

Создано: 08.03.2026 в 02:03

Обновлено: 10.03.2026 в 03:14

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Московская область, Солнечногорский район, деревня Юрлово**

**25 700 000 ₺**

Московская область, Солнечногорский район, деревня Юрлово

Шоссе

[Пятницкое](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106.59 м<sup>2</sup>

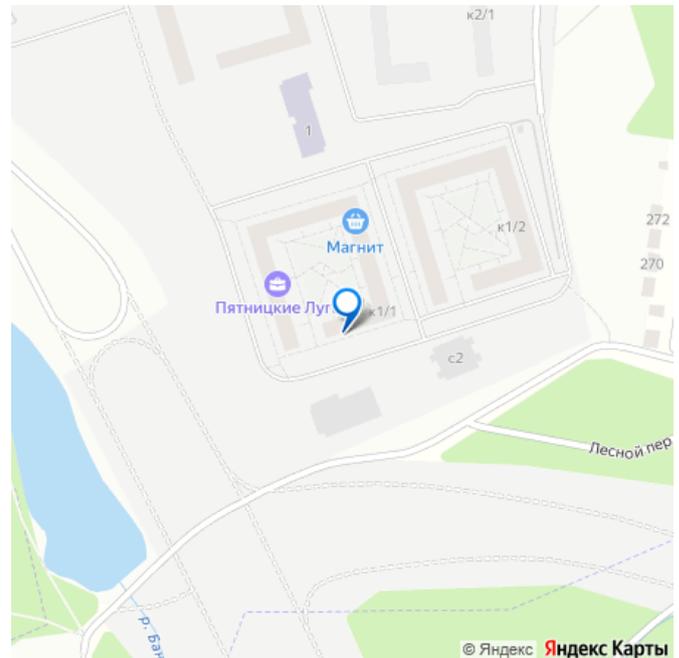
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Анастасия. Торговое помещение 106 м<sup>2</sup> | 1 этаж | ЖК «Пятницкие Луга» Продаётся универсальное торговое помещение площадью 106 м<sup>2</sup> на 1-м этаже в активно развивающемся жилом комплексе «Пятницкие Луга». Отличный вариант как для собственного бизнеса, так и для инвестиций с последующей сдачей в аренду. Объект с высоким потенциалом в перспективной локации. Характеристики помещения Площадь — 106 м<sup>2</sup> 1 этаж, отдельный вход Витринные окна — отличная визуальная доступность Помещение под

отделку — возможность адаптировать под любой формат  
Электрическая мощность — 25 кВт  
Планировка с выходом на две стороны, удобно для зонирования и различных бизнес-задач  
Локация и трафик Плотный жилой массив, активное заселение ЖК Стабильный пешеходный и автомобильный трафик  
Удобная транспортная доступность: ~20 минут на автомобиле до метро «Пятницкое шоссе» ~20 минут до метро «Митино»  
Подойдёт под магазин / супермаркет кафе, кофейню аптеку салон красоты пункт выдачи заказов медицинский или сервисный центр  
Один взрослый собственник, документы готовы к быстрой сделке. Подробности по телефону! Звоните!

