

Создано: 11.03.2026 в 20:20

Обновлено: 12.03.2026 в 02:03

Москва, Флотская ул, 46

2 700 000 ₺

Москва, Флотская ул, 46

Улица

[улица Флотская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

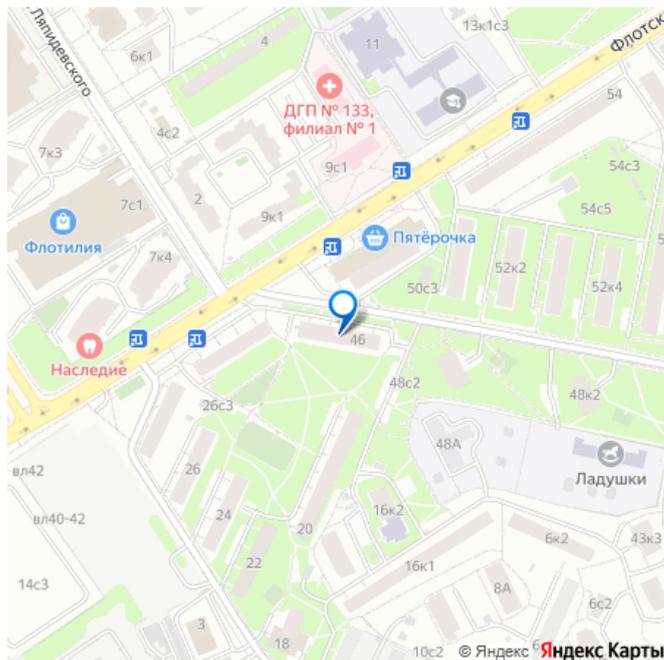
ПОМЕЩЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА! Продается ГАБ 9.7 м? с НАДЕЖНЫМ арендатором и гарантированным доходом. ?(ГАБ) в цокольном этаже с отдельным, личным входом. МАП 38500 ? Договор подписан на 11 мес с дальнейшей пролонгацией. ?Отдельный свой вход с улицы (в данный блок помещений). ?Доступ 24/7 ?Бесплатная парковка без шлагбаумов! Всегда есть саободные места и для грузового в том числе! Это готовый инвестиционный актив, который не потребует вашего времени на поиск арендаторов. Характеристики: · Площадь: 9.7 кв. м. На плане 10а. · Расположение: Цокольный этаж высокий

<https://move.ru/objects/9291469843>

Татьяна, Твоя-Земля

89251234567

для заметок



потолок, 1 окно (всегда свежий воздух)
шикарная вентиляция во всем ГАБЕ, очень
светло и сухо. · Сан узел на этаже. Мокрая
точка. · Состояние: отличное косметический
ремонт не требуется. Финансовая
привлекательность: Арендатор надежный,
стабильность, платит без задержек.
Окупаемость и чистая прибыль «с первого
дня» после покупки. МАП 38500тыс.
РАССРОЧКА 6 МЕСЯЦЕВ ОТ СОБСТВЕННИКА
ПРИ ОПЛАТЕ 50 % СДЕЛКА НОТАРИАЛЬНАЯ.
?Звоните! Покажу помещение в любое
удобное время, предоставляю все документы
и познакомлю с арендатором!



