

Создано: 05.09.2025 в 18:47

Обновлено: 19.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9284733842>**Брусника - коммерческая  
недвижимость, Брусника -  
коммерческая недвижимость****79167830422****Москва****46 850 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

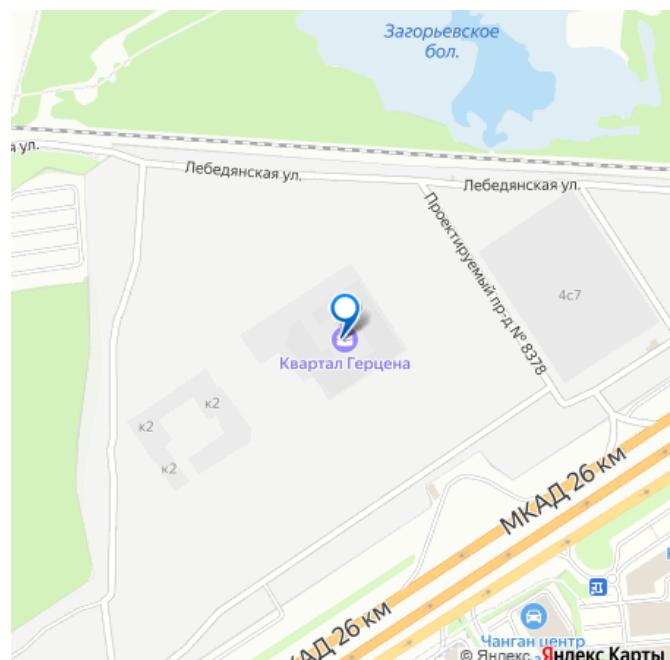
Общая площадь

109.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

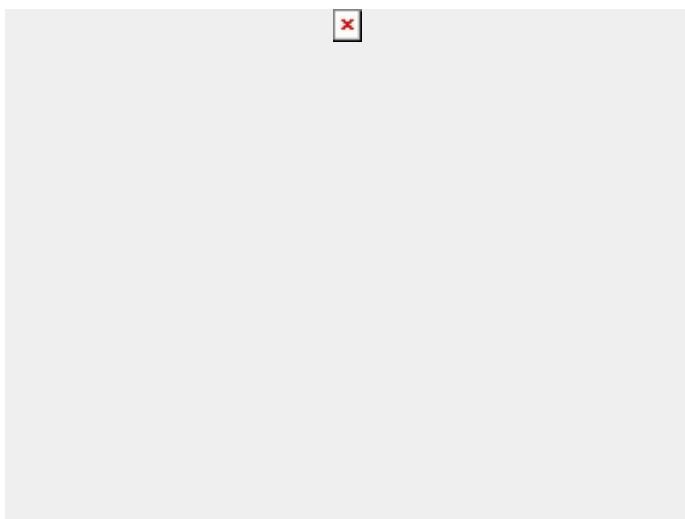
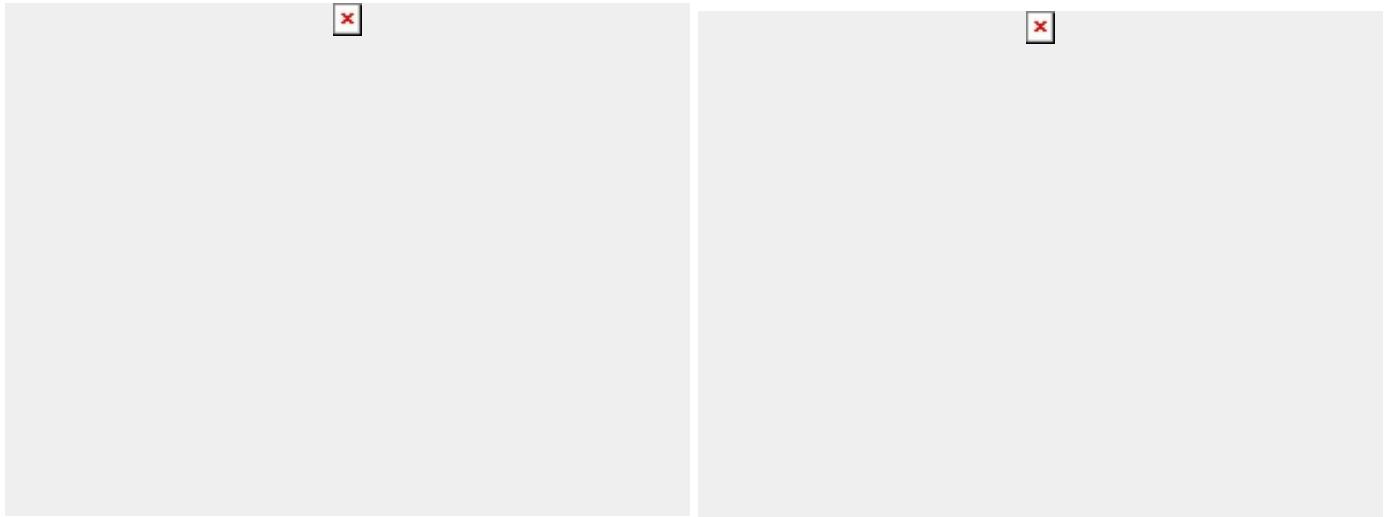
Продам

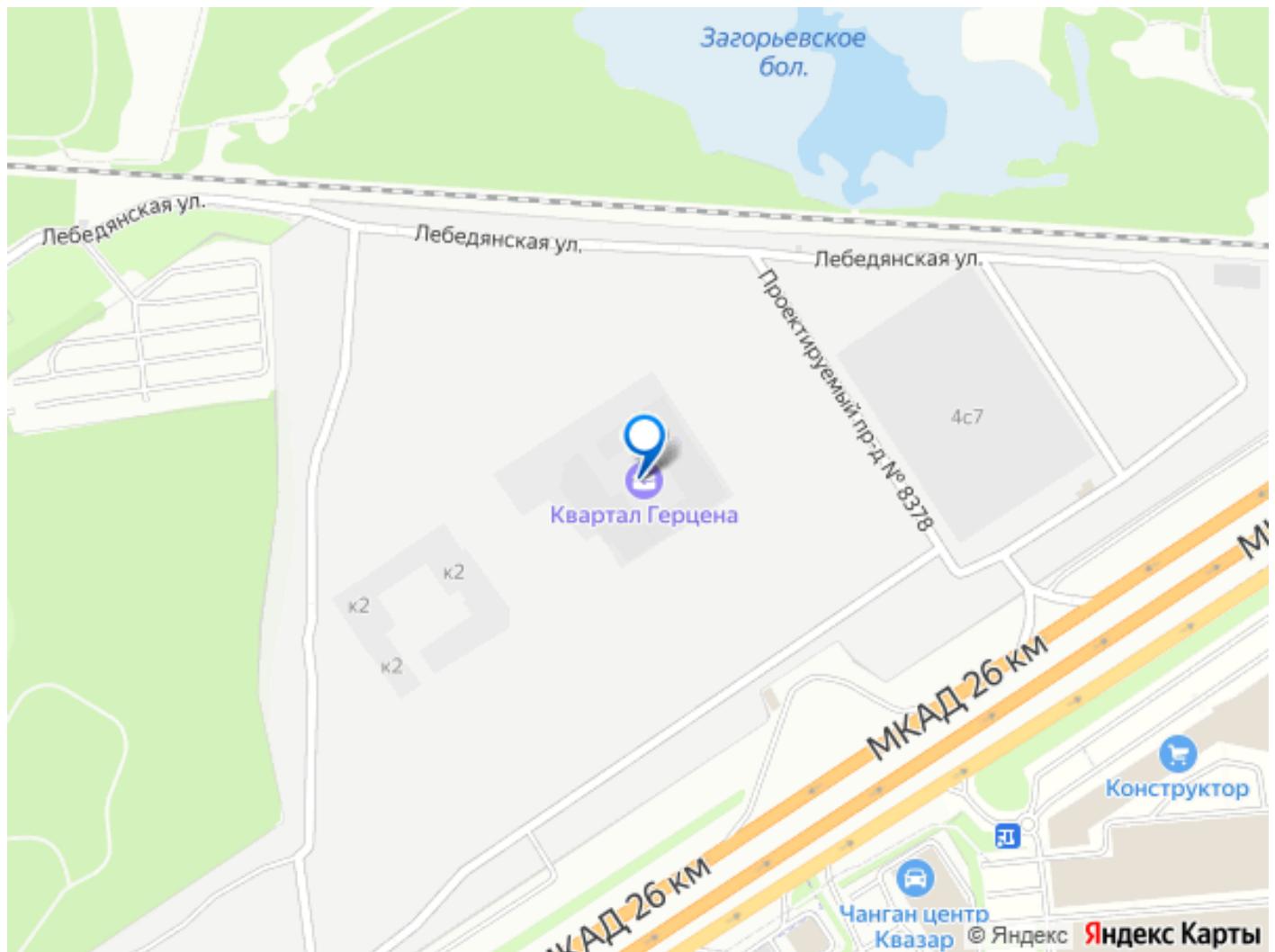
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Комплекс из восьми жилых домов, состоящих из разноуровневых секций высотой от 6 до 55 этажей. Проект расположен в Восточном Бирюлево, в нём будут проживать более восьми тысяч человек. Здесь разместится торговый центр и павильон проката, а первые этажи жилых домов будут отданы под коммерческие помещения, в которых откроются кафе, рестораны, магазины и полезные для жителей квартала сервисы. — Площадь застройки 12,4 Га — Площадь жилья 511 541 м<sup>2</sup> — Перспективное количество жителей жилого района 21 000 человек — Количество жителей в шаговой доступности 89 000 человек Технические

параметры помещений: — Цементно-песчаная стяжка пола — Высота потолков от 3,9 метров — Отдельный вход в каждое помещение — Витражное остекление — Инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, вентиляция, электричество





Move.ru - вся недвижимость России