

🕒 Создано: 17.12.2025 в 20:37

Обновлено: 20.12.2025 в 05:12

Москва, улица Кржижановского, 29К5

22 200 000 ₽

Москва, улица Кржижановского, 29К5

Округ

ЮЗАО, район Котловка

Улица

улица Кржижановского

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106.5 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Цены 2025 года, до индексации! Помещение свободного назначения при входе в 5-ти этажный БЦ. Сдано в аренду (МАП: 213 800 р/мес). Отдельный кадастровый номер, без долей и скрытых платежей. Собственник. Продажа по ДКП. Доход от аренды - сразу после сделки. Возможно использовать под любые цели административного здания, включая свой офис, представительство, мед.центр, клиентский центр, сервисы и услуги разного профиля. Помещение имеет два входа - делится на части Три больших окна, высокие потолки, свой с/у БЦ класса В,

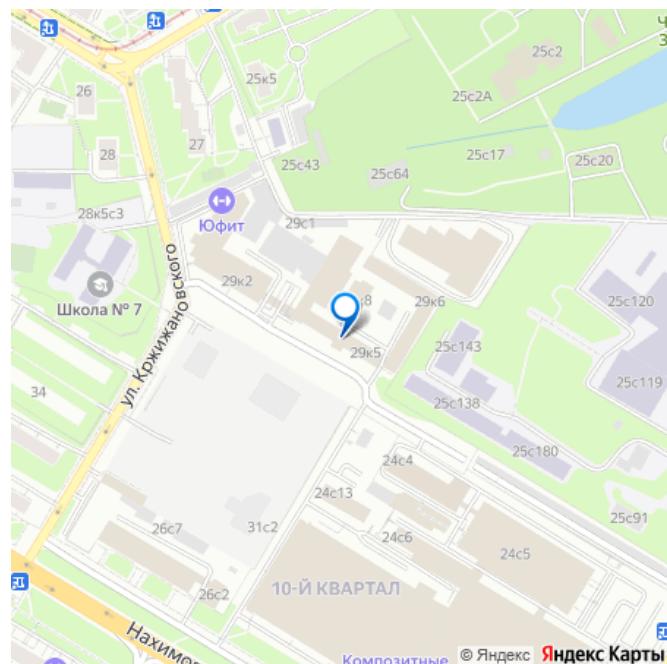
<https://move.ru/objects/9287505945>

ASSET GROUP, ASSET GROUP

79169559327,7984185

9915

для заметок



Кржижановского 29к5. ИФНС 27. Прямая продажа. Собственник. Здание 5 этажей, новый ремонт МОП, лифт, круглосуточный доступ. Расположение в локации ул.Кржижановского, Нахимовского проспекта и ул.Профсоюзной - офисный кластер с большим количеством частных и гос.компаний, что обеспечивает постоянный высокий спрос на офисы Просмотр в любой день. Есть выбор помещений меньше по площади и бюджету - звоните, дам всю информацию.



