

Создано: 29.01.2026 в 14:00

Обновлено: 29.01.2026 в 15:40

Москва, ул. Генерала Белова, 9

**62 800 000 ₽**

Москва, ул. Генерала Белова, 9

Улица

[улица Генерала Белова](#)

<https://move.ru/objects/9288486111>

Черненилов Петр Сергеевич, Этажи  
Москва

**89251234567**

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

105.7 м<sup>2</sup>

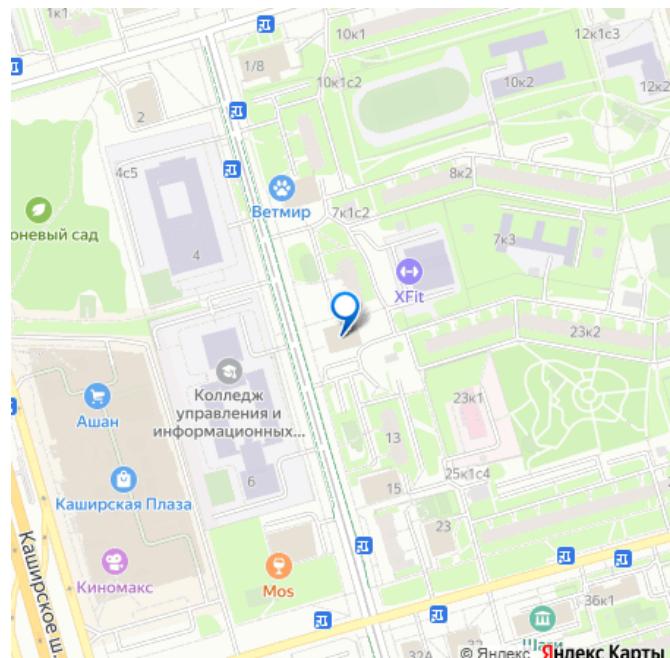
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

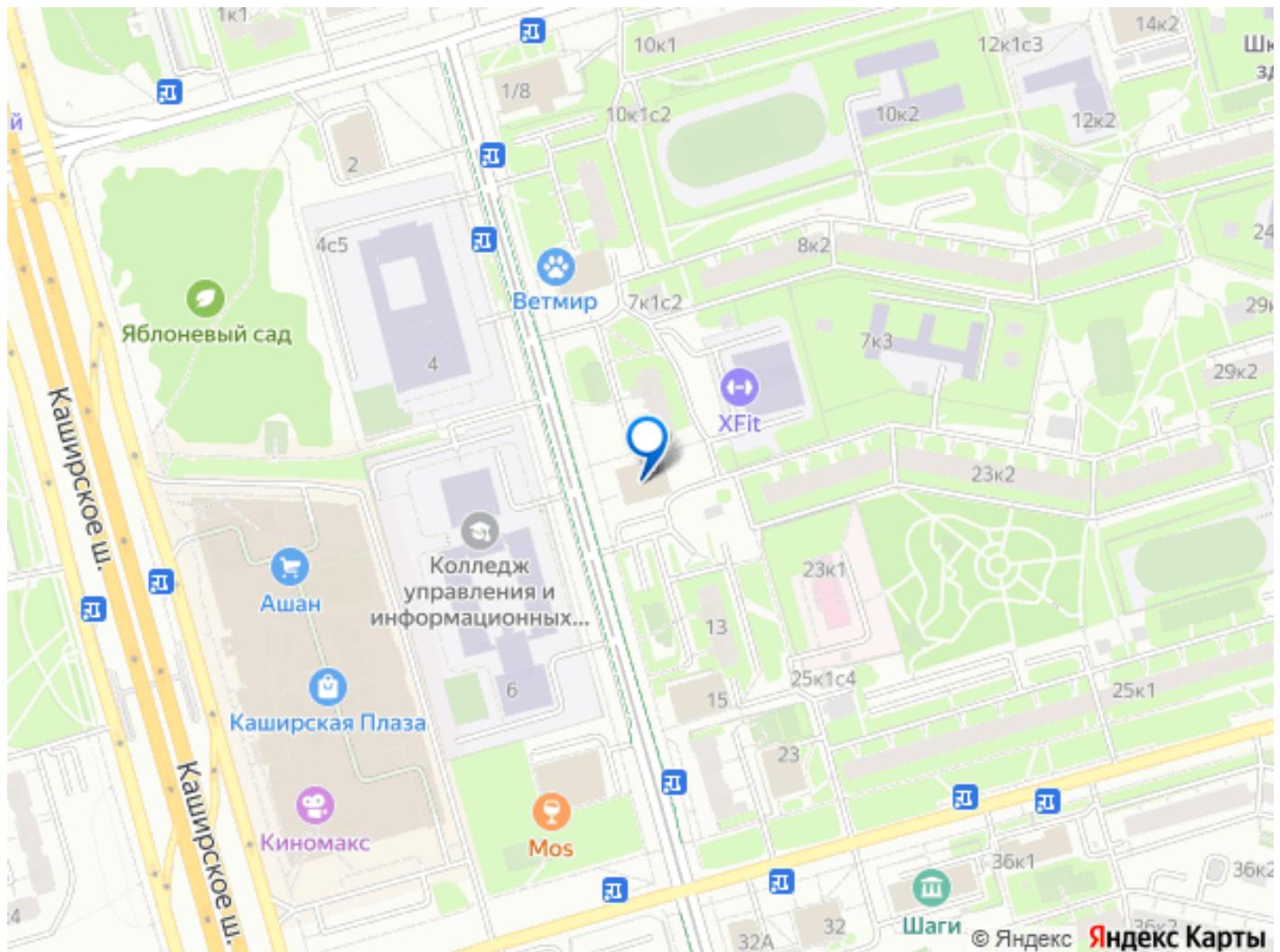
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Номер в базе: 10935857. Добрый день! Меня зовут Петр, предлагаю к рассмотрению объект в максимально населенной локации с отличной проходимостью и постоянным потоком посетителей! В продаже ГАБ с окупаемостью 8 лет с учетом индексации Москва, улице Генерала Белова д.9 ОСЗ 60 кВт Цена за все 62 800 000 р (МАП 510 т.р. с мая 2026 года безусловная индексация МАП 544 т.р.) Возможна покупка блоками, помещение разделено на 3 кадастра Блок пекарня 25,8 млн (МАП 200к) Блок табак 20,6 млн (МАП 160к) Блок озон 18,5 млн (МАП 150к) При заинтересованности звоните! Код пользователя: 198090





Move.ru - вся недвижимость России