

Создано: 31.10.2025 в 19:21

Обновлено: 02.12.2025 в 04:37

Москва, Бутырская улица, уч1

82 840 000 ₽

Москва, Бутырская улица, уч1

Улица

[улица Бутырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

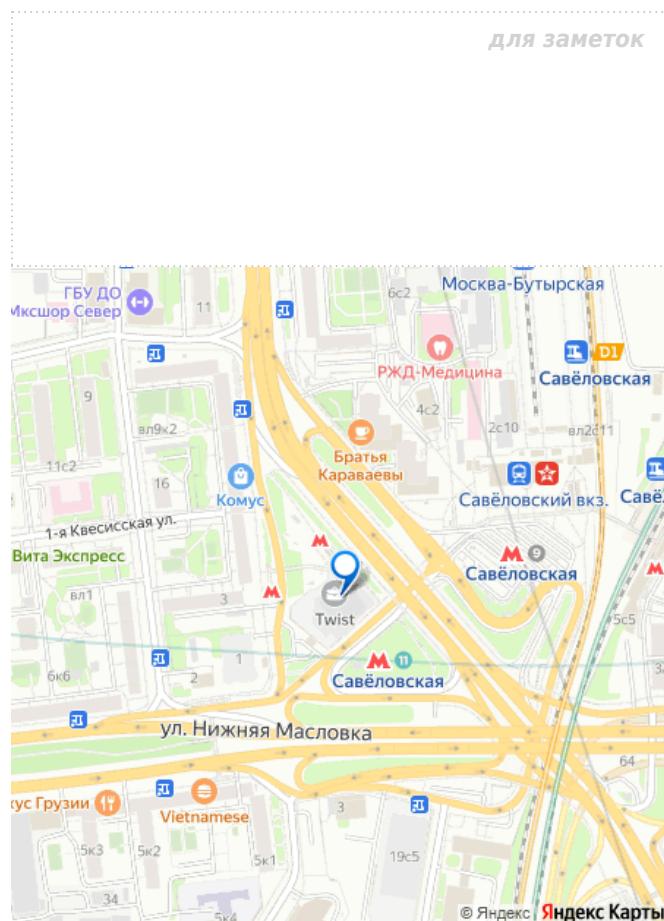
Продам

Раздел

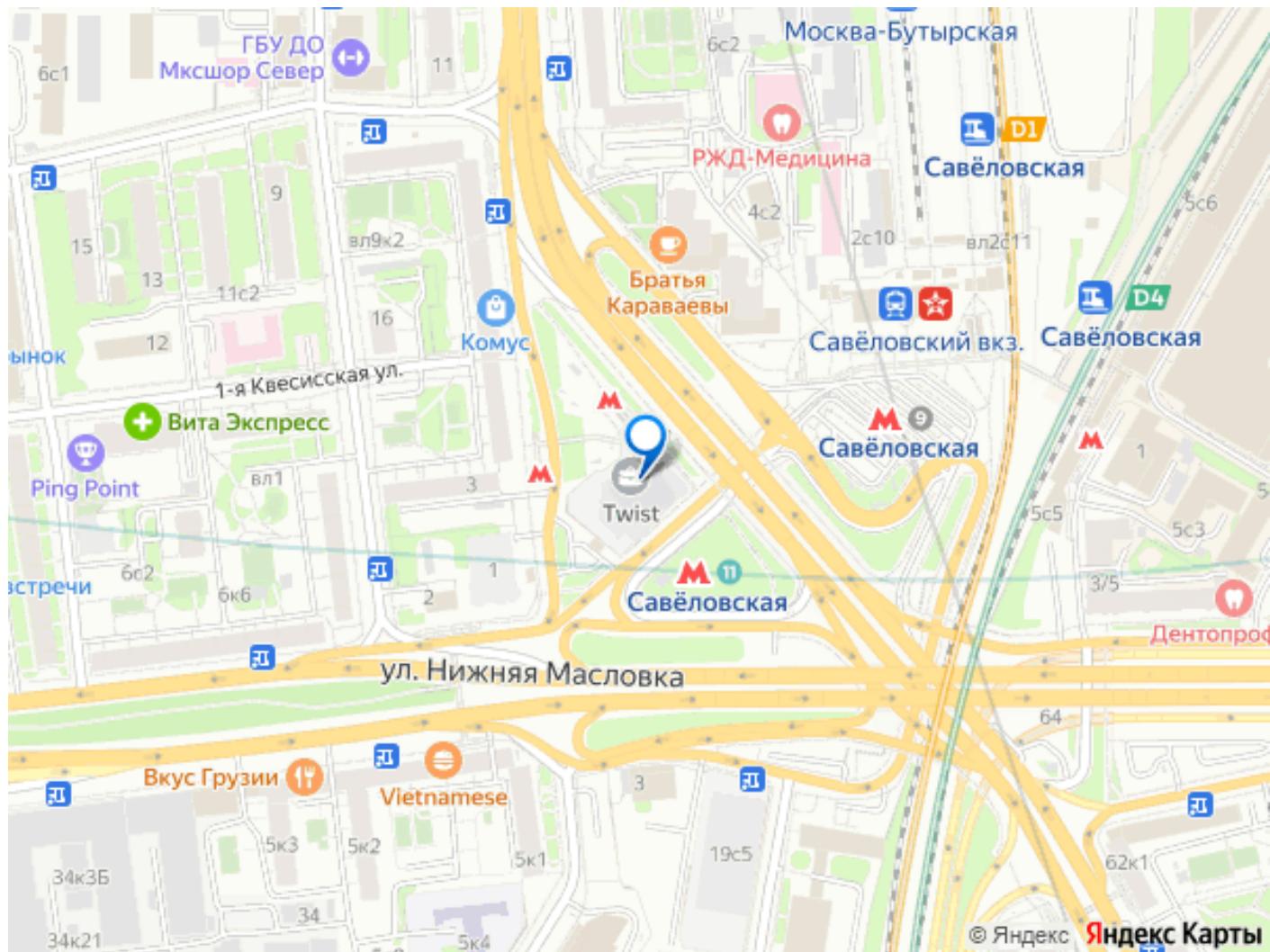
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 105,7 кв. м. с панорамным остеклением ориентировано на Бутырскую улицу. Правильная форма и минимальное количество несущих конструкций позволяют максимально эффективно зонировать пространство. Панорамное остекление обеспечивает максимальное количество естественного освещения в дневное время и динамичный вид на город в вечернее. Деловой центр Twist специально создан для размещения клиентских офисов. Он отличается исключительной транспортной доступностью: расположен прямо у станции метро «Савёловская», непосредственно у



ТТК. Это прогрессивный деловой центр с безбарьерной системой доступа, которая сделала для клиентов проход к офисам быстрым, простым и комфортным. Новый дружелюбный стандарт безопасности здания освобождает от турникетов и необходимости оформлять пропуск. В Twist создана насыщенная инфраструктура для неформального общения с клиентами. Twist расположен на перекрёстке крупных дорог и виден со всех сторон — здание привлекает взгляды и заметно издалека. В 2023 году Twist получил престижную Архитектурную премию Москвы как лучший деловой центр. Twist небольшой и уютный. В нём всего 56 офисных лотов и девять этажей. В Twist широкий выбор офисов, которые производят впечатление на клиентов: от 50 кв. м до целых этажей разной площади, включая офисы со своими террасами. Премиальный деловой центр обладает самыми прогрессивными и полными системами комфорта. О резидентах и здании заботится Служба комфорта Sminex, которая предлагает сервис уровня 5-звёздочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию здания. Девелопер проекта — Sminex, перфекционисты Fine Development. Компания обладает 24-летним опытом строительства жилой и коммерческой недвижимости, создаёт комфортную и престижную среду. В 2022 году Sminex приобрёл девелопера «Интеко», в 2024 году — Ingrad.



Move.ru - вся недвижимость России