

Создано: 07.03.2026 в 11:50

Обновлено: 07.03.2026 в 11:50

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 8к1

**38 000 000 ₺**

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 8к1

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа помещения на трафике, 3 минут от метро Академическая. Всегда интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Заметная вывеска. Высота потолков 2.7 метра. Электрическая мощность 15 кВт (с возможностью увеличения). Хороший ремонт.

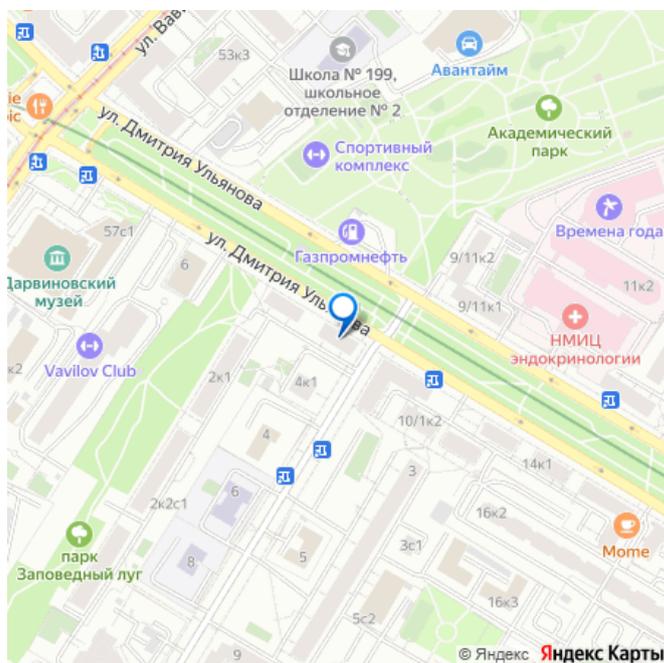
Новая сантехника, отопление, пол керамогранит. Пять новых окон. Санузел и 5 мокрых точек. Полностью сдан в аренду. МАП 380000 рублей. Арендаторы: Озон, кофирка, парикмахерская, салон красоты. Звоните или пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы.

<https://move.ru/objects/9291124279>

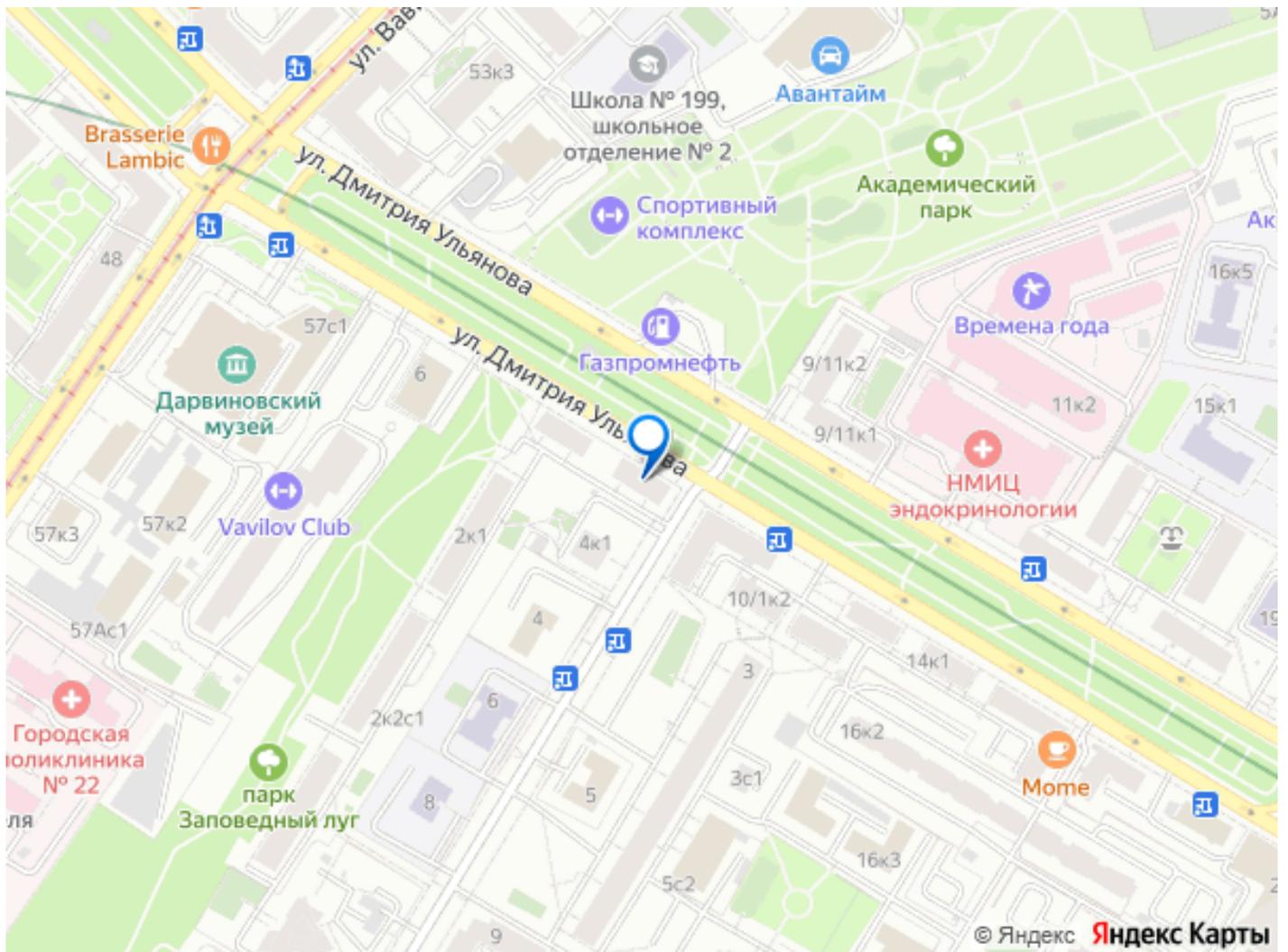
**Бизнес недвижимость, Бизнес недвижимость в Москве**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России