

🕒 Создано: 07.03.2026 в 12:21

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 10:52

**Московская область, Электросталь,  
Комсомольская улица, 1**

**12 200 000 ₺**

Московская область, Электросталь, Комсомольская улица, 1

Улица

[улица Комсомольская](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

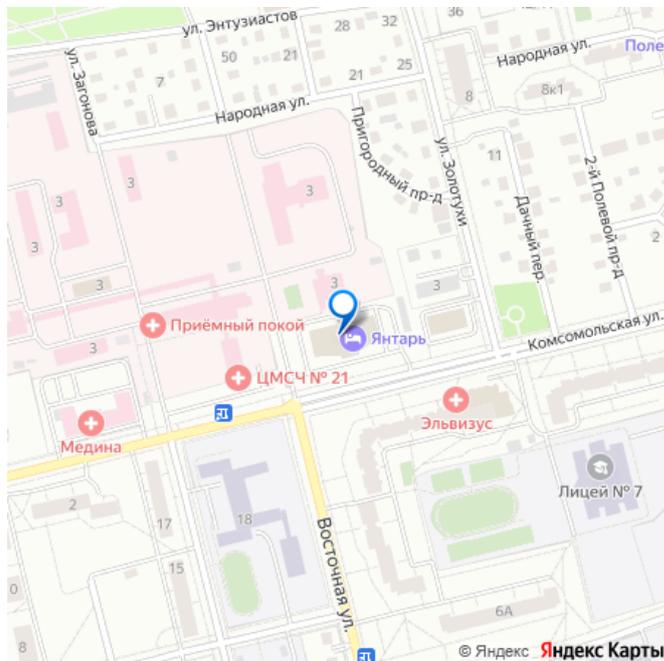
Продается от собственника в Бизнес-центре Янтарь помещение свободного назначения , сейчас это мини-гостиничный блок из 4х отдельных номеров в каждом предусмотрен свой санузел, общей площадью 120 кв м , в номерах есть все необходимое , и в случае переустройства есть все коммуникации для подключения в каждом номере отдельной стиральной машинки , посудомоечной машины, мойки и плиты. Мы намеренно подключать и устанавливать не стали , так как на территории бизнес центра есть для

<https://move.ru/objects/9291240579>

**Агент**

**79858343319,7980168  
5994**

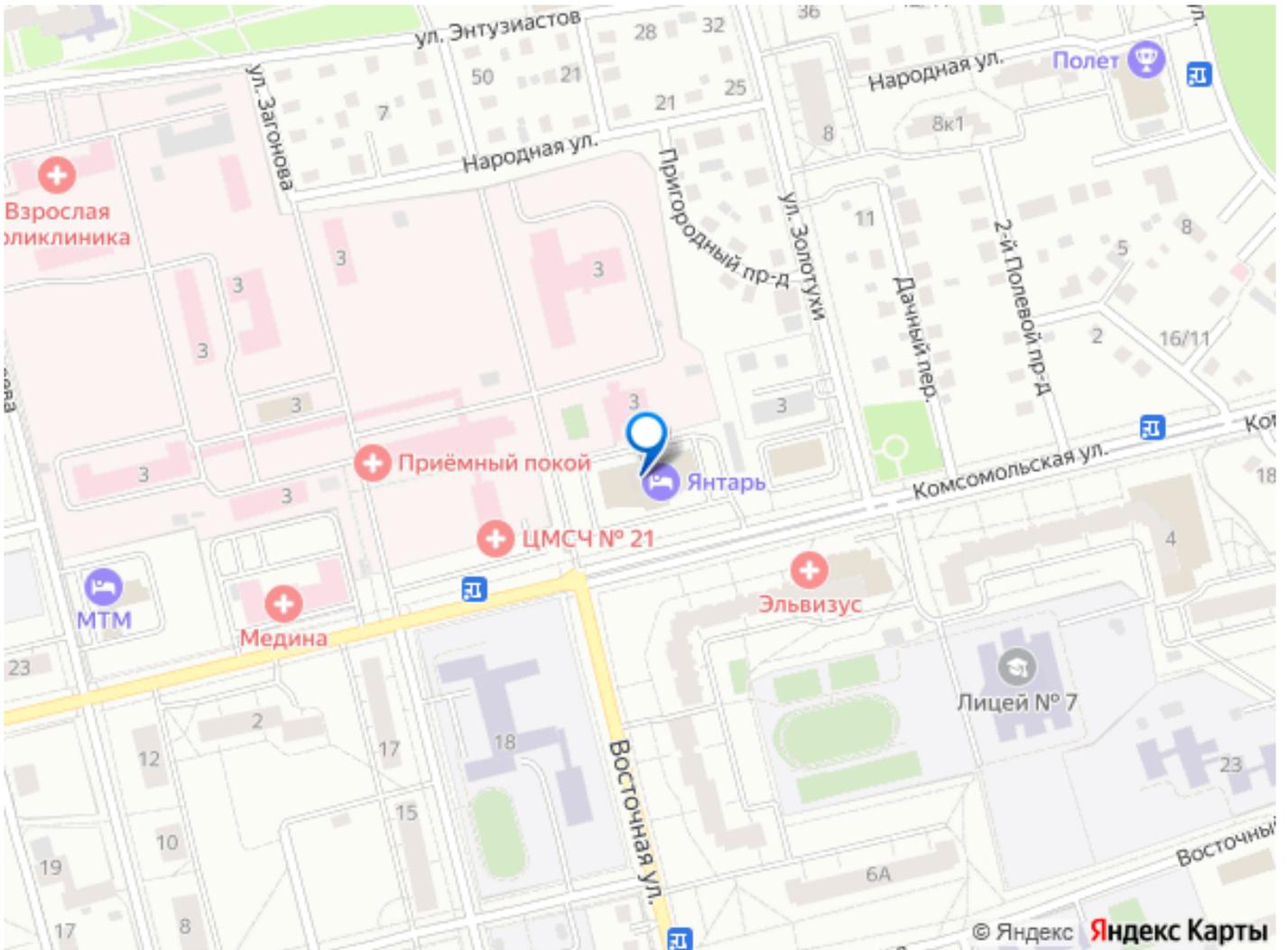
для заметок



комфортного проживания все самое  
необходимое : кафе- столовая с бизнес  
ланчами и всем необходимым для принятия  
еды, магазин фикс-прайс, детский  
развлекательный центр, прачечная, салон  
красоты , магазин цветов, коворкинг, для  
досуга гостей есть сауна и кальянная.  
Предусмотрено бесконтактное заселение , в  
номере помещается до 2х человек , ( в дух  
номерах двухспальные кровати , в двух  
раскладывающиеся диваны в полноценное  
двухспальное место или разъединяющиеся  
на 2ве отдельные односпальные места), но в  
каждом помещении есть отдельные выходы  
под всю технику. В шаговой доступности  
поликлиника, больница и спорт комплекс ,  
бассейн «Кристалл», футбольный и  
теннисный клуб. Поблизости находится парк  
Юбилейный с прудом и отличной зоной для  
пеших прогулок по лесу. Апартаменты  
находится в центре восточной половины  
города в 15 минутах от жд станции  
Машиностроитель, рядом остановка  
общественного транспорта и открытая  
парковка, на которой всегда можно найти  
свободное место. В соседнем здании  
находится магазин Пятёрочка. Отличное  
место для тех кто ищет комфорт и уют с  
особой атмосферой. В каждом номере  
работает бесплатный Wi-Fi, есть  
холодильник, микроволновая печь,  
электроплитка, чайник и посуда, постельное  
белье и свежие полотенца, сделан  
современный ремонт и новая мебель,  
телевизор со смарт-тв. Все спорт комплексы  
проводят соревнования и принимают гостей ,  
поэтому данное предложение очень  
актуально для гостей приехавших в  
командировку или на соревнование. средняя  
стоимость номера в гостиничном комплексе  
3500 рублей в сутки , доступ в бизнес центр

круглосуточный .Показ можем назначить в удобное для вас время , но предпочтительнее с 12 .00 до 15 .00 , чтоб не мешать заезжающим гостям. По обслуживанию есть персонал готовый помогать вам в этом бизнесе. Торг во время просмотра , готовы к обсуждению цены а так же рассмотреть продажу покомнатно , документы к разделу комнат у кадастрового инженера оплачены.





Move.ru - вся недвижимость России