

Создано: 21.11.2025 в 00:02

Обновлено: 20.11.2025 в 23:15

<https://move.ru/objects/9286774816>**Glarex Nord West, Glarex Nord West****79947865584****Москва, бульвар Скандинавский, 9****35 000 000 ₽**

Москва, бульвар Скандинавский, 9

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

109 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

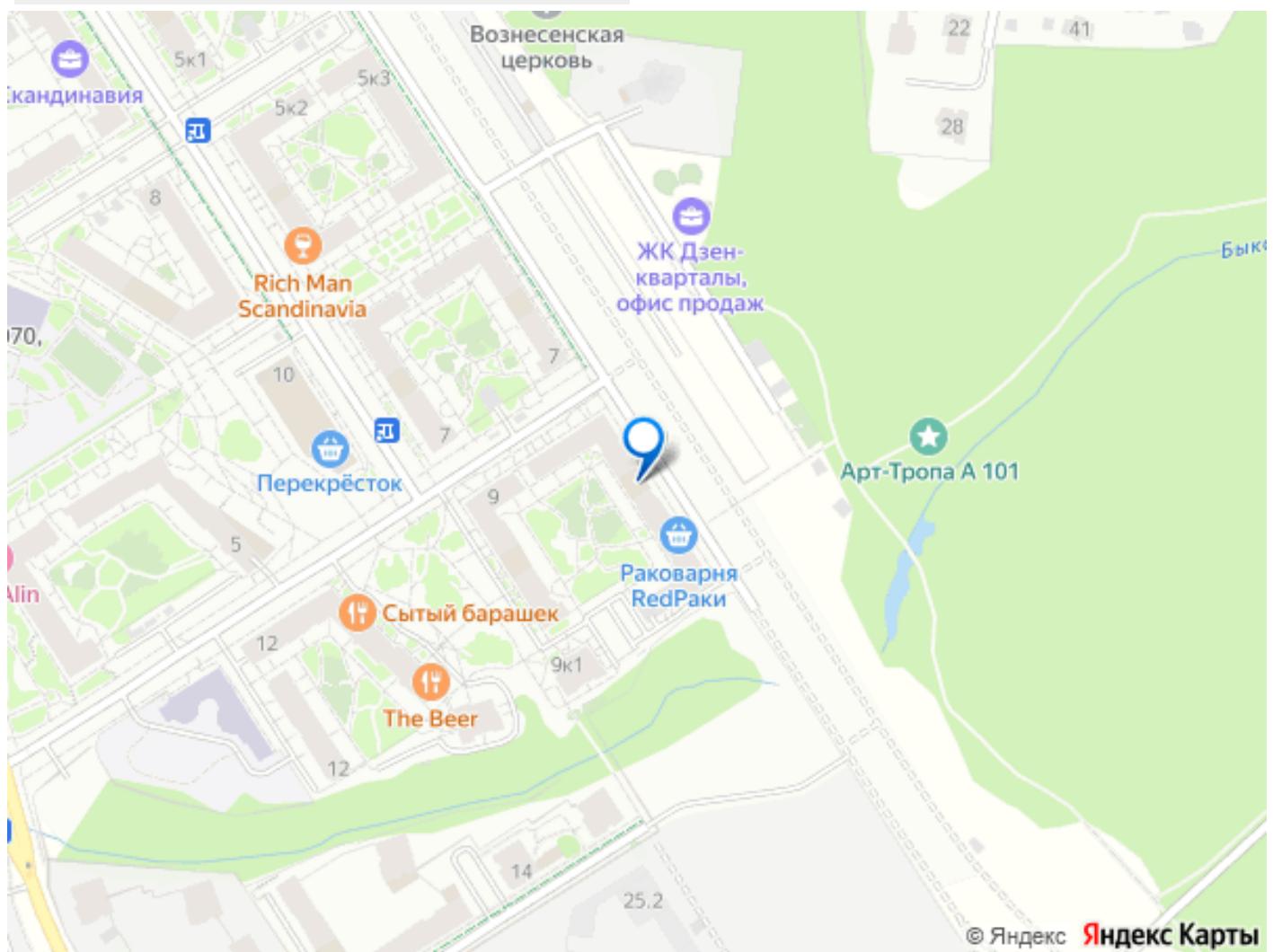
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся помещение 109 кв.м. в ЖК Скандинавия, Скандинавский бульвар 9. С отделкой, действующий бар. Расположено на первом этаже с отдельным входом с фасада здания. Удачное расположение с двумя сторонами витринных окон, одна из которых выходит на будущую широкую магистральную трассу. Высокие потолки в районе 5 метров с возможностью обустроить второй этаж. Отличная проходимость. Рядом продуктовые магазины, аптеки, рестораны. Прогнозируемая численность населения района — 70 тыс. человек. Общественная парковка рядом с входом. Квадратная форма, отсутствие несущих стен с возможностью перепланировать текущую схему помещения. Все коммуникации центральные. Электричество 20 кВт, две мокрые точки.

Возможна продажа с существующим
оборудованием по отдельной
договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России