

Создано: 30.09.2024 в 19:42

Обновлено: 14.03.2026 в 04:59

**Вадим Козинец, Владис**

**79868080338**

**Москва, Братеевская улица, 16К1**

**25 500 000 ₺**

Москва, Братеевская улица, 16К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

109.9 м<sup>2</sup>

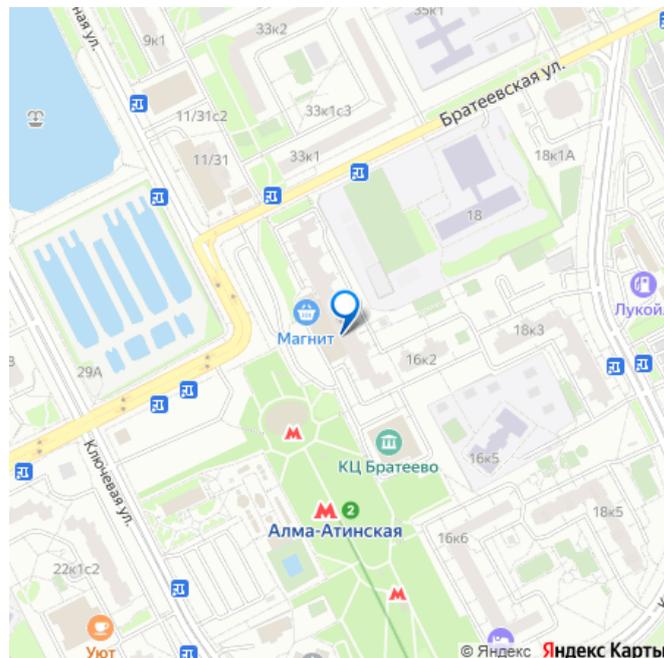
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

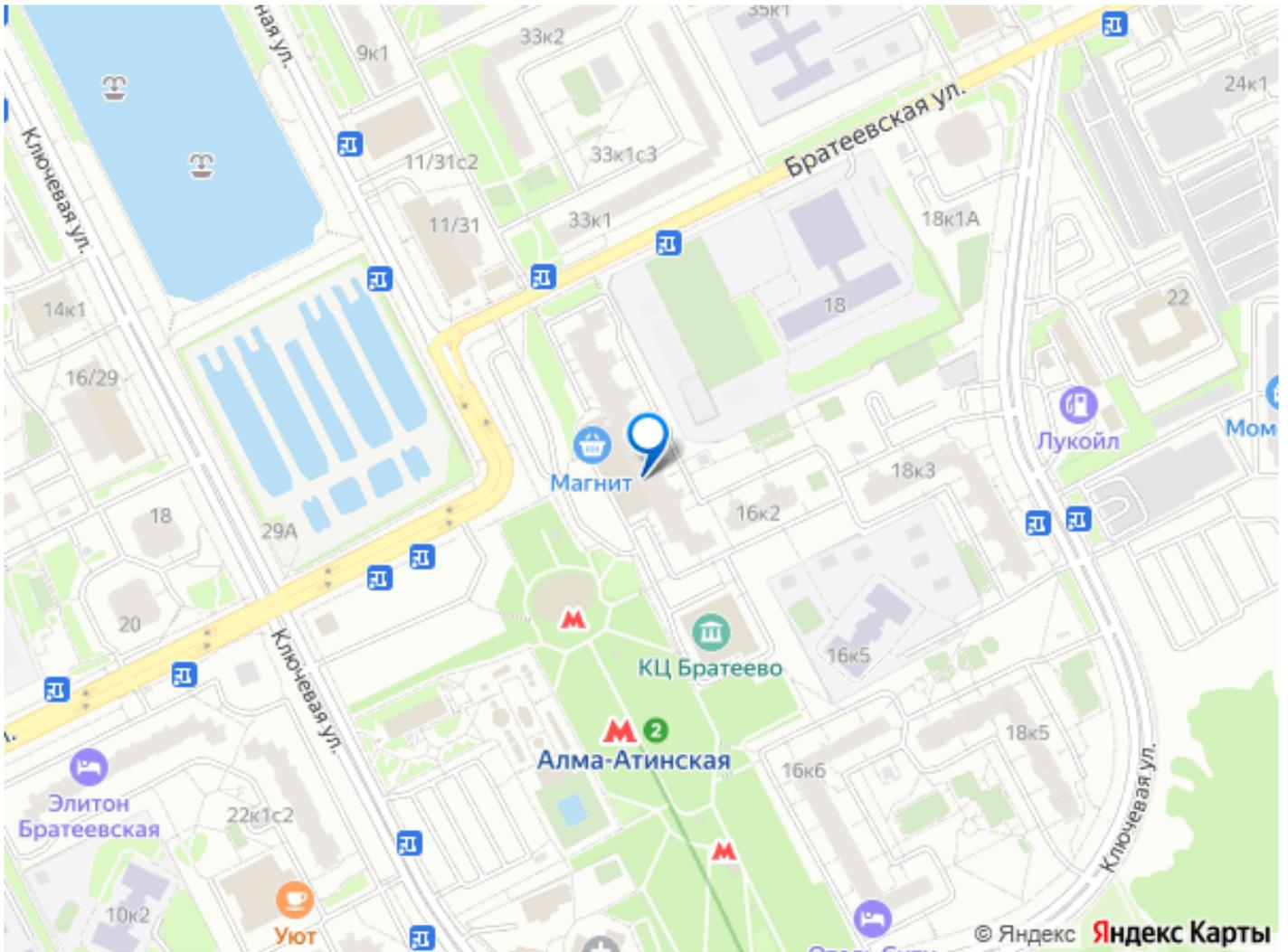


## Описание

Код объекта: 1261808. Продам нежилое помещение свободного назначения общей площадью 109,9 м<sup>2</sup>. Расположено на первой линии, 1-й этаж. Удобно под любой вид деятельности, мед. услуги, салон красоты, магазин, офис и т.д. Вход через подъезд который расположен не со двора, а со стороны метро, на первом этаже только нежилые помещения, квартир нет. Есть возможность сделать отдельную входную группу (как у соседей). Кабинетная планировка, все коммуникации центральные, две мокрые точки. Отличная видимость и

доступность. Густонаселенный район. Всегда есть парковка. От метро ст. Алма Атинская 1 минута пешком. Потенциальный МАП 250 000 рублей. Подойдет под любой вид деятельности. Продажа от физического лица. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России