

Создано: 02.12.2025 в 14:24

Обновлено: 02.12.2025 в 14:24

<https://move.ru/objects/9287034753>

Татьяна,

79256643867

Москва, Ленинградское шоссе, 228Бс1

21 629 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 228Бс1

Округ

[CAO, Молжаниновский район](#)

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107.6 м²

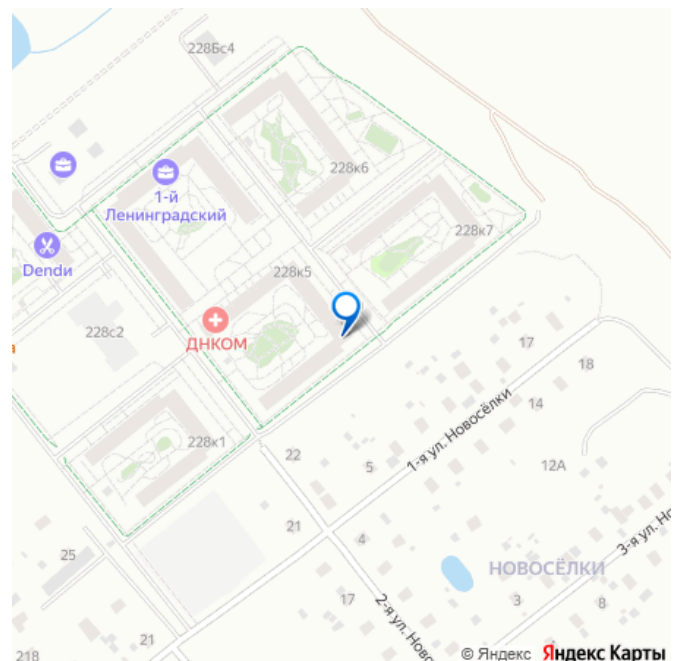
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

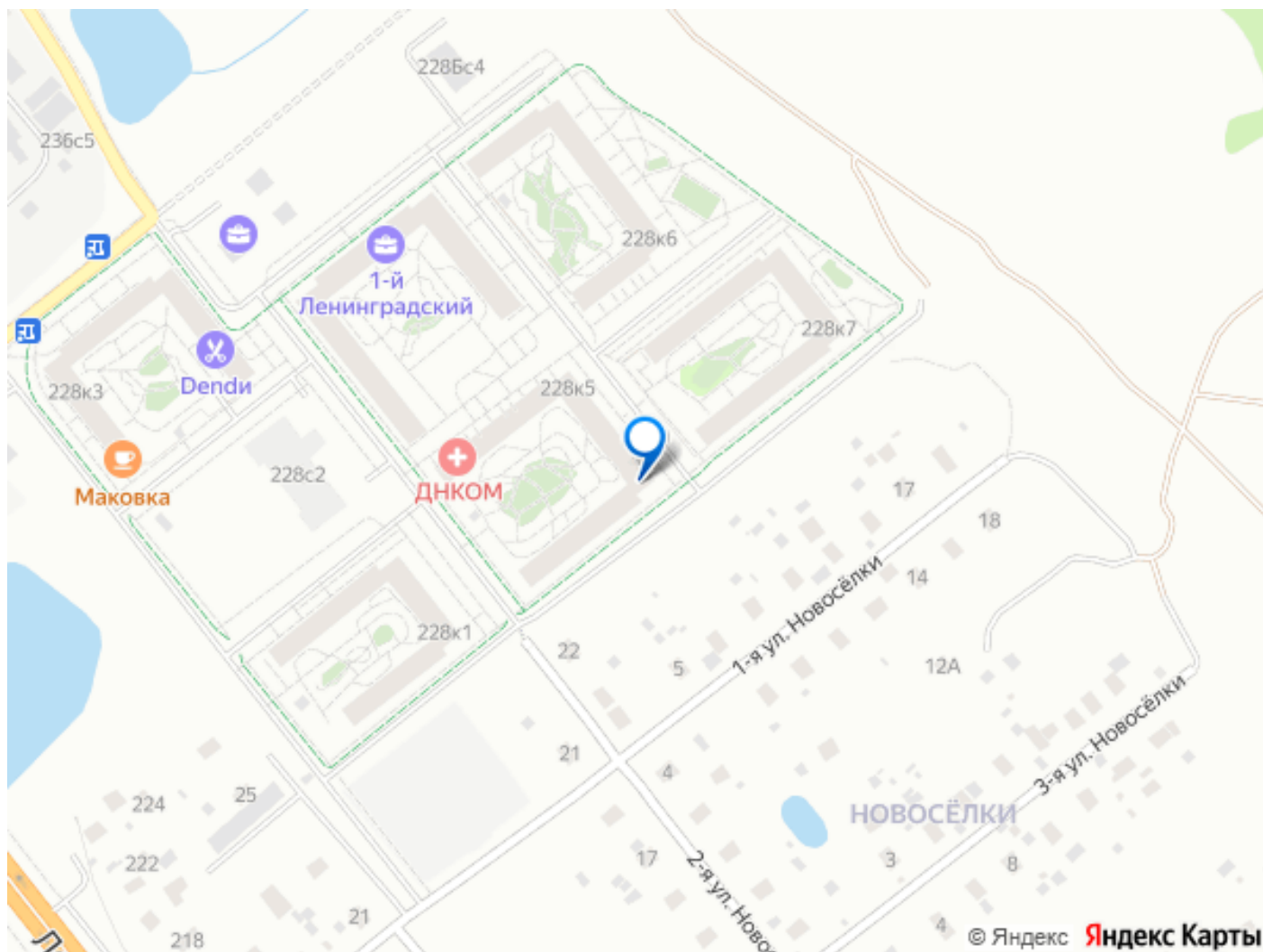


Описание

Жилой комплекс состоит из 6 панельных корпусов, построенных в современном урбанистическом стиле. Фасады выполнены в песочном, белом, коричневом тонах с яркими оранжевыми акцентами. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты, а вход расположен на уровне земли. В проекте предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с подчистовой и чистовой отделкой из 4 вариантов на выбор. В каждой

квартире предусмотрена система «Умная квартира», которая в базовой комплектации предполагает систему контроля протечек, управление освещением и умную колонку «Алиса». Территория комплекса благоустроена, на ней проведено озеленение и выполнен ландшафтный дизайн. В закрытых от машин дворах установлены детские игровые и спортивные площадки. Детские зоны отделены от взрослых, спортивные площадки и зоны воркаута с их шумными играми вынесены за пределы дворов. В обустройстве всех зон использованы только экологичные материалы. Оборудование для игровых площадок разрабатывалось с привлечением детских психологов. Территорию комплекса пронизали стрелы прогулочных бульваров, уменьшенные копии петербургских проспектов. Центральную площадь квартала украшает сухой фонтан. На территории комплекса предусмотрен свой детский сад. Для владельцев автомобилей спроектирована стоянка. ЖК находится в Молжаниновском районе. Инфраструктура района развита: работают школы, детские сады, медицинские учреждения, кафе, магазины, конно-спортивный комплекс, Московская школа гольфа, Квадротрек Formula 7, торгово-развлекательный центр «Мега». Бурцевские пруды находятся всего в 10 минутах пешком. До метро «Ховрино» — 20 минут транспортом. Возможна продажа под ипотеку. та





Move.ru - вся недвижимость России