

🕒 Создано: 30.05.2024 в 04:28

Обновлено: 25.11.2025 в 17:01

**Московская область, Одинцовский район,  
Голицыно, Виндавский проспект, 41Ас2**

**17 500 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Голицыно,  
Виндавский проспект, 41Ас2

Шоссе

[Минское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

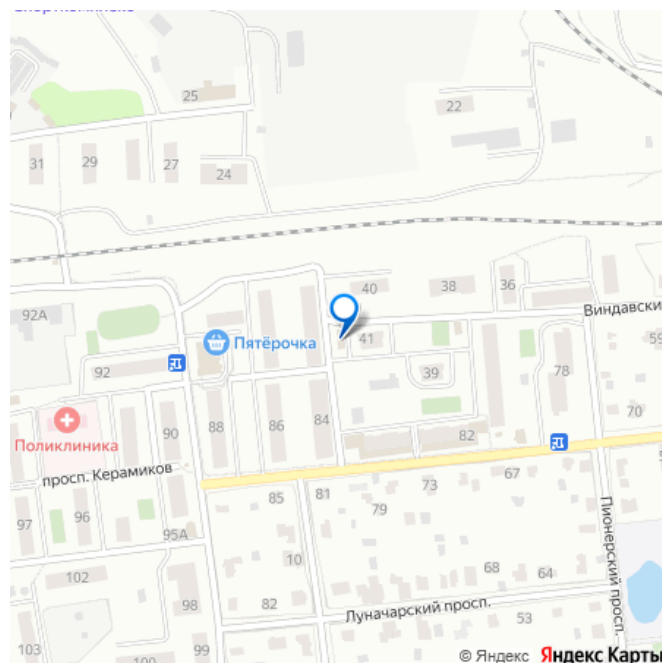
ГАБ с сетевым алкомаркетом! Отдельно стоящее здание площадью 107 м<sup>2</sup> (земля в собственности) Первая линия, мощность 20 кВт, потолки 3 м Подписан долгосрочный договор с сетевым арендатором Бристоль на 10 лет (с мая 2023 года) С 05.2024 МАП 150220 руб Окупаемость менее 10 лет Собственник ИП на УСН, продажа по ДКП Лот 134-11226

<https://move.ru/objects/9254182201>

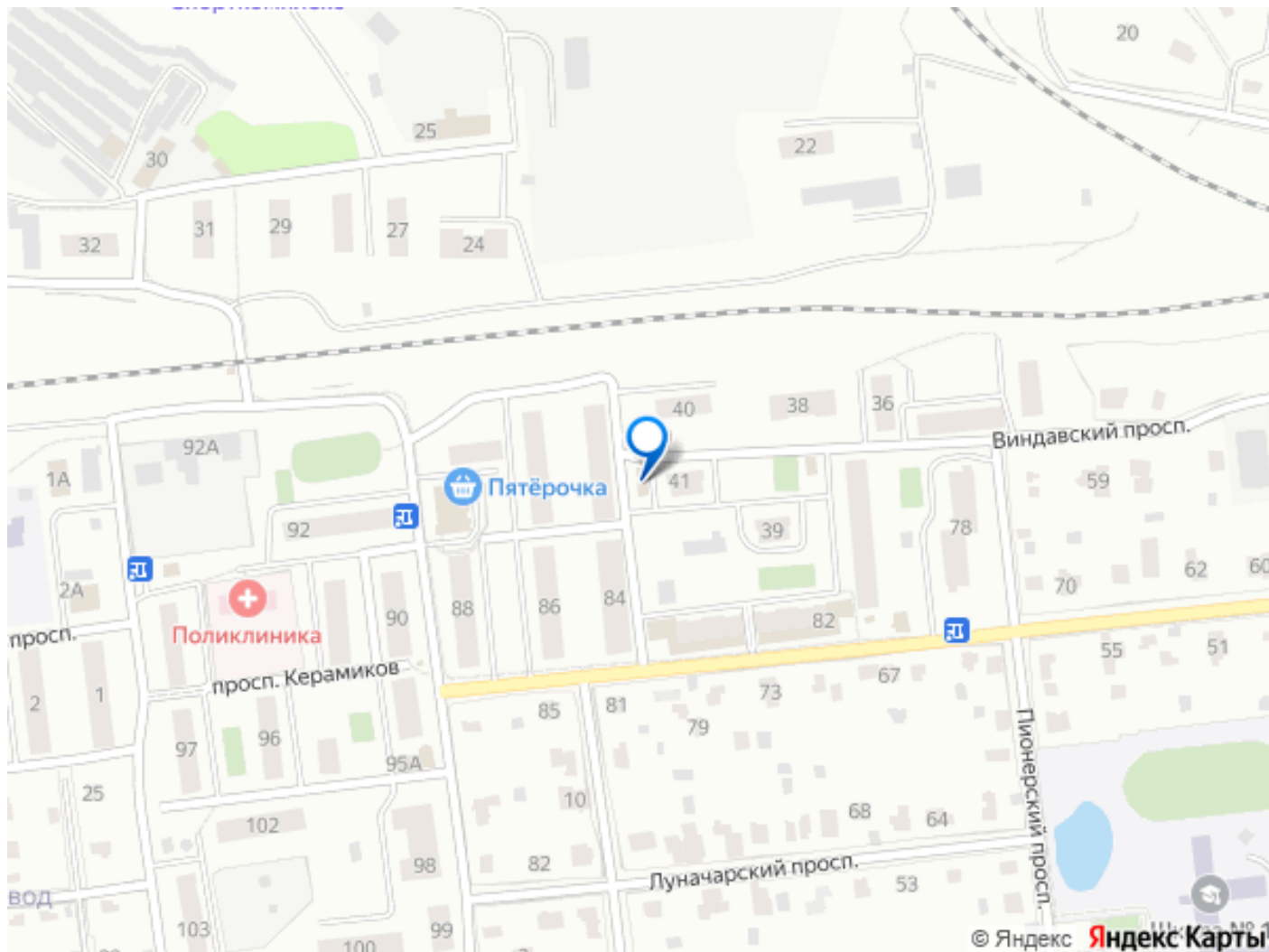
**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**79843308637, 7985338  
1677**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России