

Создано: 05.03.2026 в 02:33

Обновлено: 05.03.2026 в 02:33

Москва, Пестовский пер, 9

**5 200 000 ₺**

Москва, Пестовский пер, 9

Улица

[Пестовский переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

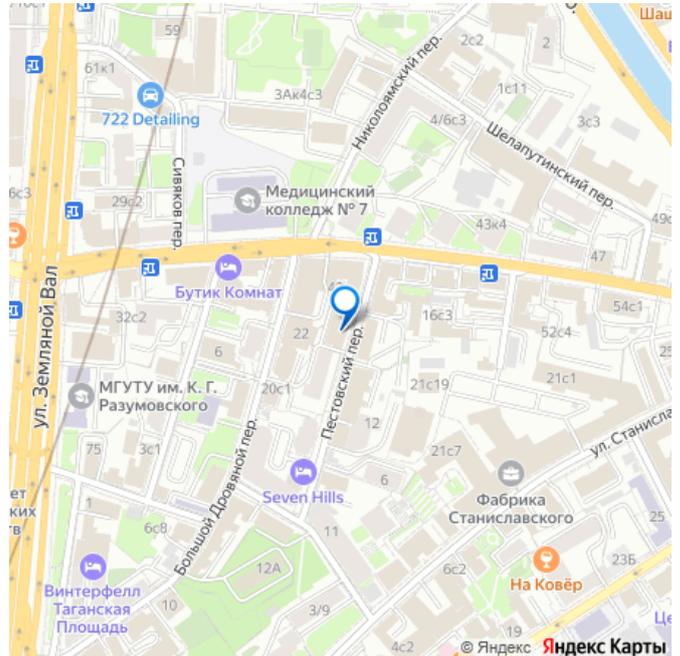
Продается помещение с Отдельным входом на Таганской – готовый бизнес или выгодные инвестиции! Идеальное расположение: 15 минут пешком до метро Таганская Высокая проходимость – гарантированный поток клиентов! Готовое решение для вашего бизнеса: — Косметология, барбершоп, массажный кабинет — Медицинский офис, студия красоты, мини-кофейня — Школа, курсы, офис услуг – безграничные возможности! Высокая доходность: Текущая аренда – 35 000 ?/мес Потенциал дохода – до 45 000 ?/мес Комфортная площадь ( 9,9 м?) – минимум затрат, максимум прибыли! Готовность к работе: Счетчики на свет и воду

<https://move.ru/objects/9290870642>

Вариант, Вариант

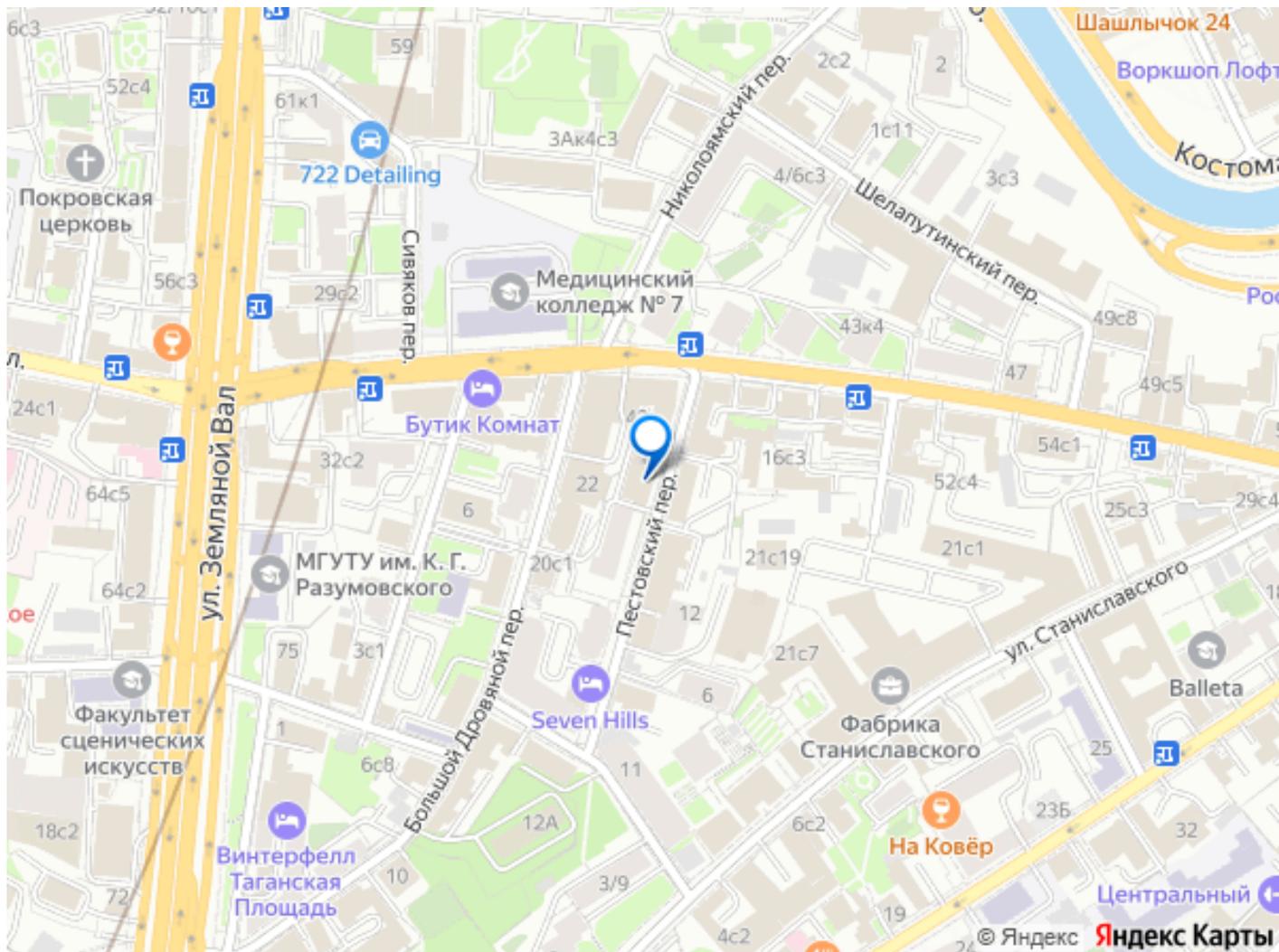
**89251234567**

для заметок



Возможность установки душа, раковины,  
унитаза Чистая электрика до щитка - легко  
под ваши нужды! Быстрая сделка - один  
собственник! Звоните сейчас - организуем  
просмотр сегодня! Ваш бизнес ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России