

Создано: 09.02.2026 в 15:49

Обновлено: 09.02.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9289524498>**Наталья Биба, Наталья Биба****79153019720****Москва, улица Петра Кончаловского, 5****76 200 000 ₽**

Москва, улица Петра Кончаловского, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

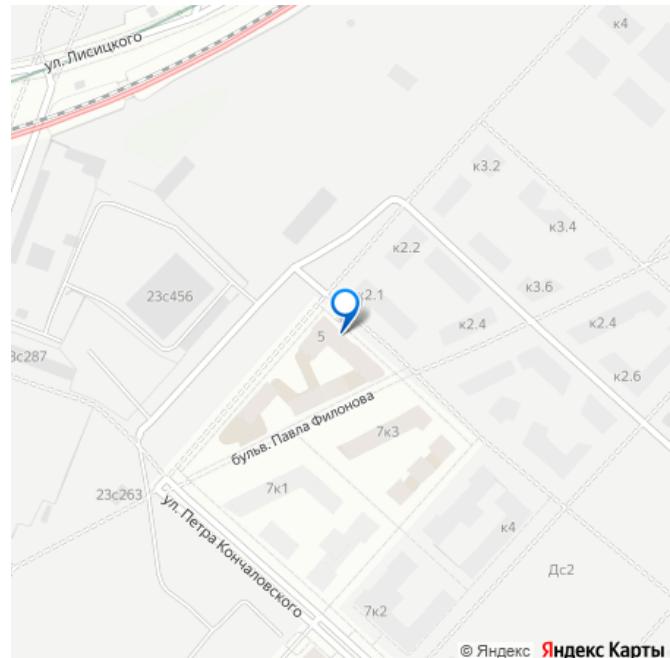
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в ЖК «Шагал» во 2 очередь, б этап, Корпус 2. Дом сдан! Помещение правильной прямоугольной формы, свободная планировка, отдельный вход с фасада, витражное остекление с двух противоположных сторон от пола до потолка, двойной свет. Высота потолка 5,5 м., что позволяет установить антресоль и увеличить площадь на 60-70%. Активный трафик непосредственно мимо помещения. 10 минут пешком от станции метро «Зил». ЖК «Шагал»- крупнейший градостроительный проект Европы, расположен в престижном Даниловском районе г. Москвы. Масштабный



© Яндекс Карты

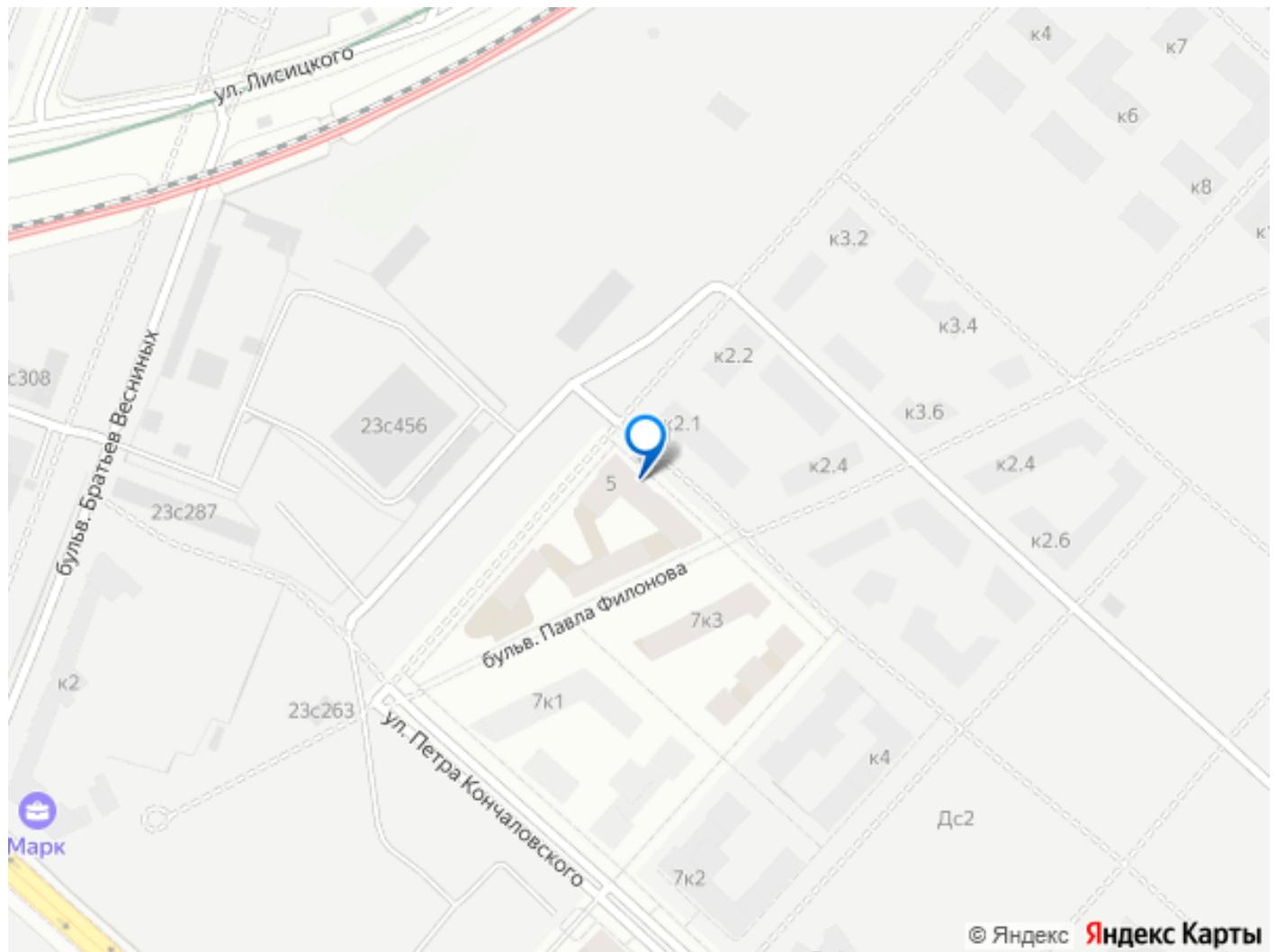
проект, действительно бизнес класса, ЖК нового поколения «город в городе», разноэтажные дома от 6 эт. до 27 эт., широкие проспекты, улицы, скверы, дизайнерские парки, собственная набережная. На территории ЖК полный спектр социальной инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники. Также бизнес центр, торговые центры- полностью своя инфраструктура по принципу 15 минутной доступности к любой точке и продуманных прогулочных маршрутов. Новые удобные транспортные развязки, близость к центру- все эти неоспоримые преимущества делают ЖК «Шагал» очень привлекательным для жителей, предпринимателей и арендаторов.

Предлагаемое помещение подходит под любой вид деятельности: медицинские услуги, медицинские анализы, аптеки, алкомаркеты, супермаркеты, кофейни, услуги красоты и многое другое, ограничений нет.

Дом сдан. Продажа по Договору переуступки прав долевого участия.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России