

Создано: 17.12.2025 в 20:37

Обновлено: 20.12.2025 в 05:12

**Москва, улица Кржижановского, 29К5**

**22 200 000 ₽**

Москва, улица Кржижановского, 29К5

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

<https://move.ru/objects/9287505945>

**ASSET GROUP, ASSET GROUP**

**79169559327,7984185**

**9915**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

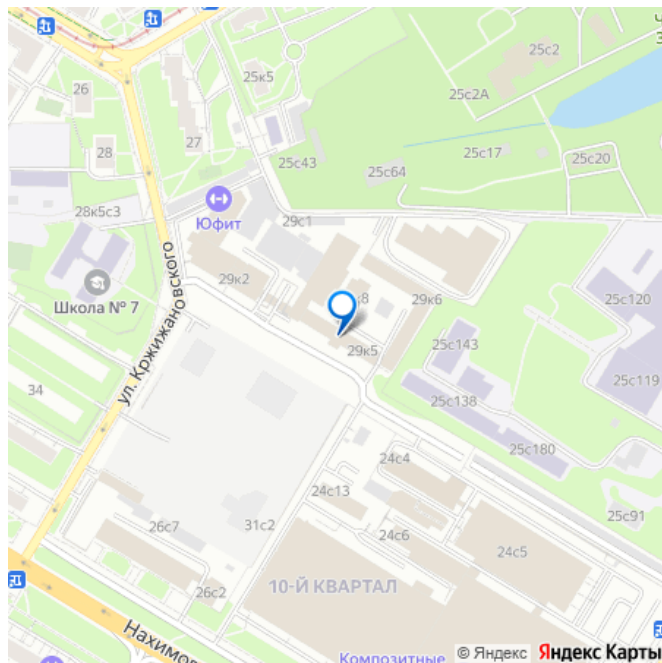
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Цены 2025 года, до индексации! Помещение свободного назначения при входе в 5-ти этажный БЦ. Сдано в аренду (МАП: 213 800 р/мес). Отдельный кадастр, без долей и скрытых платежей. Собственник. Продажа по ДКП. Доход от аренды - сразу после сделки. Возможно использовать под любые цели административного здания, включая свой офис, представительство, мед.центр, клиентский центр, сервисы и услуги разного профиля. Помещение имеет два входа - делится на части Три больших окна, высокие потолки, свой с/у БЦ класса В,



Кржижановского 29к5. ИФНС 27. Прямая  
продажа. Собственник. Здание 5 этажей,  
новый ремонт МОП, лифт, круглосуточный  
доступ. Расположение в локации  
ул.Кржижановского, Нахимовского проспекта  
и ул.Профсоюзной - офисный кластер с  
большим количеством частных и  
гос.компаний, что обеспечивает постоянный  
высокий спрос на офисы Просмотр в любой  
день. Есть выбор помещений меньше по  
площади и бюджету - звоните, дам всю  
информацию.



