

Создано: 05.03.2026 в 10:40

Обновлено: 05.03.2026 в 11:00

Москва, Подмосковная улица, 8

2 850 000 ₺

Москва, Подмосковная улица, 8

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Подмосковная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

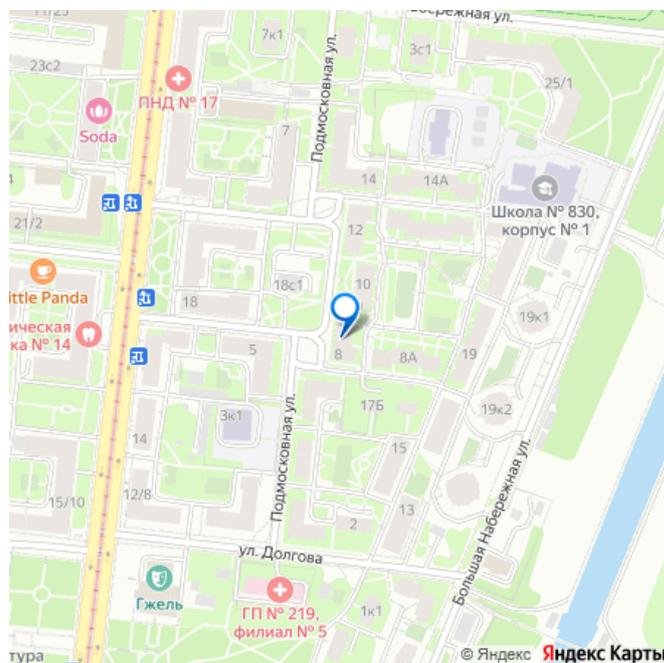
Предлагаем вашему вниманию помещение общей площадью 10 кв.м. в пешей доступности от ст. метро Тушинская, идеально подходящее для развития малого бизнеса в сфере красоты, оздоровления и личностного роста. Основные характеристики: Расположение: цокольный этаж жилого комплекса, оборудованный отдельным круглосуточным входом через подъезд. Оснащение: центральное отопление, система вентиляции, свежий ремонт. Свой санузел с душем Транспортная доступность: пешеходная доступность от

<https://move.ru/objects/9291117319>

Светлана Ефремова, Светлана Ефремова

79855528647

для заметок



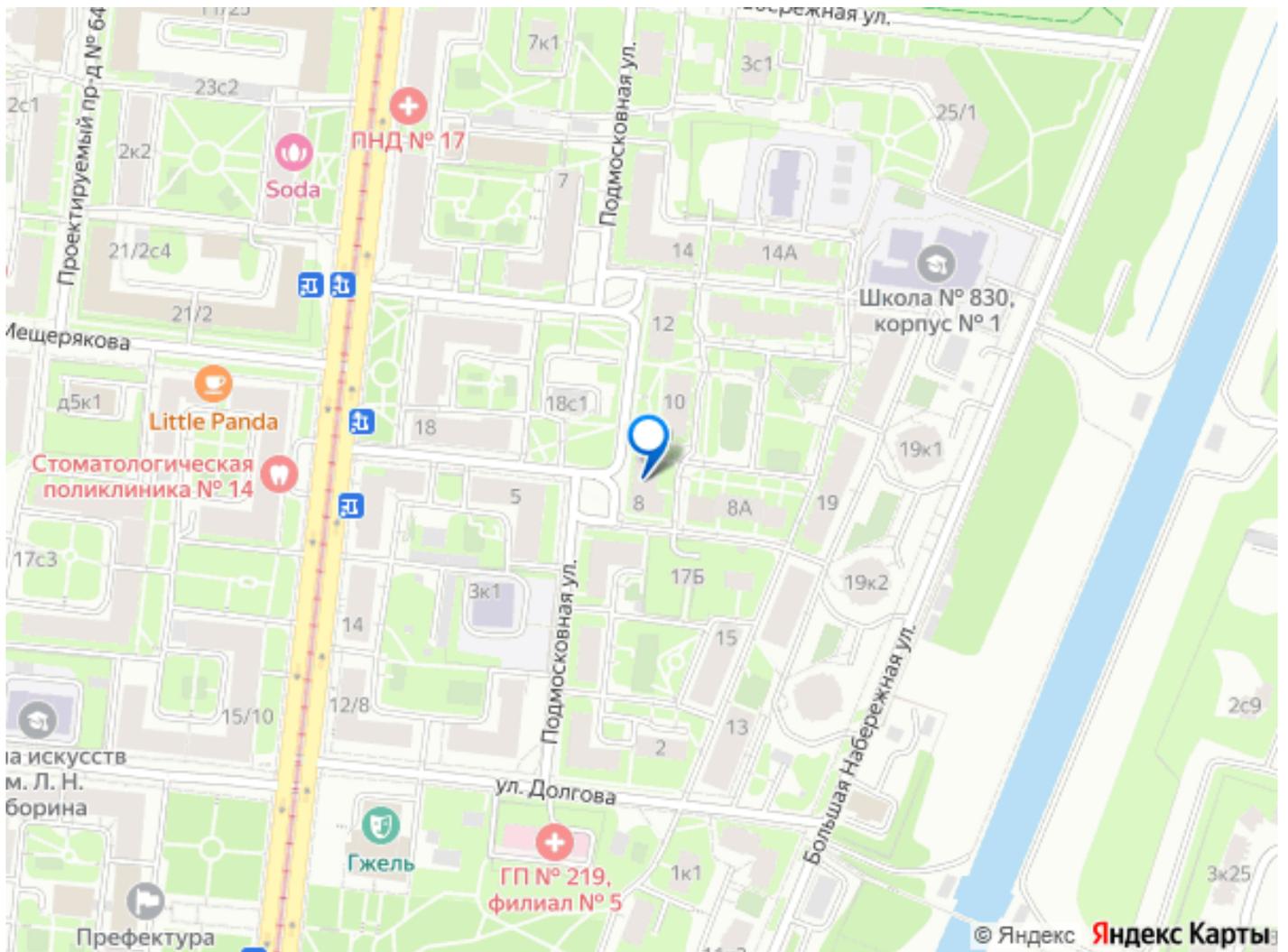
метро составляет около 19 мин., предусмотрены маршруты общественного транспорта (678, 62, 96). Бесплатная парковка. Целевое назначение: отлично подходит для размещения салона массажа, SPA- центра, студии йоги, кабинета психотерапии, а также косметологических услуг и салонов ногтевого сервиса.

Юридическое состояние: объект принадлежит единственному собственнику, свободная продажа без обременений.

Возможно использовать как пассивный доход от сдачи в аренду. Арендная ставка составляет 30-35 тыс. в месяц. Пространство обладает высокой привлекательностью для арендаторов и инвесторов благодаря удобному месторасположению в густонаселенном районе, привлекательной инфраструктуре и благоприятным условиям эксплуатации. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной удобным способом связи.







Move.ru - вся недвижимость России