

Создано: 11.03.2026 в 19:27

Обновлено: 15.03.2026 в 19:07

<https://move.ru/objects/9291614105>

Владимир Лесоченко, Смени Квартиру **79863144216**

Москва, Болотниковская улица, 1К1

23 500 000 ₺

Москва, Болотниковская улица, 1К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

109.9 м²

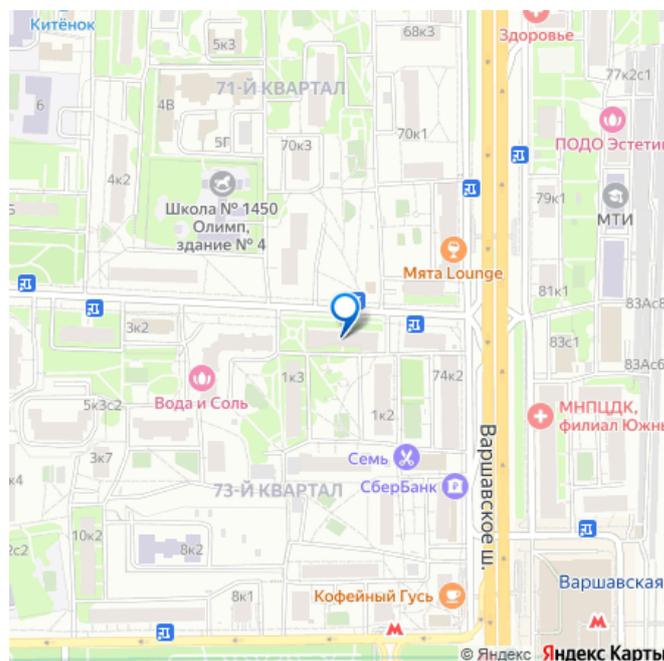
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

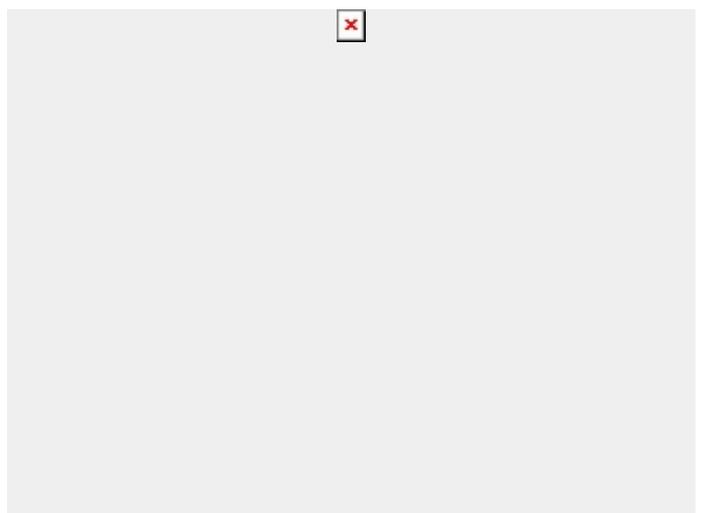
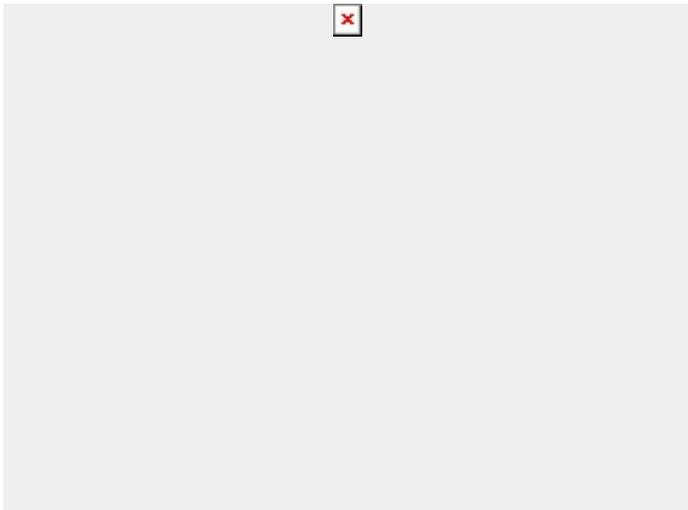
[Коммерческая недвижимость](#)

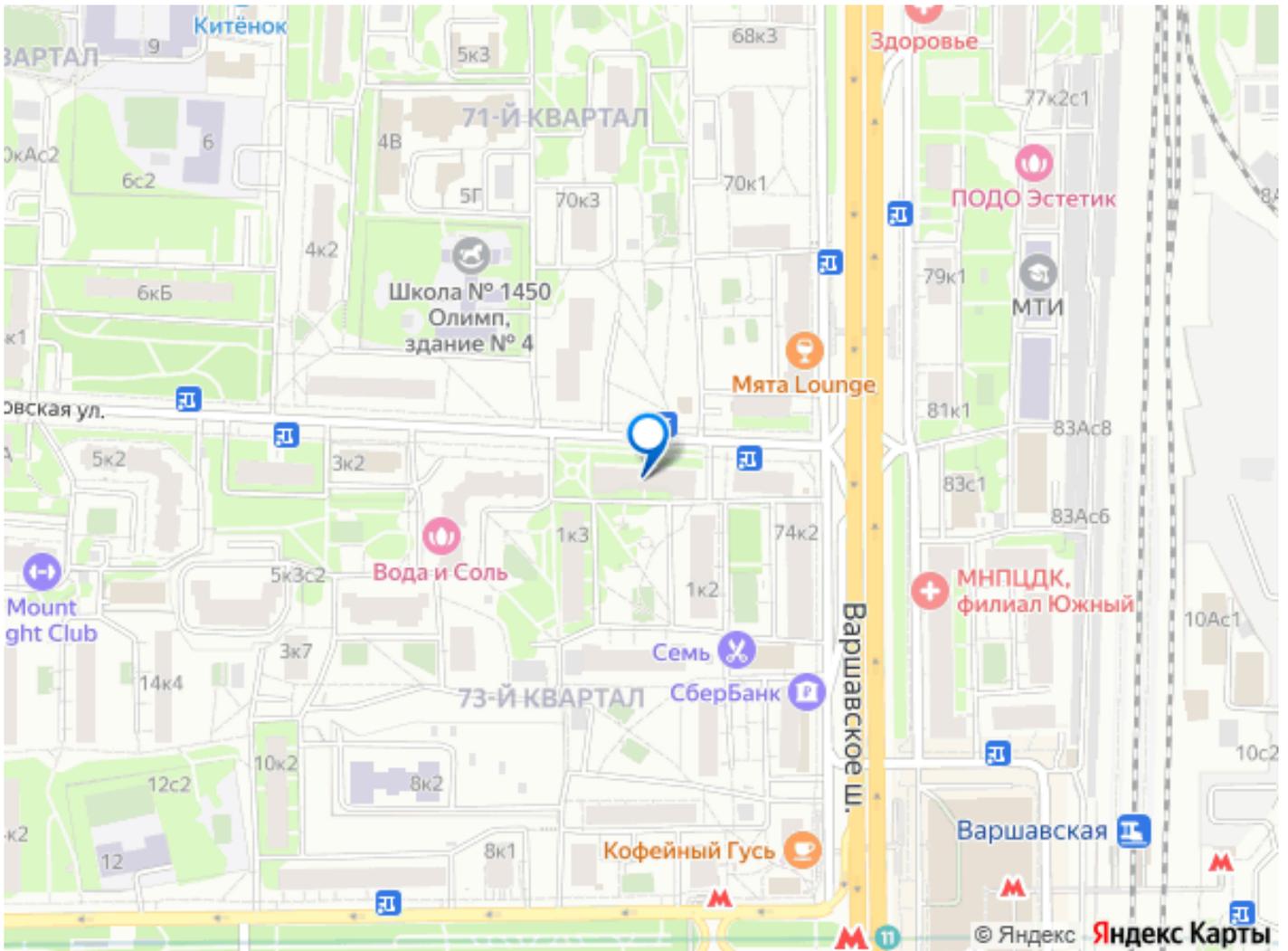


Описание

ТОРГ -полуподвальное помещение
свободного назначения -первая линия улицы
Болотниковской; -шаговая доступность от
станции метро Варшавская (7 минут пешком);
-удобная транспортная доступность: 20 м до
Варшавского шоссе, 3.8 км, 1 км до
Нахимовского проспекта -плотный жилой
массив; -мало коммерческих помещений; -
высокий автомобильный и пешеходный
трафик; -находится в легком доступе для
потенциальных клиентов; -гибкая
планировка, позволяющая адаптировать
пространство под различные нужды; -

возможность размещения вывески; -наземная парковка; -рядом остановка общественного транспорта; -имеется арендатор с высокой арендной платой Номер объекта: #1/706801/20964





Move.ru - вся недвижимость России