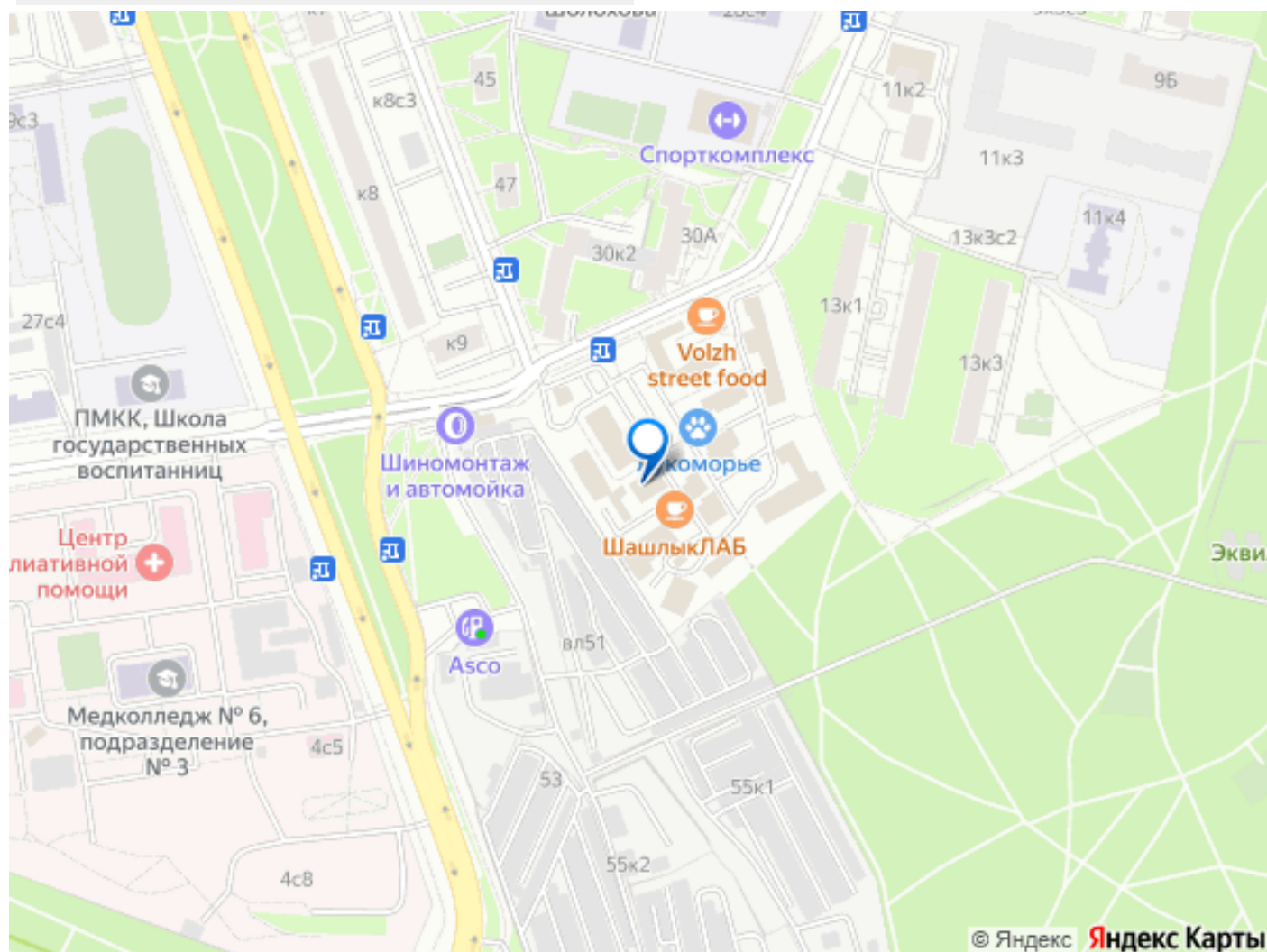
**79856316921**

для заметок



продаж Арендатор с договором на 11  
месяцев. Съезжать не планирует, но при  
необходимости готов освободить помещение





Move.ru - вся недвижимость России