

Создано: 20.01.2026 в 09:49

Обновлено: 22.01.2026 в 14:04

Москва, Университетский проспект, 21К1

45 000 000 ₽

Москва, Университетский проспект, 21К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

<https://move.ru/objects/9288280538>

ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ

**79803988276,7939028
6681**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

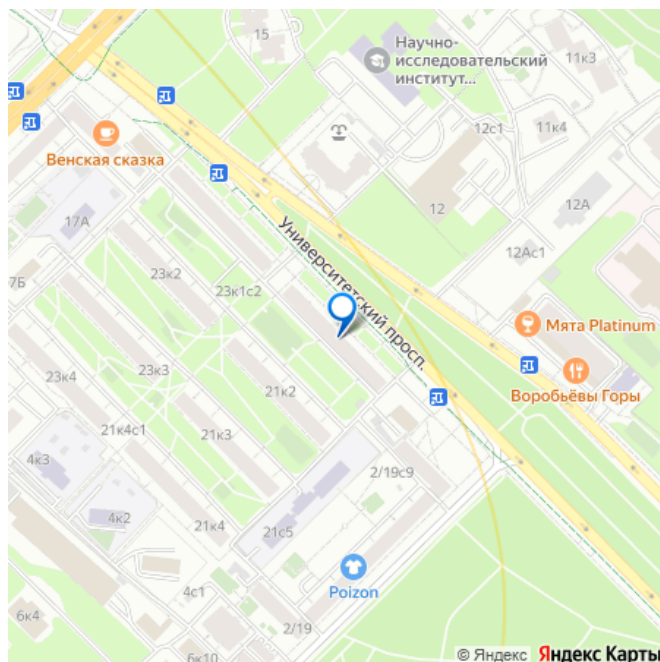
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальная возможность! СОБСТВЕННИК продает Торговое помещение / Шоурум / Офис продаж /Салон Красоты

ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ: - Общая площадь коммерческого помещения 105,2 м2.

- Два отдельных входа! Парадный вход для клиентов и второй вход с задней стороны дома.
- Качественный ремонт в светлых тонах, создающий атмосферу комфорта и уюта.
- Стены, окрашенные современными интерьерными красками.
- Стильные натяжные потолки с яркими светильниками.
- Прочный и эстетичный ламинат.
- Наличие



мокрой точки. **УДОБНАЯ ЛОКАЦИЯ:** Отличное расположение на первой линии у проспекта Университетский, что обеспечит вам высокий пешеходный и автомобильный трафик! Близкое расположение к центру города. В шаговой доступности: 11 минут до м. Ломоносовский проспект 21 минуту до м. Воробьёвы горы 23 минуты до м. Минская. Это пространство подходит для любого формата бизнеса и готово к работе! Не упустите шанс! Это идеальное место для вашего бизнеса! Звоните, чтобы договориться о просмотре и убедиться в преимуществах этого замечательного помещения.



