

ПИК, ПИК

**79890494966**

**23 052 643 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

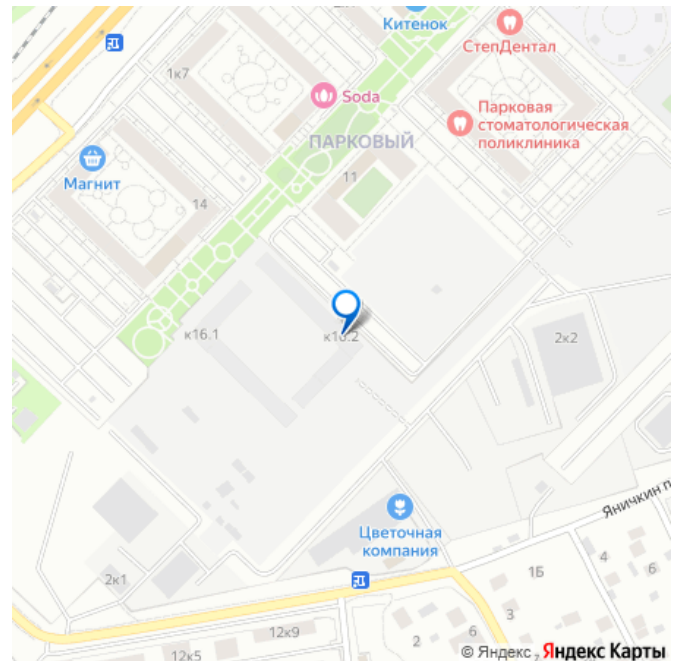
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в новом жилом районе Белая Дача парк от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 39. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов - Отдельный вход - Витринное остекление - Высокие потолки - Универсальное помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе - Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена

для заметок



большим количеством жителей -

Электрическая мощность: до 0,2 кВт Жилой квартал «Белая Дача парк» возводится в Московской области, в городе Котельники, в двух километрах от МКАД и в семи минутах на машине от метро «Котельники». В проекте будет 22 дома, две школы, поликлиники и пять детских садов. В центре проекта пешеходный бульвар для отдыха и прогулок. Прямо на бульваре появится PlayHub «Ферма» — масштабная игровая зона с домом-мельницей, ветряками, водяными помпами, игровыми площадками и местами для отдыха жителей. Рядом много магазинов и развлекательных центров: «Outlet Village Белая дача», «МЕГА Белая дача», гипермаркет «Глобус», центр оптовой торговли Selgros. На машине можно доехать до Люберецких карьеров и парка Кузьминки. Корпус 16.2. Ввод в эксплуатацию 1 квартал 2028.

