

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:40

Москва, 6-я Радиальная ул, 3к10

200 000 000 ₽

Москва, 6-я Радиальная ул, 3к10

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1063.7 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая продажа от собственника.

Предлагается помещение свободного назначения общей площадью 1 063,7 м² в современном жилом доме в районе метро Царицыно. Дом введен в эксплуатацию.

Значительная часть помещений уже сдана в аренду, что подтверждает востребованность локации и коммерческий потенциал объекта.

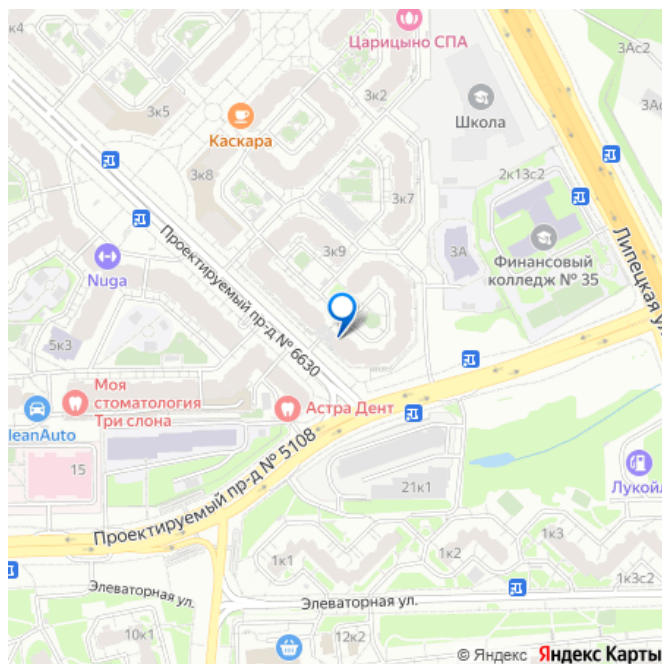
Характеристики объекта: общая площадь — 1 046,7 м² + 17 м²; выделенная электрическая мощность — 150 кВт; высота потолков — 4 м; отдельные входы с 1-го этажа; парковка — наземная, рядом с объектом. Помещение расположено в центре нового густонаселенного жилого микрорайона с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Дополнительный поток посетителей будет обеспечен за счет

<https://move.ru/objects/9293000085>

**Алексей, Самолёт Плюс - агентство
недвижимости**

89251234567

для заметок



размещения на первом этаже двух сетевых супермаркетов. Объект отлично подойдет под медицинский центр, офисный блок, магазины, фитнес-клуб, ресторан, торговую галерею и другие виды бизнеса. Новый жилой район активно развивается и нуждается в качественной локальной инфраструктуре, что делает объект перспективным как для собственного использования, так и для инвестиционных целей. Собственник — физическое лицо.



