

Создано: 21.11.2025 в 00:06

Обновлено: 23.01.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9288311074>**Glarex Nord West, Glarex Nord West****79947865584****Москва, бульвар Скандинавский, 9****35 000 000 ₽**

Москва, бульвар Скандинавский, 9

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

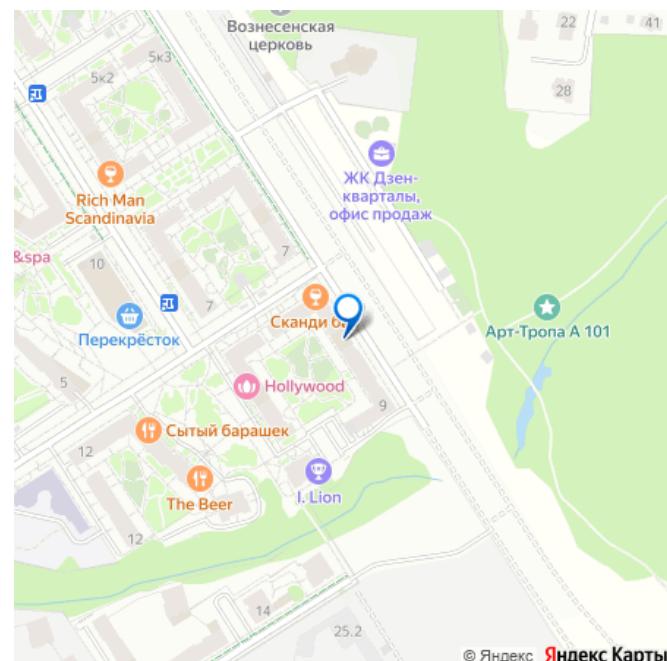
Тип сделки

Продам

Раздел

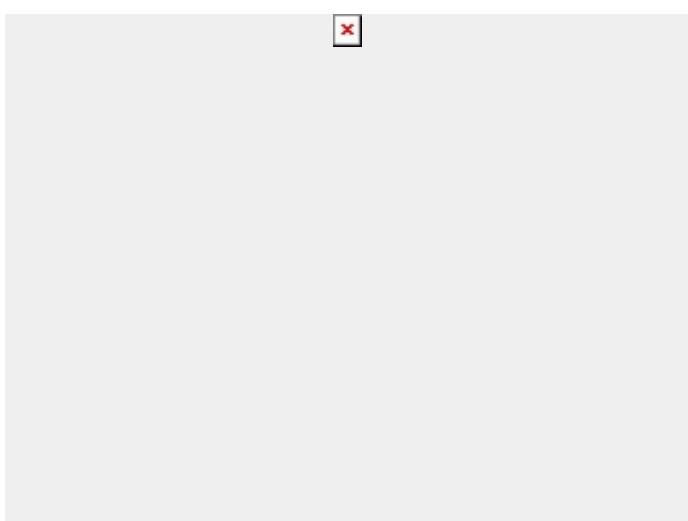
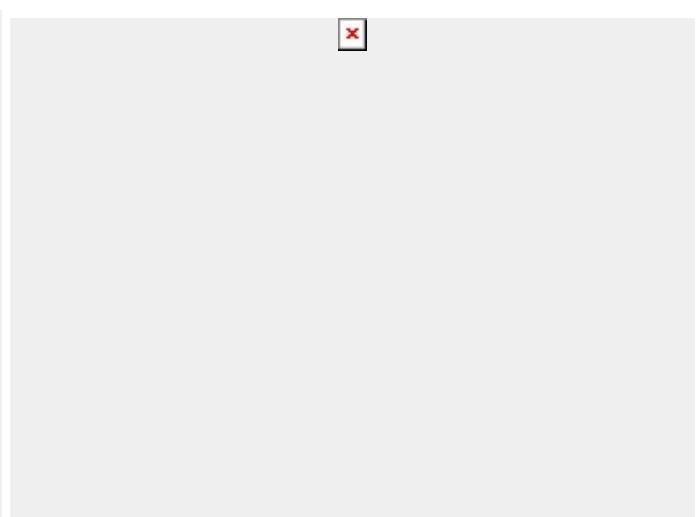
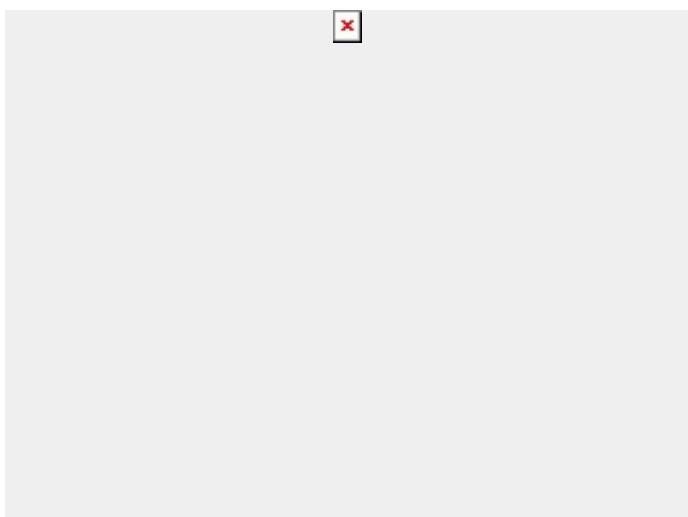
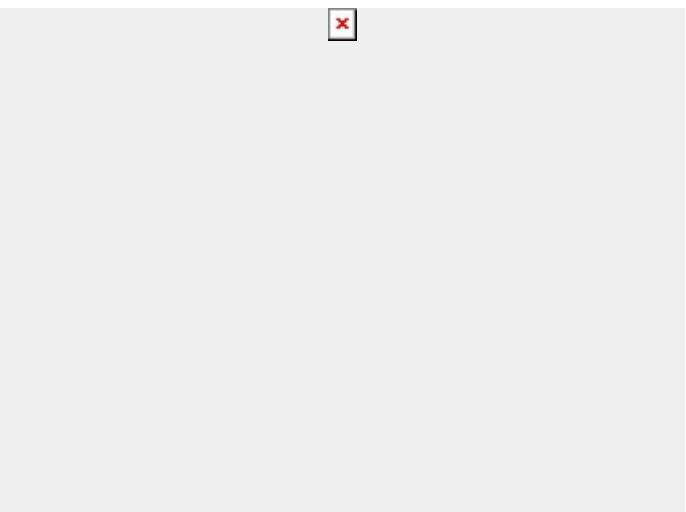
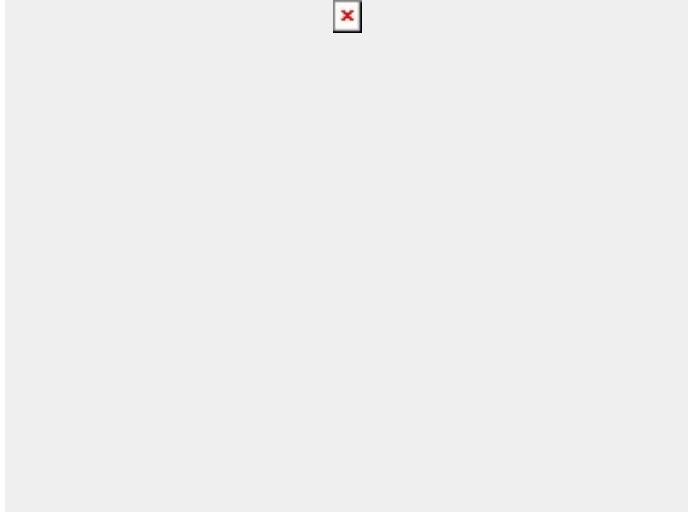
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

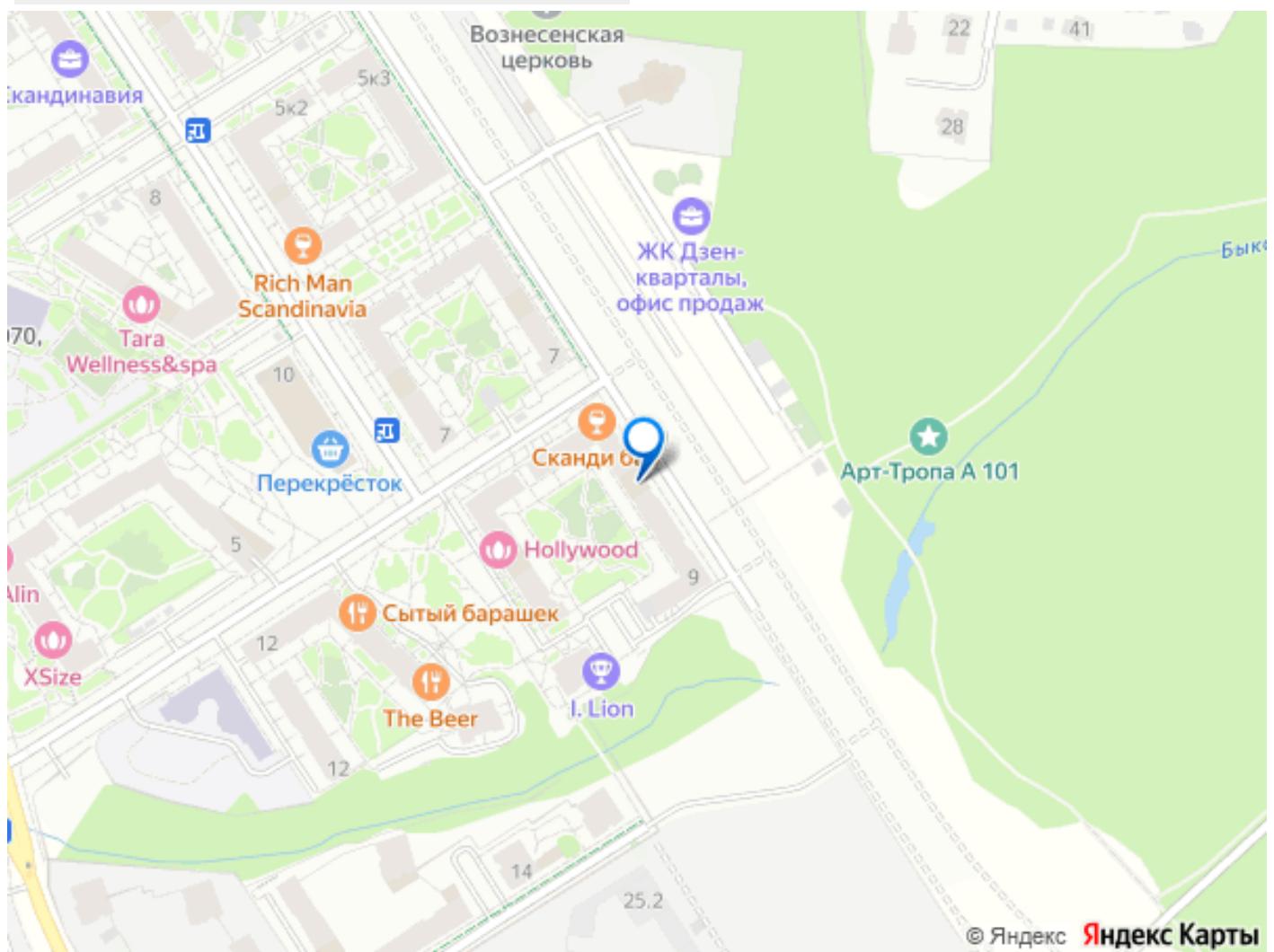
Продаётся помещение 109 кв.м. в ЖК Скандинавия, Скандинавский бульвар 9. С отделкой, действующий бар. Расположено на первом этаже с отдельным входом с фасада здания. Удачное расположение с двумя сторонами витринных окон, одна из которых выходит на будущую широкую магистральную трассу. Высокие потолки в районе 5 метров с возможностью обустроить второй этаж. Отличная проходимость. Рядом продуктовые магазины, аптеки, рестораны. Прогнозируемая численность населения района — 70 тыс. человек. Общественная парковка рядом с входом. Квадратная форма, отсутствие несущих стен с возможностью перепланировать текущую схему помещения. Все коммуникации центральные. Электричество 20 кВт, две мокрые точки.



© Яндекс Яндекс Карты

Возможна продажа с существующим  
оборудованием по отдельной  
договорённости.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России