

Создано: 12.02.2026 в 20:52

Обновлено: 18.02.2026 в 22:50

Юлия Абрамова, CENTURY 21 Феникс
79853845824

Москва, Отрадная улица, 7

54 000 000 ₺

Москва, Отрадная улица, 7

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1080.4 м²

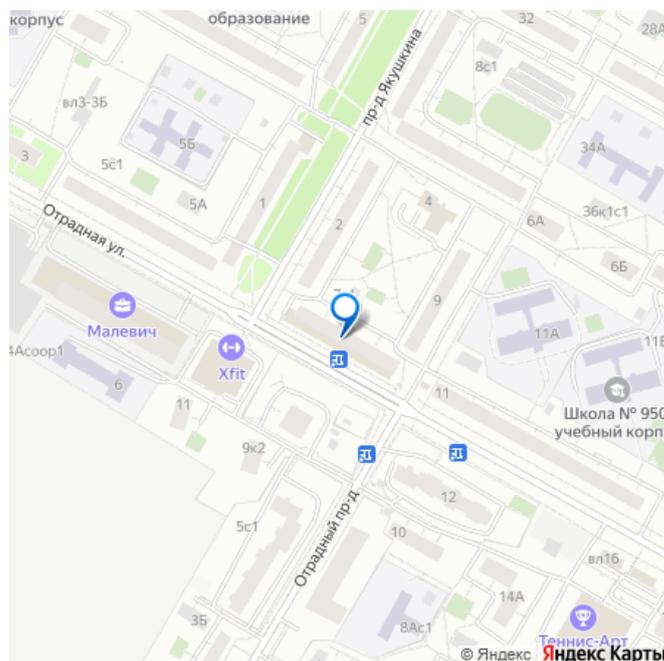
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Большое подвальное помещение в удобной локации СВАО — идеальный вариант для старта или расширения бизнеса в Москве. Быстрый выход на сделку! Расположение и транспортная доступность: Развитый, обжитой район, плотная жилая застройка, рядом школы, детские сады, магазины, парки и транспортные развязки. Высокая проходимость — отличный потенциал для бизнеса. Станция метро «Отрадное» — 7 минут пешком, МЦК «Владыкино» — 4 минуты на автобусе, остановка общественного транспорта у дома. Удобный выезд на СВХ,

Алтуфьевское и Ярославское шоссе.

Ключевые характеристики: Планировка:

большие зальные помещения + несколько вспомогательных комнат — подходит для зонирования под разные форматы. Полы:

бетонная стяжка + частично керамическая плитка. Все центральные коммуникации

подключены. Возможное использование:

Объект торговли — магазин одежды и/ или бытовых товаров Фитнес-студия,

танцевальный зал или боксёрский клуб

Склад, логистический хаб Дарксторы, пункты выдачи заказов Мастерская, услуги

Производство (лёгкое, нешумное) Офисное пространство или коворкинг Юридическая

информация: Помещение в собственности

ФЛ. Отдельный кадастровый номер. Звоните сегодня — договоримся о просмотре. Арт.

129945653



