

🕒 Создано: 02.12.2025 в 10:33

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:37

**Собственник**

**79856304949**

**Москва, Костянский переулоч, 11С1**

**50 784 000 ₺**

Москва, Костянский переулоч, 11С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Костянский переулоч](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110.4 м<sup>2</sup>

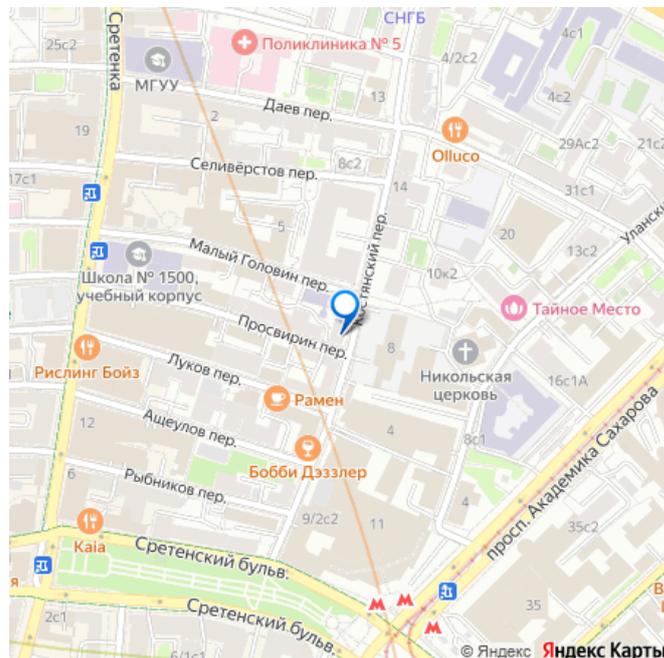
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

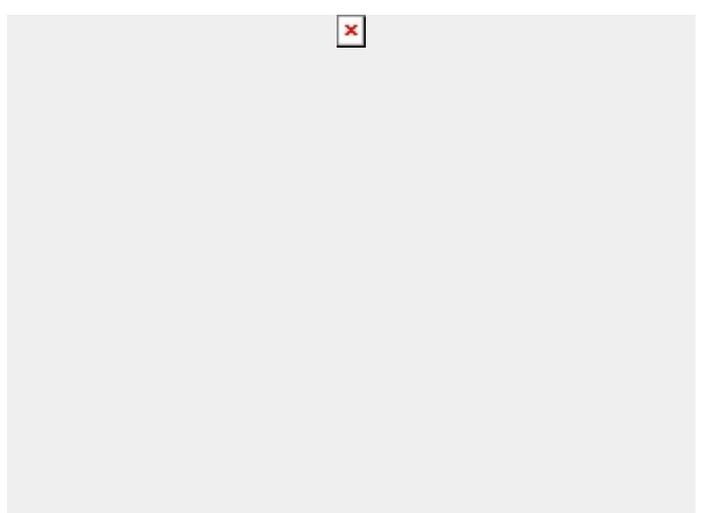
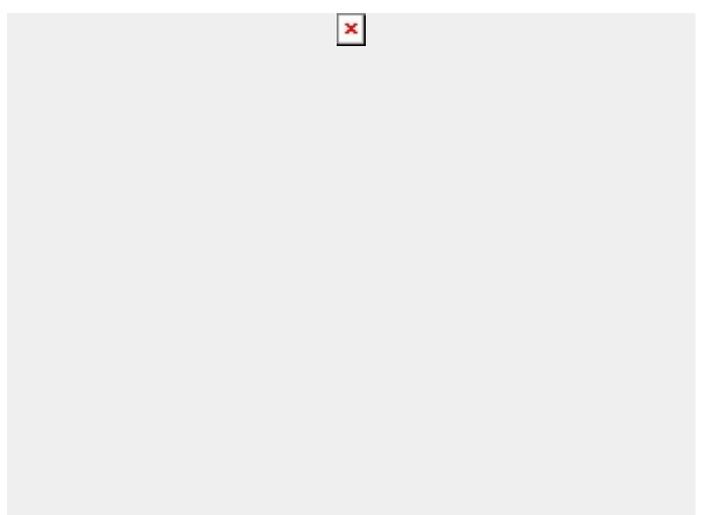
[Коммерческая недвижимость](#)

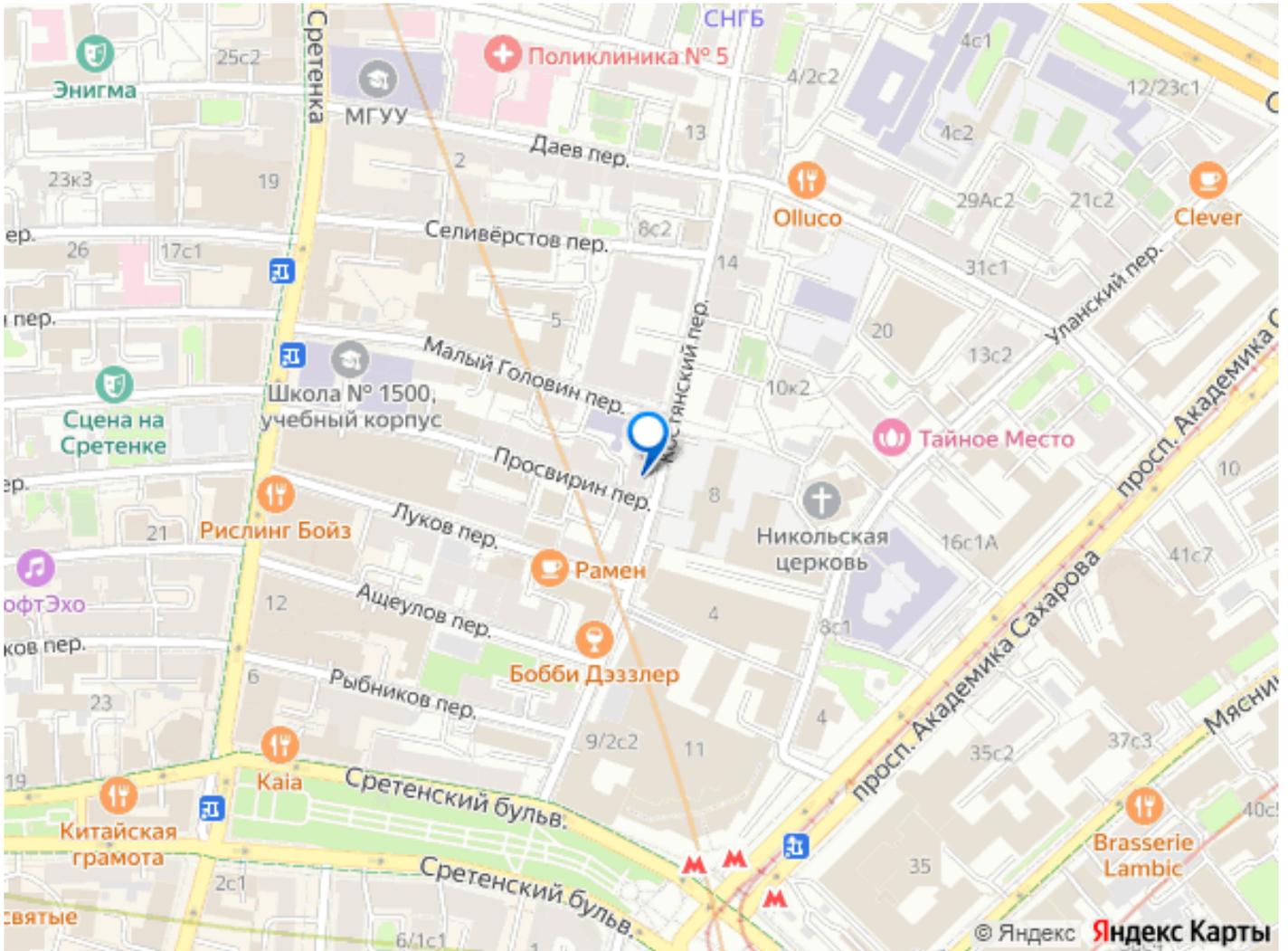


## Описание

Продается просторное помещение свободного назначения рядом со Сретенским бульваром. Станции метро Чистые пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар в 3-5 минутах пешком. Помещение расположено на 1-м этаже 4-этажного жилого дома. Здание расположено на пересечении Костянского и Просвирина переулков. Все 9 окон выходят на улицу. Над окнами возможно размещение фасадных вывесок. В помещении 2 отдельных входа со двора. Доступ 24/7, без ограничений. Пешеходный доступ во двор открытый. Парковка возможна на улице.

Условия сделки: -площадь 110,4 кв.м. -  
собственник на УСН . Наполнение помещения:  
В составе 3 отдельных кабинета (20,1 м2,  
10,3 м2, 6,4 м2), большой опенспейс (34,9 м2)  
с 4 окнами, холлы, технические помещения, 2  
санузла в разных сторонах помещения.  
Высота потолков 3 м. В помещении сделан  
косметический ремонт. На окнах установлены  
решетки. На входе металлическая дверь.





Move.ru - вся недвижимость России