

Создано: 04.12.2025 в 14:58

Обновлено: 25.01.2026 в 00:25

17 200 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

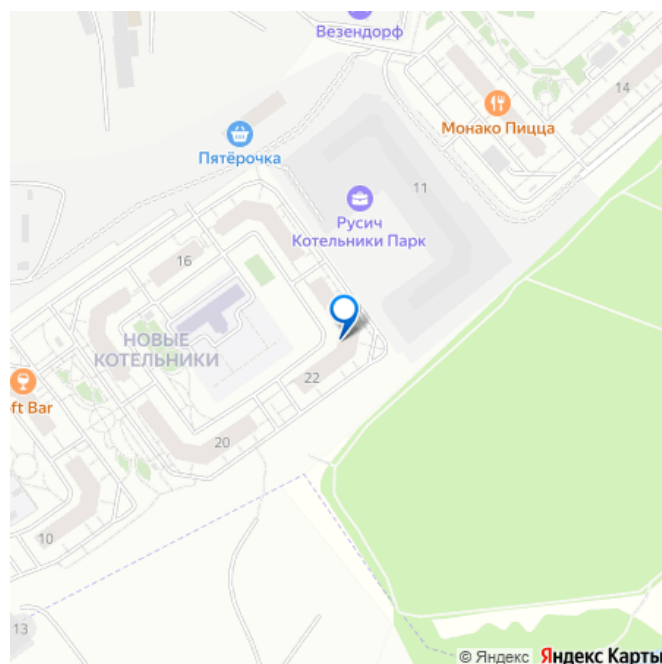
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Центральное отопление - Максимальная мощность 21 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация:
Продается нежилое помещение свободного назначения площадью 108,7 м², в центре плотного жилого массива ЖК Комфорт класса, с числом жителей около 20 000 чел. Парковка перед входом. Открытая планировка. Большой трафик людей, более 15 тыс. жителей. Активно развивающийся

<https://move.ru/objects/9287179251>

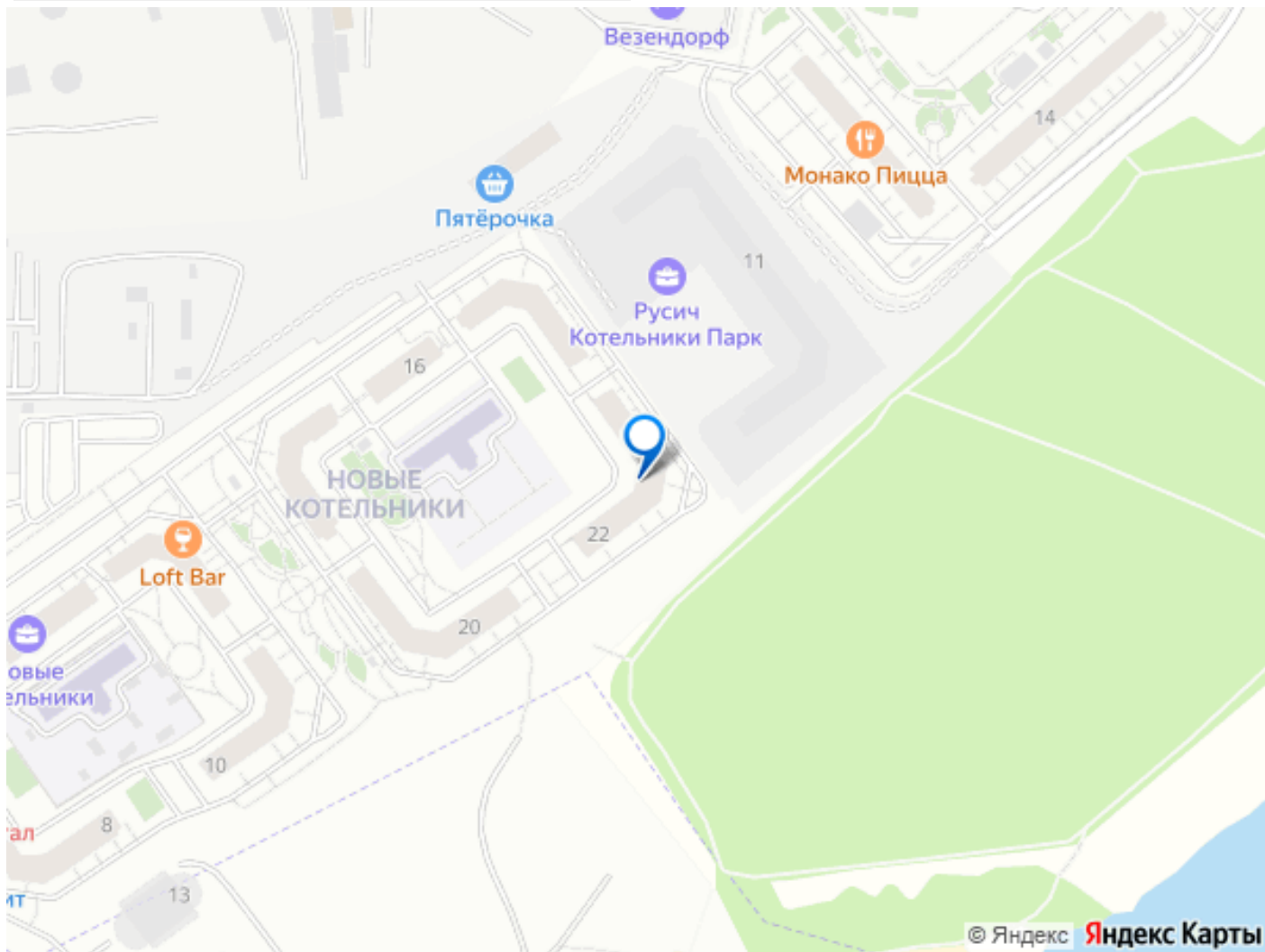
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



жилой комплекс. Помещение с перспективой в будущем входа со стороны бульвара и большой проходной зоны внутри большого жилого квартала. В настоящее время напротив строятся новые корпуса. Данное помещение возможно арендовать за 150 тыс. руб./мес. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Константин Першин





Move.ru - вся недвижимость России