

## Glarex Nord West, Glarex Nord West 79947865584

Москва, бульвар Скандинавский, 9

**35 000 000 ₽**

Москва, бульвар Скандинавский, 9

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

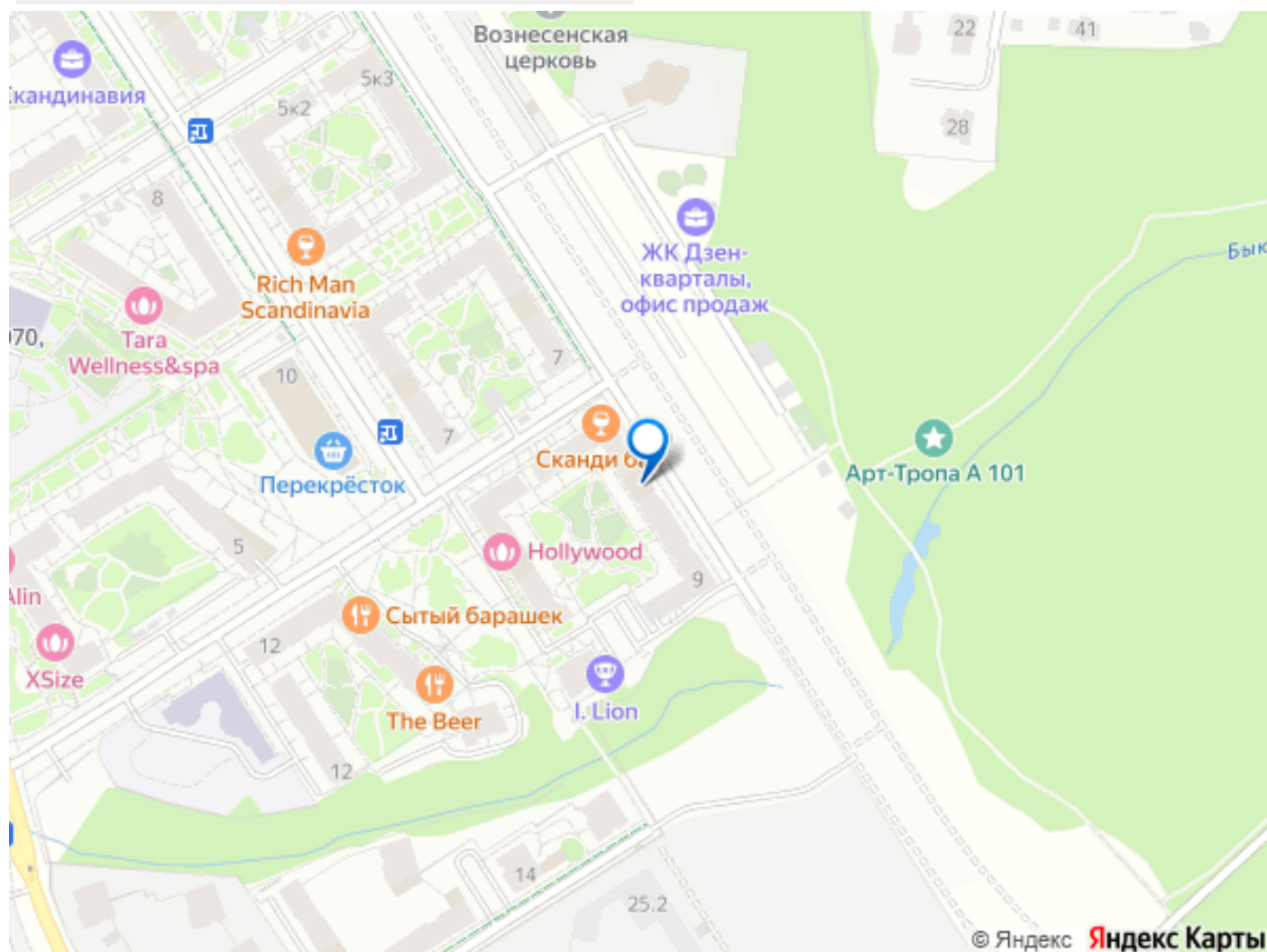
Продаётся помещение 109 кв.м. в ЖК Скандинавия, Скандинавский бульвар 9. С отделкой, действующий бар. Расположено на первом этаже с отдельным входом с фасада здания. Удачное расположение с двумя сторонами витринных окон, одна из которых выходит на будущую широкую магистральную трассу. Высокие потолки в районе 5 метров с возможностью обустроить второй этаж. Отличная проходимость. Рядом продуктовые магазины, аптеки, рестораны. Прогнозируемая численность населения района — 70 тыс. человек. Общественная парковка рядом с входом. Квадратная форма, отсутствие несущих стен с возможностью перепланировать текущую схему помещения. Все коммуникации центральные. Электричество 20 кВт, две мокрые точки.

для заметок



Возможна продажа с существующим  
оборудованием по отдельной  
договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России