

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

**Отдел Продаж, ИнвестА**

**89251234567**

**Москва, ул. Мещерякова, 4к1**

**19 700 000 ₹**

Москва, ул. Мещерякова, 4к1

Улица

[улица Мещерякова](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 89000708. К продаже предлагается готовый арендный бизнес с Wildberries на ул. Мещерякова, д.4к1, Москва Арендная ставка - 231 000 рублей в месяц. Стоимость 19 700 000 рублей. Окупаемость 7.1 лет! Площадь помещения - 108 м2. Цокольный этаж. Отдельный вход с торца дома. Электрическая мощность 30 кВт. Ближайшая станция метро - тушинская (15 минут пешком). В 5 минутах пешком находятся остановки общественного транспорта. Звоните!





