

Создано: 01.04.2025 в 02:23

Обновлено: 19.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9276074601>

Сабина Trust Realty, Trust Realty

**79863236643****Москва, Ленинский проспект, 89/2****20 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 89/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

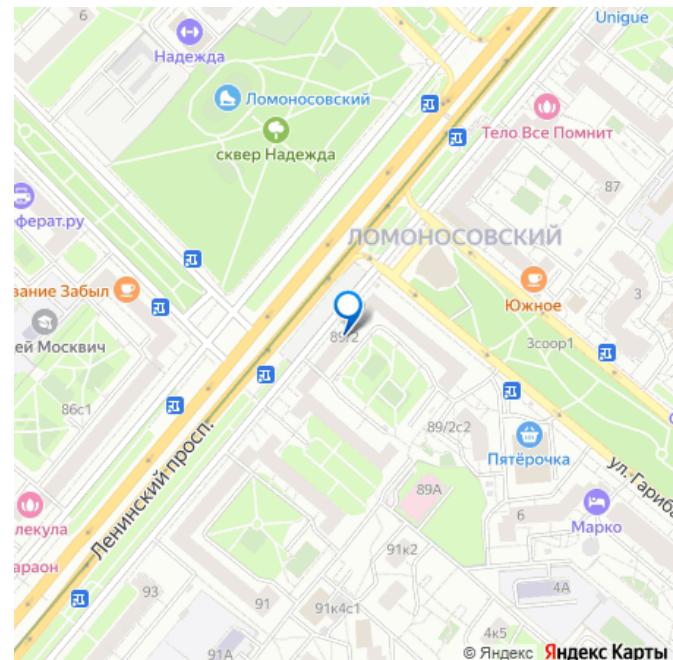
Общая площадь

106 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

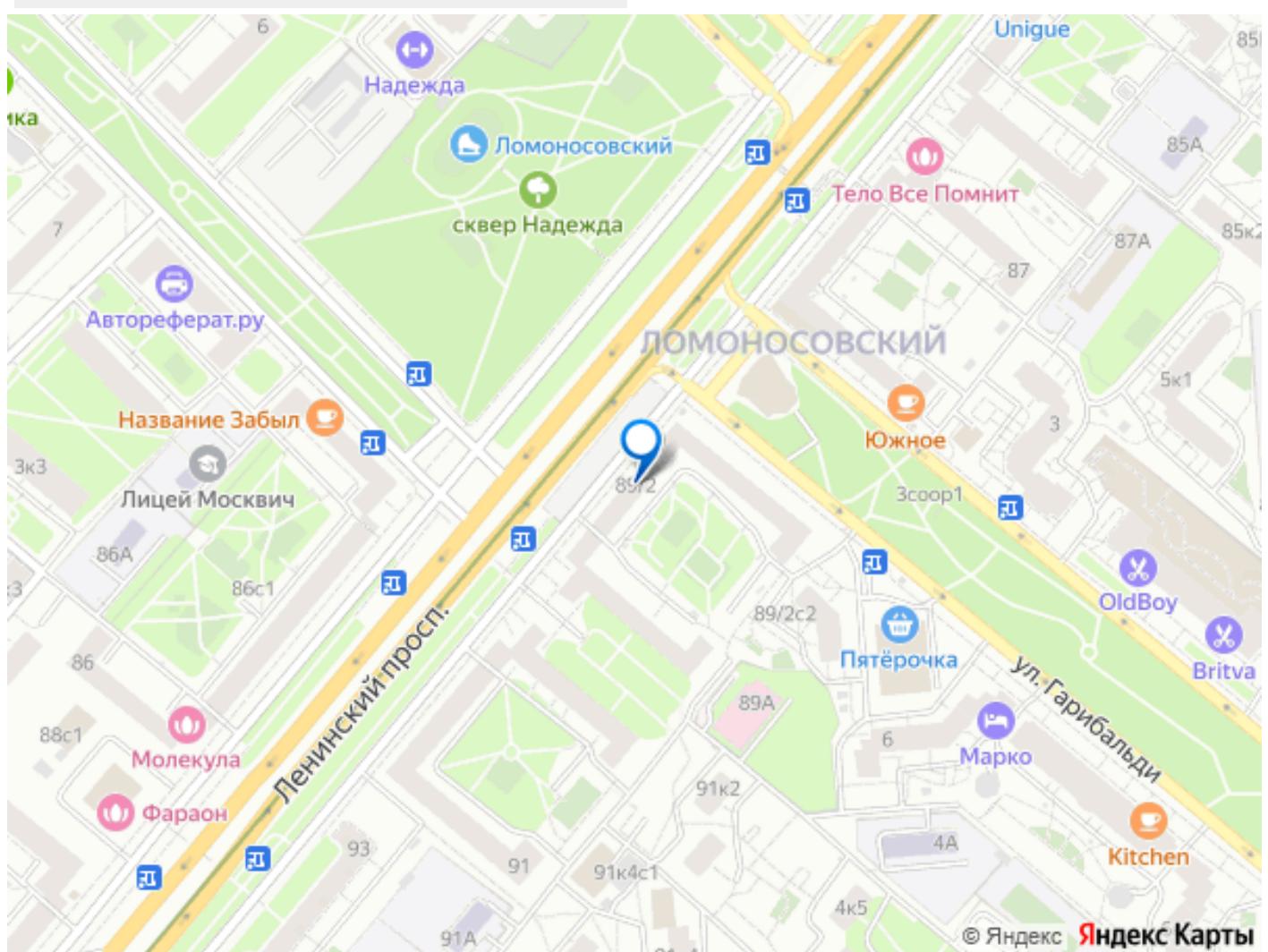
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 554147. Предлагается помещение свободного назначения на хорошем пешеходном трафике, с отдельным входом, возможностью размещения вывески.

Помещение идеально подойдет под: салон красоты, бытовые услуги, шоурум, косметика, косметология, массажный салон, мебель, нотариальная контора и многое другое. В помещение выполнен свежий качественный ремонт. Высокие потолки, центральные коммуникации, санузел. Отличная шумоизоляция. Помещение находится в жилом доме, на цокольном этаже. Дом

выходит на Ленинский проспект и улицу  
Гарибальди. Заезд удобный с обоих улиц.  
Шлагбаума нет. Имеется наземный паркинг  
на территории двора. WE SPEAK ENGLISH.  
PLEASE FEEL FREE TO CONTACT US. Номер  
объекта: #1/554147/13367





Move.ru - вся недвижимость России