

Создано: 03.04.2026 в 10:52

Обновлено: 13.04.2026 в 09:38

**29 292 900 ₹**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в квартале ПИК Середневский лес. Прямая продажа от застройщика. Номер помещения: 37 Корпус: 2.1.6 Передача: до 4 квартала 2028 - Высокий клиентский трафик, привлекательность для сетевых арендаторов - Открытая планировка, возможно объединить несколько помещений - Витринное остекление - Высокие потолки - Отдельный вход на уровне земли - Универсальное назначение: подойдет для разных типов бизнеса - Подведены электричество, горячая и холодная вода, канализация, отопление и вентиляция - Электрическая мощность до 0,2 кВт/м<sup>2</sup> с возможностью увеличения по согласованию

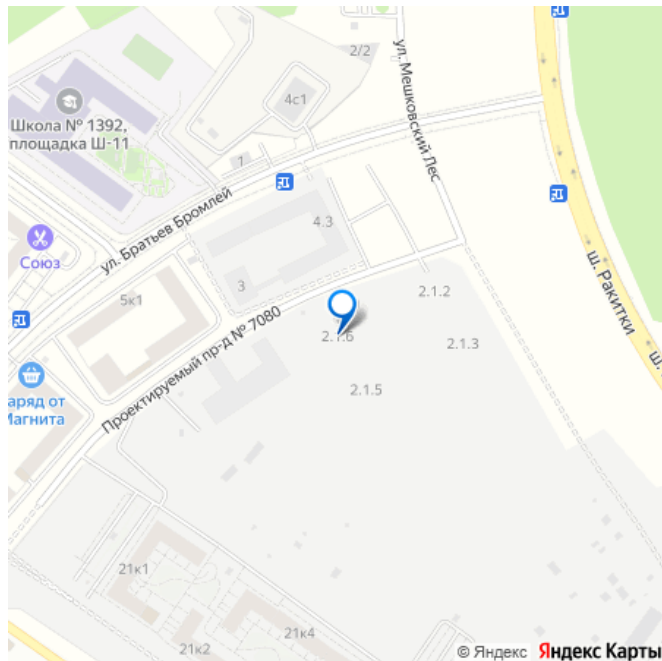
Квартал «Середневский лес» расположен в

<https://move.ru/objects/9293284279>

**ПИК, ПИК**

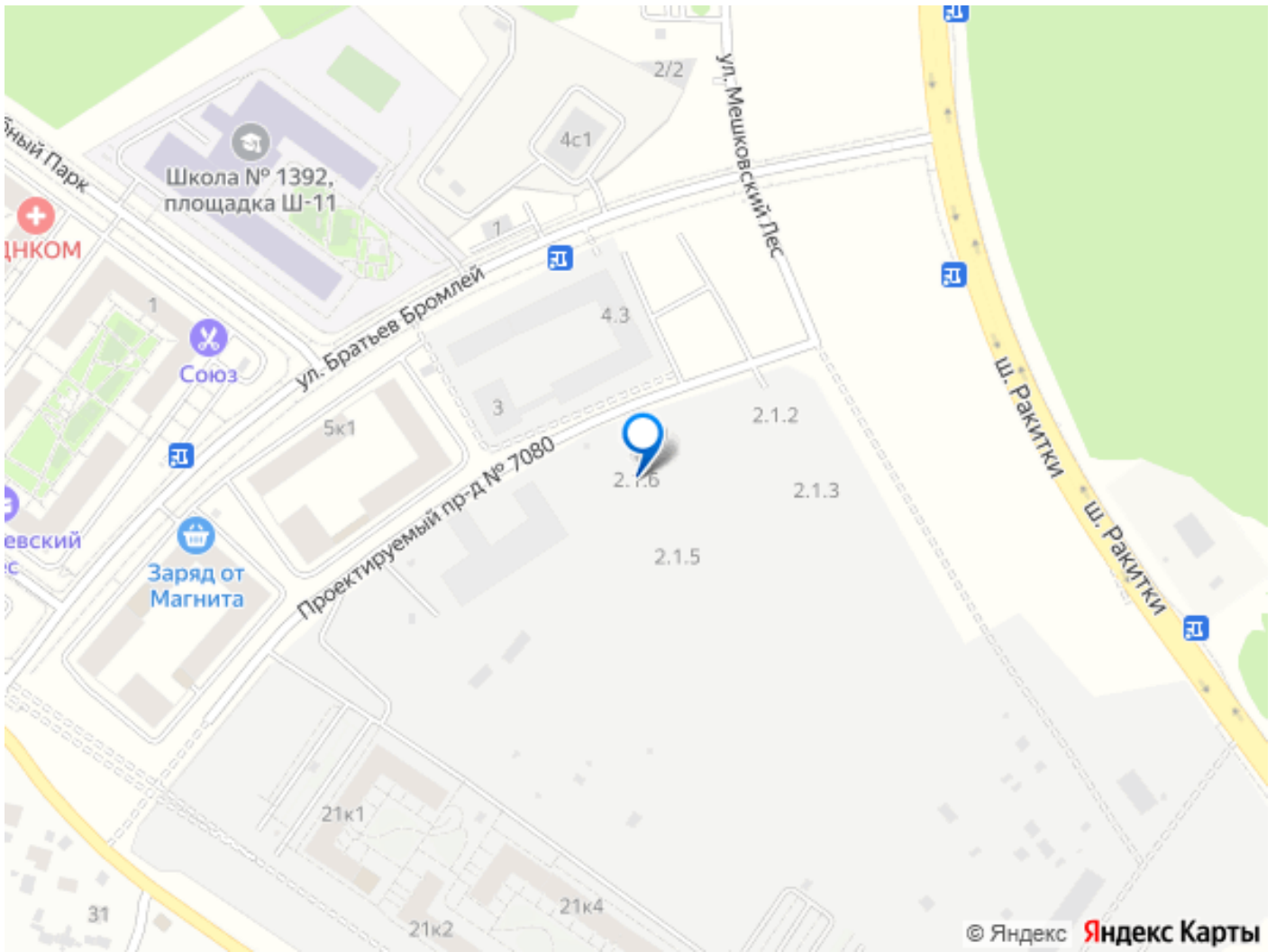
**79890494966**

для заметок



Новой Москве. Половина корпусов уже заселены. Жители здесь ценят наличие разных полезных сервисов, магазинов и кафе рядом с домом. Кроме того, вокруг проекта находится большое количество старой одноэтажной застройки, где нет собственной инфраструктуры. Поэтому кафе, магазины, полезные сервисы в «Середневском лесу» являются точкой притяжения не только для жителей квартала, но и для тех, кто живёт рядом с кварталом. На территории проекта расположено несколько остановок. Коммерческое помещение будет заметно всем, кто регулярно пользуется общественным транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России