

Создано: 04.03.2026 в 06:10

Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, Лубянский пр, 25с2

**373 105 000 ₺**

Москва, Лубянский пр, 25с2

Улица

[проезд Лубянский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1052 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

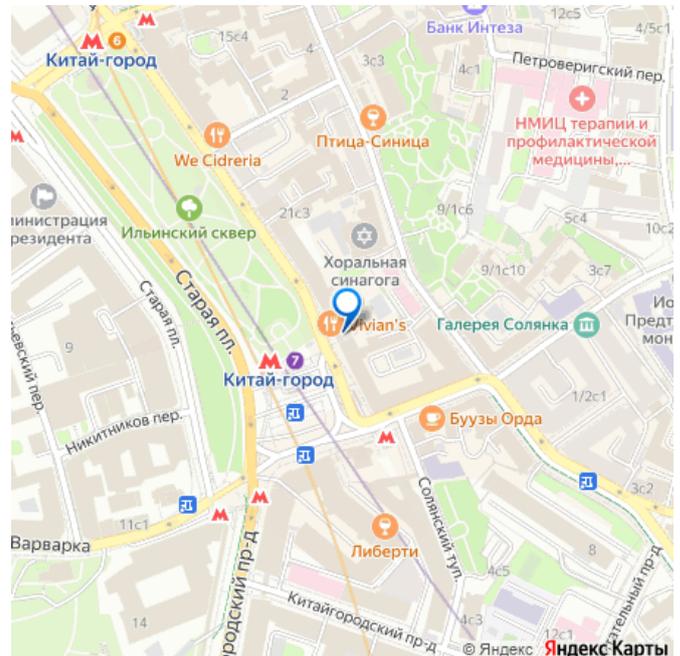
Номер лота 5152. Предлагается на продажу Street Retail на Лубянском проезде ЦАО г.Москвы. Объект расположен на втором и третьем этаже административного здания. В 50-и метрах станция метро «Китай - город». Первая линия домов. Высокий пешеходный трафик. Здание расположено в престижном историческом районе Москвы, в самом центре общественной и деловой жизни столицы, в шаговой доступности от Красной площади. Рядом находится большинство самых известных достопримечательностей и памятников истории и культуры, музеи, соборы, магазины. Две входные группы: отдельный вход со стороны Лубянского

<https://move.ru/objects/9290843600>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок



проезда. Общая площадь помещения - 1 051,8 м2. На втором этаже здания находится действующий салон красоты (226,5 кв.м). Также на втором этаже 244,9 кв.м. занимает офис. 3-й этаж + мансарда (580,4 кв.м.) - отель .



